

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.85.2018r. z dnia 05 września 2018 roku.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie miasta i gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość							
1.	2179 część działki	OP1L/00010406/1 brak zapisów	0,0630	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit. "B" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie cięcia i formowania i wykańczania kamienia.	5 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 140,00 złotych brutto (w tym podatek VAT). Czynsz dzierżawny za rok 2018 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy ,w razie wypłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu
2.	24 część działki	OP1L/00054020/1 brak zapisów	0,0074	Nieruchomość, położona w Gorzowie Śląskim Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit. "A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: poprawa warunków zagospodarowania przyległych działek siedliskowych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr nr 1086 i 1089	5 lat	Roczny czynsz dzierżawny 120,00 brutto (w tym podatek VAT) . Czynsz dzierżawny za rok 2018 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy ,w razie wypłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu

3.	883	OP1L/00010426/7 brak zapisów	0,2034	Nieruchomość gruntowa położona w Gorzowie Śl. Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: grunt rolny.	5 lat	0,57 q pszenicy rocznie co stanowi w 2018r. kwotę ... 5 złotych. Czyszc dzierżawny za rok 2018 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. W następnych latach naliczany będzie w wysokości równowartości pieniężnej q pszenicy za poprzedni rok opublikowanej przez Prezesa GUS obwieszczeniem w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy.	Czyszc dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy, w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu
4.	884	OP1L/00007119/8 brak zapisów	0,0713	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit. "B" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: grunt rolny.	5 lat	0,20 q pszenicy rocznie co stanowi w 2018r. kwotę 13,32 złotych. Czyszc dzierżawny za rok 2018 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. W następnych latach naliczany będzie w wysokości równowartości pieniężnej q pszenicy za poprzedni rok opublikowanej przez Prezesa GUS obwieszczeniem w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy.	Czyszc dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy, w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu