

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.1.2019 z dnia 2 stycznia 2019 roku.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie miasta i gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość							
1.	2020 część działki	OP1L/00010263/6 brak zapisów	0,0053	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit. "B" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Ogródek działkowy	5 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 10,60 złotych. Czynsz dzierżawny za rok 2019 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy ,w razie wypłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu
2.	2020 część działki	OP1L/00010263/6 brak zapisów	0,0058	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit. "D" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Ogródek działkowy	5 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 11,60 złotych. Czynsz dzierżawny za rok 2019 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy ,w razie wypłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu

3.	2020 część działki	OP1L/00010263/6 brak zapisów	0,0013	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit. "C" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Ogródek działkowy	5 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 2,60 złotych. Czynsz dzierżawny za rok 2019 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy .w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu
4.	568/2 km I	OP1L/00029916/5 brak zapisów	0,3728	Nieruchomość gruntowa, położona w Uszycach. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: grunt rolny.	5 lat	1,74 q pszenicy rocznie co stanowi kwotę 115,84 złotych. Czynsz dzierżawny za rok 2019 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. W następnych latach naliczany będzie w wysokości równowartości pieniężnej q pszenicy za poprzedni rok opublikowanej przez Prezesa GUS obwieszczeniem w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy .w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu