

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.15.2020**  
**Burmistrza Gorzowa Śląskiego**  
**z dnia 4 marca 2020 roku**

w sprawie: **oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Gorzów Śląski oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, oraz art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65)  
**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Gorzów Śląski., szczegółowo opisane w załączniku nr 1 – wykaz.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

**§ 3**

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Artur Tomala*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie miasta i gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość							
1.	234/3 km 1	OP1L/00028595/1 brak zapisów	0,0390	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowej Wsi, Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: grunt rolny.	3 lata	0,16 q pszenicy rocznie co stanowi w 2020r. kwotę 12,00 złotych. Czynnosc dzierżawy za rok 2020 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. W następnych latach naliczany będzie w wysokości równowartości pieniężnej q pszenicy za poprzedni rok opublikowanej przez Prezesa GUS obwieszczeniem w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie

95 część działki km1	OP1L/00031669/5 brak zapisów	0,1700	Nieruchomość gruntowa, położona w Dębnie , Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit. "A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: grunt rolny.	3 lata	0,71 q pszenicy rocznie co stanowi w 2020 r. kwotę 53,00 złotych. Czynniki dzierzawny za rok 2020 - zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierzawy. W następnych latach naliczany będzie w wysokości równowartości pieniężnej q pszenicy za poprzedni rok opublikowanej przez Prezesa GUS obwieszczeniem w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy	Czynsz dzierzawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wplynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
-------------------------------	---------------------------------	--------	--	--	--------	--	---	--