

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm. ), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie miasta i gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość							
1.	95 część działki  km1	OP1L/00031669/5  brak zapisów	0,1700	Nieruchomość gruntowa, położona w Dębina , Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: grunt rolny.	5 lat	0,71 q pszenicy rocznie co stanowi w 2017r. kwotę 44,33 złotych. Czyszc dzierżawny za rok 2017 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. W następnych latach naliczany będzie w wysokości równowartości pieniężnej q pszenicy za poprzedni rok opublikowanej przez Prezesa GUS obwieszczeniem w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy.	Czyszc dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy
2	218/3  km 1	OP1L/00013513/5  brak zapisów	0,2475	Nieruchomość gruntowa, położona w Dębina , Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: grunt rolny.	5 lat	0,94 q pszenicy rocznie co stanowi w 2017r. kwotę 58,69 złotych. Czyszc dzierżawny za rok 2017 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. W następnych latach naliczany będzie w wysokości równowartości pieniężnej q pszenicy za poprzedni rok opublikowanej przez Prezesa GUS obwieszczeniem w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy.	Czyszc dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy

3.	219/81 część działki km 3	OP1L/00008412/9 Obciążenia: dożywocie i wierzytelności hipoteczne	0,1000	Nieruchomość zabudowana, położona w Kozłowicach , Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit „A” na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: grunt rolny.	5 lat	0,28 q pszenicy rocznie co stanowi w 2017r. kwotę 17,48 złotych. Czyszn dzierżawny za rok 2017 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. W następnych latach naliczany będzie w wysokości równowartości pieniężnej q pszenicy za poprzedni rok opublikowanej przez Prezesa GUS obwieszczeniem w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy
4.	81/59 część działki km 10	OP1L/00047167/1 brak zapisów	0,4357	Nieruchomość zabudowana, położona w Kozłowicach , Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit „A” na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: grunt rolny.	5 lat	0,44 q pszenicy rocznie co stanowi w 2017r. kwotę 27,47 złotych. Czyszn dzierżawny za rok 2017 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. W następnych latach naliczany będzie w wysokości równowartości pieniężnej q pszenicy za poprzedni rok opublikowanej przez Prezesa GUS obwieszczeniem w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy
5.	776 część działki	OP1L/00007934/7 brak zapisów	0,0423	Nieruchomość gruntowa położona w Gorzowie Śl. obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit.”D” na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: ogródek działkowy.	5 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 84,60 złotych. Czyszn dzierżawny za rok 2017 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.

6.	1500	OP1L/000028919/9 brak zapisów	0,0300	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim, Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: lokalizacja gołębnika	5 lat	150,00 brutto w tym podatek VAT) Czynsz dzierżawny za rok 2017 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy
7.	338	OP1L/00048474/3 brak zapisów	0,2064	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim, Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: grunt rolny.	5 lat	0,70 q pszenicy rocznie co stanowi w 2017r. kwotę 43,71 złotych. Czynsz dzierżawny za rok 2017 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. W następnych latach W naliczany będzie w wysokości równowartości pieniężnej q pszenicy za poprzedni rok opublikowanej przez Prezesa GUS obwieszczeniem w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.