

2. Pytania i odpowiedzi do SIWZ z dnia 15.04.2020r.

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:
„**Utworzenie żłobka w Gorzowie Śląskim**” IZP-IV.271.10.2020

W związku z otrzymaniem w dniu **15.04.2020r.**, zapytania dotyczącego treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz.1843 z późn. zm.), Zamawiający udziela odpowiedzi, jednocześnie informując **że pytania oraz odpowiedzi stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.**

Pytanie nr 1 :

Proszę o podanie gdzie znajduje się pom 1.09, o którym mowa w opisie technicznym (str.4) gdzie należy zwiększyć wysokości o 28cm.

Odpowiedź:

Pomieszczenie 1.09 w którym należy zwiększyć poziom parapetów to sala pobytu dzieci. Pomieszczenie to można znaleźć na rys. A-2 (rzut piętra) w lewym górnym rogu rysunku.

Pytanie nr 2:

Według opisu technicznego i przedmiaru- na wełnę mineralną na elewacji należy wykonać tynk cementowo-wapienny, czy to nie jest pomyłka?

Odpowiedź:

Nastąpiła pomyłka i na wełnę mineralną należy wykonać tynk mineralny.

Pytanie nr 3:

W przedmiarach występują nowe tynki, brak ich skucia. Czy należy to doliczyć?

Odpowiedź:

Należy doliczyć skucie istniejących tynków.

Pytanie nr 4:

Brak w przedmiarze wykonania sufitów przeciwpożarowych o REI 120 w pom. garażu OSP. Czy należy to uwzględnić?

Odpowiedź:

Należy uwzględnić wykonanie sufitów przeciwpożarowych REI 120 w pomieszczeniu garażu OSP.

Pytanie nr 5:

Co z istniejącymi nadprożami wewnętrznymi, jeśli okaże się, że są za nisko sklepione?

BURMISTRZ
mgr inż. Artur Tomala



Odpowiedź:

Jeżeli podczas wykonywania prac budowlanych okaże się, że nadproża wewnętrzne są za nisko sklepione to będzie trzeba wykonać nowe.

Pytanie nr 6:

W jaki sposób należy docieplić wełną mineralną strop nad piętrem? Czy jest tam dostęp, jeśli nie to czy należy rozebrać pokrycie dachowe, aby się tam dostać?

Odpowiedź:

Prace polegające na dociepleniu stropu wełną mineralną są poza zakresem opracowania.

Pytanie nr 7:

Czy wyposażenie, które widać na rysunkach technologii wchodzi w zakres zamówienia?

Odpowiedź:

Wyposażenie które widać na rysunkach stanowi wizualizację, nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie nr 8:

Czy gaśnice, tabliczki informacyjne ppoż. wchodzi w zakres zamówienia?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 9:

Czy do Wykonawcy należy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie?

Odpowiedź:

Po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 10:

Proszę zamieścić na stronie decyzję pozwolenia na budowę

Odpowiedź:

Zamawiający zamieści na stronie prowadzonego postępowania pozwolenie na budowę.

Pytanie nr 11:

Z jakiego materiału należy wykonać drzwi wewnętrzne od D1 do D9

Odpowiedź:

Drzwi wewnętrzne D1 do D9 należy wycenić z płyty mdf z wypełnieniem z płyty dźwiękoszczelnej.

Pytanie nr 12:

Proszę o informację czy rolety mają być sterowane elektrycznie czy ręcznie.

Odpowiedź:

Rolety mają być sterowane ręcznie.

Pytanie nr 13:

W przedmiarze brak usunięcia okładziny balkonów i wykonanie nowej z płytek ceramicznych.

BURMISTRZ
mgr inż. Artur Tomala



Odpowiedź:

Usunięcie okładziny balkonów i wykonanie nowej znajduje się w przedmiarze w dziale roboty wykończeniowe -> podłogi oraz roboty rozbiórkowe -> podłogi. Należy usunąć istniejącą okładzinę balkonów i wykonać nową.

Pytanie nr 14:

Proszę o podanie rozwiązania wykonania izolacji balkonów.

Odpowiedź:

Należy wykonać ocieplenie dolne, które powinno stykać się z izolacją termiczną ściany. Przyjmuje się, że jest ocieplenie górne ułożone na izolacji przeciwwilgociowej. W przypadku prac rozbiórkowych, gdy okaże się, że stan techniczny warstwy spadkowej jest niezadowalający i będzie konieczna jej wymiana, będzie konieczność wykonania termoizolacji i paraizolacji.

Pytanie nr 15:

Brak w przedmiarze obróbek dachowych po przejściach instalacyjnych kanalizacyjnych i wentylacyjnych, czy należy to uwzględnić?

Odpowiedź:

Należy uwzględnić obróbki dachowe po przejściach kanalizacyjnych i wentylacyjnych.

Pytanie nr 16:

Co z pomieszczeniami, które nie są objęte opracowaniem a przechodzą przez nie instalacje sanitarne? Czy należy doliczyć prace odtworzeniowe, jeśli tak to, jakie?

Odpowiedź:

Należy doliczyć prace odtworzeniowe, wypełnienie bruzdowania i otworowania po przejściach instalacji, odtworzenie tynków oraz malowanie w kolorze istniejących ścian w obrębie wykonanych odtworzeń.

Pytanie nr 17:

Proszę o podanie, w jaki sposób należy zamontować agregaty chłodnicze od klimatyzacji na dachu?

Odpowiedź:

Jednostki klimatyzacyjne na dachu należy zamocować do podkonstrukcji stalowej(jednej wspólnej dla 4 jednostek). Konstrukcja mocowana do konstrukcji dachu. Dopuszczalne jest zamocowanie na wspólnej podkonstrukcji na podporach typu "BIG FOOT" z dodatkowym mocowaniem do dachu (zabezpieczającym przed podmuchami wiatru).

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami, Zamawiający informuje jednocześnie o przedłużeniu terminu składania ofert.

Nowy termin to: termin składania ofert 04.05.2020r. do godz. 10:30.

Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godz. 11:00.

Pozostałe ustalenia dotyczące miejsca składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

BURMISTRZ
mgr inż. Artur Tomala

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu po upływie, którego zamawiający może pozostawić ewentualny kolejny wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji, bez rozpoznania.

W zawiązku z powyższymi pytaniami do SIWZ, Zamawiający zamieści poprawiony przedmiar robót (roboty ogólnobudowlane) który znajduje się w załączniku nr 9 do SIWZ – dokument pomocniczy do wyceny oferty.


BURMISTRZ
mgr inż. Artur Tomala