

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.23.2018 z dnia 4 kwietnia 2018 roku.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz.121 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie miasta i gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość							
1.	276/50 km 6	OP1L/00034221/4 brak zapisów	0,0170	Nieruchomość gruntowa, położona w Kozłowicach. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: grunt rolny	3 lata	0,07 q pszenicy rocznie co stanowi w 2018r. kwotę 4,67złoty. Czynnysz dzierżawny za rok 2018 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. W następnych latach naliczany będzie w wysokości równowartości pieniężnej q pszenicy za poprzedni rok opublikowanej przez Prezesa GUS obwieszczeniem w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
2..	323/50 km 6	OP1L/00025886/7 brak zapisów	0,0560	Nieruchomość gruntowa, położona w Kozłowicach. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: grunt rolny	3 lata	0,15 q pszenicy rocznie co stanowi w 2018r. kwotę 9,98 złotych. Czynnysz dzierżawny za rok 2018 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. W następnych latach naliczany będzie w wysokości równowartości pieniężnej q pszenicy za poprzedni rok opublikowanej przez Prezesa GUS obwieszczeniem w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie

3.	465/2 część działki km 2	OP1L/00033300/5 brak zapisów	0,0090	Nieruchomość gruntowa, położona w Zdziechowicach. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: ogródek działkowy.	3 lata	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 18,00 złotych. Czynsz dzierżawny za rok 2018 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
4.	2020 część działki	OP1L/00010263/6 brak zapisów	0,0076	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: ogródek działkowy.	3 lata	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 15,20 złotych. Czynsz dzierżawny za rok 2018 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie

Burmistrz
mgr inż. Artur Tomala