

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.66.2018r. z dnia 03 lipca 2018 roku.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm. ), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie miasta i gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość							
1.	776 część działki	OP1L/00007934/7 brak zapisów	0,0140	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."F" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: powiększenie działki siedliskowej stanowiącej własność dzierżawcy.	5 lat	Roczny czynsz dzierżawny 140,00 brutto ( w tym podatek VAT) . Czynsz dzierżawny za rok 2018 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy ,w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu
2.	5 część działki	OP1L/00050148/6 brak zapisów	0,0048	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: prowadzenie ogródka piwnego przy wynajmowanym lokalu.	5 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 60,00 złotych brutto ( w tym podatek VAT). Czynsz dzierżawny za rok 2018 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy ,w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomość zostanie wydzierżawiona w

									drodze przetargu
3.	293 część działki	OP1L/00001642/1 brak zapisów	0,2309	Nieruchomość gruntowa, położona w Więckowicach Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: grunt rolny.	5 lat	0,37 q pszenicy rocznie co stanowi w 2018r. kwotę 24,63 złotych. Czyszn dzierżawny za rok 2018 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. W następnych latach naliczany będzie w wysokości równowartości pieniężnej q pszenicy za poprzedni rok opublikowanej przez Prezesa GUS obwieszczeniem w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy ,w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu
4.	776 część działki	OP1L/00007934/7 brak zapisów	0,0200	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."G" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: ogródek działkowy.	5 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 40,00 złotych. Czyszn dzierżawny za rok 2018 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy ,w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu

5.	777 część działki	OP1L/00011010/5 brak zapisów	0,0100	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."B" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: ogródek działkowy.	5 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 20,00 złotych. Czynsz dzierżawny za rok 2018 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy ,w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie nieruchomości zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu
6.	1360 część działki	OP1L/00006526/7 brak zapisów	0,0021	Nieruchomość położona w Gorzowie Śląskim Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: ogródek działkowy.	5 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 4,20 złotych. Czynsz dzierżawny za rok 2018 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy ,w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomości zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu
7.	1789 część działki	OP1L/00010311/8brak zapisów	0,0300	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: ogródek działkowy.	5 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 60,00 złotych. Czynsz dzierżawny za rok 2018 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy ,w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomości zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu