

ZARZĄDZENIE Nr 0151/13/2009
Burmistrza Gorzowa Śl.
z dnia 25 marca 2009r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002r. Dz. U. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Dz. U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459., z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Dz. U. Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412) w wykonaniu Uchwały Nr III/19/2006 z dnia 28 grudnia 2006r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi mienie komunalne, **zarządza się, co następuje:**

§ 1

1. Przeznacza się do wynajmu w **trybie nieograniczonego przetargu** lokal użytkowy /sklep/ położony w Jamach 37a, 46-310 Gorzów Śl.
2. Lokal składa się z: pom. I – 33,78m², pom. II- 28,71m², łazienki – 2,07m² o ogólnej powierzchni użytkowej 61,56m²
3. Lokal wyposażony jest w sieć wodociągową i kanalizacyjną.
4. Minimalna stawka **za 1 m² wynosi 4,00 zł.** / jest to kwota netto bez podatku VAT/.
5. Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 10 dnia miesiąca kalendarzowego w kasie miejscowego Zakładu Usług Komunalnych lub na konto w BS Zawadzkie 0/Gorzów Śl. nr 89091058-390-3600-1.
6. Stawka czynszu za 1m² nie podlega podwyżce w pierwszym roku najmu.
Po upływie pierwszego roku trwania umowy stawka zostaje podwyższona raz na rok o wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa GUS.
7. Termin przetargu zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Spraw Obywatelskich i Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na tablicy informacyjnej.

Burmistrz
mgr inż. Artur Tomala