Gorzów Śl. dnia 18.06.2012r.

SOG -V. 7150.5.2012

**Burmistrz Gorzowa Śl.**

**podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

**dotyczący nieruchomości przeznaczonych do wynajmu.**

**1.** Przeznacza się do wynajmu w trybie **nieograniczonego przetargu ustnego** lokal

 użytkowy położony w Gorzowie Śl. przy ul. Wojska Polskiego 20, 46-310 Gorzów Śl.

 opisana w KW 11156 w Sądzie Rejonowym w Oleśnie brak obciążeń.

**2.** W/w lokal jest przeznaczony na prowadzenie działalności w zakresie usług weterynaryjnych.

**3**. Lokal składa się z: I pom. – 20,00m 2, II pom.– 6,48 m2 , łazienki – 3,12m 2, korytarza –

 4,90 m 2 o ogólnej powierzchni użytkowej **34,50 m 2**

**4**. Lokal wyposażony jest w sieć wodociągowo-kanalizacyjną i elektryczną.

**5.** Minimalna stawka za **1m 2 wynosi 5,30 zł.** (jest to kwota netto bez podatku VAT)

**6**. Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 10 dnia miesiąca kalendarzowego w kasie

 miejscowego Zakładu Usług Komunalnych lub na konto w BS Zawadzkie 0/Gorzów Śl.

 nr 89091058-390-3600-1.

**7.** Stawka czynszu za 1m2 nie podlega podwyżce w pierwszym roku najmu.

 Po upływie pierwszego roku trwania umowy stawka zostaje podwyższona raz na rok

 o wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa GUS.

**8.** Termin przetargu na najem w/w lokalu użytkowego zostanie podany w odrębnym

 ogłoszeniu o przetargu.

**9.** Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 21.06.2012r. do 11.07.2012r.

Dodatkowe informacje na temat w/w nieruchomości można uzyskać w pok. Nr 25 Urzędu Miejskiego Gorzowie Śl. ul. Wojska Polskiego 15, tel.34-3505-710 wew.35