

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.42.2020**  
**Burmistrza Gorzowa Śląskiego**  
**z dnia 5 maja 2020 roku**

w sprawie: **oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Gorzów Śląski oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 713) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2 art. 35 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późniejszymi zmianami) w wykonaniu § 3 pkt 2 Uchwały nr XXV/182/2013 Rady Miejskiej w Gorzowie Śląskim z dnia 6 marca 2013 w sprawie określenia zasad wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzów Śląski na okres dłuższy niż 3 lata **zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Gorzów Śląski, wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia w zakresie szczegółowo w nim opisanym i poleca się sporządzenie i ogłoszenie ich wykazu.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3**

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Artur Tomala*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.42.2020r. z dnia 5 maja 2020 roku.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn.zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie miasta i gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość							
1.	776 część działki	OP1L/00007934/7 brak zapisów	0,0368	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit. "A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Ogródek działkowy	5 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 73,60 złotych. Czynsz dzierżawny za rok 2020 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy ,w razie wypłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomości zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu
2.	777 część działki	OP1L/00011010/5 brak zapisów	0,0217	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit. "C" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: Ogródek działkowy	5 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 43,40 złotych. Czynsz dzierżawny za rok 2020 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy ,w razie wypłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie, nieruchomości zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu