

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Działając na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r. poz. 1490)

BURMISTRZ GORZOWA ŚLĄSKIEGO

ogłasza **I publiczny przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości położonych w **Gorzowie Śląskim** przy ul. Ks. Józefa Olszoka, stanowiących własność Gminy Gorzów Śląski, opisanych w KW OP1L/00016129/7, gdzie w działach III i IV nie ma zapisów obciążających, niżej wymienionych

Lp.	Działka nr	Powierzchnia w ha	Nr KW	Cena sprzedaży w zł brutto	Wysokość wadium w zł	Godzina przetargu
1.	2117 2119	0,0041 0,0924	OP1L/00016129/7	40.000	4.000	9 ⁰⁰
2.	2120	0,0936	OP1L/00016129/7	38.800	3.880	9 ³⁰
3.	2121	0,1049	OP1L/00016129/7	36.000	3.600	10 ⁰⁰

I.Opis w/w nieruchomości: Nieruchomości są obecnie niezagospodarowane, porośnięte niekoszonymi trawami i chwastami, położone w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i użytków rolnych. Działki mają dostęp do drogi gminnej wewnętrznej, mają możliwość podłączenia do sieci kanalizacyjnej, energetycznej i wodociągowej. Działki nie są przedmiotem żadnych zobowiązań. Nieruchomości ujęte w punkcie 1 i 2 mają kształt prostokątny. Nieruchomość ujęta w punkcie 3 ma kształt trapezu. Przez działkę, równoległe do jej południowej granicy w odległości około 7 m biegnie linia energetyczna 15kV, która ogranicza możliwość korzystania z działki ze względu na konieczność zachowania strefy ochronnej dla tej linii w odległości do 4 m od skrajnych przewodów tej linii.

II. W planie zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

III. Przetargi odbędą się dnia **10 stycznia 2020r.** w kolejności wymienionej powyżej, w siedzibie tutejszego Urzędu tj. Gorzów Śląski ul. Wojska Polskiego 15 pok. nr 11.

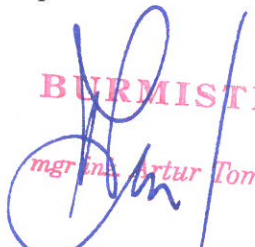
IV. **Wadium** w pieniądzu w wysokości 10 % ceny wywoławczej na każdą z nieruchomości (określone w powyższej tabeli), należy wpłacić do dnia **7 stycznia 2020r.** (data wpływu) na konto Gminy Gorzów Śląski nr **54- 8909- 1058- 2005- 0000- 0013- 0005**. Wadium zwraca się natychmiast po przetargu z zastrzeżeniem, że wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz sprzedającego. Wysokość minimalnego postąpienia wynosi 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

V. Cena nabycia prawa własności nieruchomości równa cenie osiągniętej w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Koszty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca.

VI. Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargów lub ich unieważnienia, o czym powiadomi zainteresowane strony.

Szczegółowe informacje o sprzedawanych nieruchomościach uzyskać można w siedzibie tutejszego Urzędu pok. nr 11, ul. Wojska Polskiego 15 lub telefonicznie pod nr 34/35-94-004, 34/35-05-710 wew. 26 lub 56.

Gorzów Śląski, 05.12.2019r.

BURMISTRZ

mgr inż. Artur Tomala