

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490), Zarządzenia Nr 0050.14.2015 Burmistrza Gorzowa Śl. z dnia 04 lutego 2015r. w sprawie: zatwierdzenia regulaminu przeprowadzenia przetargu na wynajem lokali użytkowych i garaży stanowiące własność Gminy Gorzów Śl. oraz powołania komisji przetargowej oraz Zarządzenie Nr 0050.64.2015 Burmistrza Gorzowa Śl. z dnia 07 lipca 2015r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 0050.60.2014 Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 01 września 2014r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu za 1m² powierzchni lokali użytkowych na terenie Gminy Gorzów Śl. zmienione Zarządzeniem Nr 0050.21.2015 Burmistrza Gorzowa Śl. z dnia 18 marca 2015r. oraz Zarządzeniem Nr 0050.27.2015 Burmistrza Gorzowa Śl. z dnia 08 kwietnia 2015r. oraz Zarządzenie Nr 0050.68.2020 Burmistrza Gorzowa Śl. z dnia 30 czerwca 2020r.

Burmistrz Gorzowa Śl.

Ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na najem lokalu użytkowego położonego w Gorzowie Śląskim przy ul. Rynek 2, 46-310 Gorzów Śląski

1. Celem przetargu jest najem lokalu użytkowego znajdującego się na działce nr 1029 w Gorzowie Śl. ul. Rynek 2, 46-310 Gorzów Śl. opisana w KW Nr OP1L/00007850/4 – brak obciążeń.
Lokal składa się z: **I pomieszczenie handlowe – 40,03 m², pozostałe pomieszczenia (zaplecze, wc, korytarz) – 36,89 m², o całkowitej powierzchni 76,92 m².**
Lokal wyposażony jest w sieć wodociągowo - kanalizacyjną i elektryczną.
2. Cena wywoławcza czynszu wynosi za 1m² powierzchni użytkowej **7,00 zł. /plus podatek VAT/**
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **1615,32 zł.** słownie: tysiąc sześćset piętnaście złotych 32/100 (3-miesięczny czynsz najmu), do dnia **19.11.2020 r.** Data wpływu na konto Gminy Gorzów Śląski nr 54 8909 1058 2005 0000 0013 0005 Bank Spółdzielczy Zawadzkie O/Gorzów Śl.
4. **Przetarg odbędzie się w dniu 23.11.2020r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Gorzowie Śl. ul. Wojska Polskiego 15, II piętro, sala nr 25.**
5. Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają wpłacone wadium zostanie zwrócone w dniu przetargu lub w pierwszym dniu roboczym po przetargu. Natomiast osobie, która wygrała przetarg wadium zostanie zwrócone po podpisaniu umowy. Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat od daty podpisania.
6. Wadium przepada na rzecz Gminy jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy najmu w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia informacji o rozstrzygnięciu przetargu.
7. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek groszy.
8. Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia, o czym powiadomi zainteresowane strony.
9. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Gorzowie Śl. ul. Wojska Polskiego 15 w Sekretariacie nr tel. 034/ 350 57 10 w godzinach pracy Urzędu. Możliwość obejrzenia lokalu po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Referatem Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Gorzów Śl. dnia 23.10.2020r.

BURMISTRZ

mgr inż. Andrzej Tomala