

UCHWAŁA NR XXV/167/2016
RADY MIEJSKIEJ GORZOWA ŚLĄSKIEGO

z dnia 9 listopada 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579) oraz art. 5 ust. 1, 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U z 2016 r. poz. 716, poz. 1579) **Rada Miejska Gorzowa Śląskiego uchwala, co następuje :**

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

- a) **związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej**, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,82 zł od 1 m²** powierzchni,
- b) **pod wodami powierzchniowymi stojącymi** lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54zł od 1 ha** powierzchni,
- c) **pozostałych**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,38 zł od 1 m²** powierzchni,
- d) **niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji**, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98 zł od 1 m²** powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- a) **mieszkalnych** – **0,72 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- b) **związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej** oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,60 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- c) **zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym** – **10,59 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- d) **związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń** – **4,61 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- e) **pozostałych**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, z wyjątkiem garaży – **5,32 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej, **odgaraży** – **7,52 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,

3. od budowli – **2% ich wartości**, określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Z dniem 31 grudnia 2016 r. traci moc uchwała Nr XIII/80/2015 Rady Miejskiej w Gorzowie Śląskim z dnia 28 października 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz uchwała Nr XIV/92/2015 Rady Miejskiej w Gorzowie Śląskim z dnia 25 listopada 2015 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XIII/80/2015 Rady Miejskiej w Gorzowie Śląskim z dnia 28 października 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gorzowa Śląskiego.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady

Artur Kajkowski