

UCHWAŁA NR XXXV/235/2017
RADY MIEJSKIEJ GORZOWA ŚLĄSKIEGO

z dnia 25 października 2017 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1875) oraz art. 5 ust. 1, 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U z 2017 r. poz. 1785) **Rada Miejska Gorzowa Śląskiego uchwala, co następuje :**

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) **związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej**, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,84 zł od 1 m² powierzchni**,
- b) **pod wodami powierzchniowymi stojącymi** lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,60 zł od 1 ha powierzchni**,
- c) **pozostałych**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,39 zł od 1 m² powierzchni**,
- d) **niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji**, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,01 zł od 1 m² powierzchni**;

2) od budynków lub ich części:

- a) **mieszkalnych** – **0,74 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- b) **związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej** oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,89 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- c) **zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym** – **10,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- d) **związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej**, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,66 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- e) **pozostałych**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, z wyjątkiem garaży – **5,38 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**, **od garaży** – **7,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;

3) od budowli – **2% ich wartości**, określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Z dniem 31 grudnia 2017 r. traci moc uchwała Nr XXV/167/2016 Rady Miejskiej Gorzowa Śląskiego z dnia 9 listopada 2016 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gorzowa Śląskiego.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady

Artur Kajkowski