



Gmina Gorzów Śląski

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

## UMOWA (wzór)

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji pn.:  
„Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej w Uszycach”

zawarta w dniu .....r. w Gorzowie Śląskim  
pomiędzy:

**Gminą Gorzów Śląski, 46-310 Gorzów Śląski, ul. Wojska Polskiego 15  
NIP 576-15-50-857**

reprezentowaną przez:

**Burmistrza Gorzowa Śląskiego – Artura Tomalę  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Katarzyny Sówki  
zwanym dalej "Zamawiającym"**

a:

.....

.....

**NIP .....**

reprezentowaną przez:

.....

**zwanym dalej "Wykonawcą"**

wspólnie zwane w dalszej treści umowy także **Stronami**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru złożonej przez Wykonawcę oferty w dniu .....r.

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.:  
**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn.:**  
**„Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej w Uszycach”.**
2. Szczegółowy zakres zamówienia określa zapytanie ofertowe nr ..... z dnia ..... r. oraz oferta Wykonawcy z ..... r., stanowiące załączniki do niniejszej umowy.
3. Dokumentacja swoim zakresem będzie obejmowała następujące opracowania zgodne z obowiązującymi przepisami prawa:
  - 1) opracowanie projektów budowlano-wykonawczych branży wodociągowej,
  - 2) opracowanie projektów na przebudowę kolizji – jeśli wymagane,
  - 3) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót,
  - 4) przedmiary robót,
  - 5) kosztorysy inwestorskie.

Umowa (wzór)

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji pn.:  
„Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej w Uszycach”



Gmina Gorzów Śląski

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

4. W rozwiązaniach projektowych zastosowane będą wyroby (materiały i urządzenia) budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Wykonawca opíše w dokumentacji projektowej technologię robót, urządzenia i materiały w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie uczestników postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
5. Wykonawca zobowiązuje się dodatkowo do nieodpłatnego i pilnego udzielania wyjaśnień na ewentualne zapytania techniczne potencjalnych Wykonawców robót budowlanych do opracowanej dokumentacji projektowej, jakie wpłyną do Zamawiającego przed składaniem ofert na wykonawstwo robót budowlanych planowanych do realizacji na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
6. Wykonawca ma obowiązek przedstawić zamawiającemu ewentualne propozycje zmian technologii, wyrobów lub sposobów realizacji wykonania przyszłych robót budowlanych, jeżeli mogą one w istotny sposób wpłynąć na obniżenie kosztów realizacji inwestycji.
7. Wykonawca jest obowiązany zapewnić w razie potrzeby udział w opracowaniu dokumentacji osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych.
8. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu o uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji, pozwoleń, postanowień, zezwoleń i opinii, po wcześniejszym wystąpieniu Wykonawcy do Zamawiającego o jego udzielenie.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz aktualnym stanem prawnym.
2. Wykonawca jest zobowiązany:
  - 1) w zakresie opracowywania dokumentacji do:
    - regularnego konsultowania z Zamawiającym wszystkich istotnych rozwiązań projektowych,
    - udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań projektowych,
    - informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia opracowania projektowego.
  - 2) w zakresie nadzoru autorskiego nad realizacją projektu do:

Umowa (wzór)

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji pn.:  
„Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej w Uszycach”



- niezwłocznego przyjazdu na miejsce robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową i dokonania w wyznaczonym terminie poprawek, wynikłych w związku z niezgodnością opracowania projektowego ze stanem faktycznym lub z zawinionymi błędami,
  - aktualizacji kosztorysu inwestorskiego (w razie zaistnienia takiej potrzeby) bez dodatkowej zapłaty.
3. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.
  4. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może przekazać w całości praw i obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie. Wykonawca odpowiada za częściowe prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zlecenia głównego.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy (określony w § 1) w terminie **do 01.10.2019 r.**
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy dla każdego etapu podpisany przez obie Strony.
3. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 3 ust.2 umowy, traktuje się, jako datę wykonania i odbioru dokumentacji projektowej.
4. Do opracowanej dokumentacji Wykonawca załącza jej wykaz oraz pisemne oświadczenie, że wykonana jest zgodnie z umową i kompletna – z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację w formie papierowej i elektronicznej w ilości:
  - 1) projekt budowlano-wykonawczy - 6 egz.,
  - 2) pozostałe opracowania (kosztorysy, przedmiar, STWiOR) – 2 egz.,
  - 3) w wersji elektronicznej na nośniku CD lub USB – 1 egz.

### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości ..... **zł** brutto (słownie: .....)
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzony przez Zamawiającego protokół zdawczo-odbiorczy.

Umowa (wzór)

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji pn.:  
„Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej w Uszycach”



3. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy **nastąpi fakturą końcową** za wykonanie przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca wystawi fakturę, z tytułu wykonania przedmiotu umowy na:  
**Gmina Gorzów Śląski**  
**ul. Wojska Polskiego 15**  
**46-310 Gorzów Śląski**  
**NIP: 576-15-50-857**
5. Za datę dokonania płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie należnej kwoty, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.

#### § 5

1. Wraz z odbiorem dokumentacji projektowej, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej wykonanej w ramach umowy. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy użytkować opracowanie projektowe na własny użytek, publikować opracowanie na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej oraz przekazać opracowanie projektowe lub dowolną jego część:
  - wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
  - wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych związanych z przedmiotowym zadaniem.
2. Zamawiający nie może zbywać dokumentacji projektowej ani jej dowolnych części oraz nie może usuwać oznaczeń określających autora.

#### § 6

1. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie o wadach dokumentacji stwierdzonych w trakcie realizacji robót budowlanych, realizowanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, w ciągu 3 dni od ich ujawnienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od powiadomienia usunąć na własny koszt wady lub błędy w dokumentacji. Wyjaśnienie tych błędów odbędzie się pomiędzy Wykonawcą, Zamawiającym i realizatorem robót budowlanych na podstawie dokumentacji dostarczonej przez Wykonawcę.

Umowa (wzór)

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji pn.:  
„Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej w Uszycach”



**§ 7**

**Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:**

1. Poweźmie informację o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej protokołem zdawczo – odbiorczym.
2. Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac projektowych lub nie kontynuuje rozpoczętych prac projektowych, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie (w terminie 14 dni od dnia przekazania wezwania).
3. Wykonawca wykonuje prace projektowe w sposób wadliwy, niezgodny z uzgodnieniami z Zamawiającym i umową, a także, gdy postęp prac stwarza zagrożenie dla dotrzymania terminu umownego, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie (w terminie 14 dni od dnia przekazania wezwania).
4. Wystąpiły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  - 1) Do takich okoliczności należą:
    - istotne zmiany organizacyjne Wykonawcy, które mogą mieć wpływ na prawidłowe wykonanie zamówienia,
    - siła wyższa, za którą uważa się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności przez nie niezależne.
  - 2) Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 3 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

**§ 8**

**Kary umowne:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
  - 1) zwłoki w wykonaniu dokumentacji projektowej, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust.1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) zwłoki w usunięciu wad dokumentacji projektowej, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust.1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad,
  - 3) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia staje się wymagalne:
  - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
  - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.

Umowa (wzór)

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji pn.:  
„Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej w Uszycach”



Gmina Gorzów Śląski

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

4. Płatność z tytułu naliczonych kar umownych Wykonawca zobowiązany będzie wpłacić najpóźniej w terminie 30 dni od doręczenia stronie zobowiązanej dokumentu finansowego.
5. Kary umowne, o których mowa powyżej mogą ulegać kumulacji.

### § 9

#### **Postanowienia końcowe:**

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
4. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 10

#### 1. Przedstawicielami Stron są:

##### 1) Po stronie Zamawiającego:

- .....

##### 2) Po stronie Wykonawcy:

- .....

### § 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**