

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.101.2017**  
**Burmistrza Gorzowa Śląskiego**  
**z dnia 25 września 2017r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) w wykonaniu Uchwały Nr III/19/2006 z dnia 28 grudnia 2006r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi mienie komunalne, **zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

1. Przeznacza się do wynajmu w trybie **nieograniczonego przetargu ustnego** lokal użytkowy położony w Gorzowie Śl. przy ul. Rynek 17, 46-310 Gorzów Śl. działka nr 1077, opisana w KW Nr OP1L/00007818/8 – brak obciążeń.
2. W/w lokal jest przeznaczony na prowadzenie działalności handlową.
3. Lokal składa się z: **I pomieszczenie handlowe – 37,53 m<sup>2</sup>, II pomieszczenie 7,21 m<sup>2</sup> o powierzchni 44,74 m<sup>2</sup>.**
4. Lokal wyposażony jest w sieć wodociągowo - kanalizacyjną i elektryczną.
5. Minimalna stawka za **1m<sup>2</sup> wynosi 7,00 zł.** /jest to kwota netto bez podatku VAT/
6. Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 10 dnia miesiąca kalendarzowego w kasie Zakładu Usług Komunalnych w Gorzowie Śl. lub na konto w BS Zawadzkie O/Gorzów Śl. nr 22 890910582005000003900001.
7. Stawka czynszu za 1m<sup>2</sup> nie podlega podwyżce w pierwszym roku najmu. Po upływie pierwszego roku umowy stawka zostaje podwyższona raz na rok o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
8. Termin przetargu zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

**§ 2**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Bezpieczeństwa, Działalności Gospodarczej i Promocji.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej urzędu.

**§ 4**

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 28.09.2017r. do 19.10.2017r.

Burmistrz  
mgr inż. Artur Tomala