

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie miasta Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Adres nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW		Opis nieruchomości						
1.	764 część działki	OP1L/00031663/3 brak zapisów obciążających w KW	0,7286	ul. Byczyńska 13 46-310 Gorzów Śląski	Brak MPZP Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski: Teren zabudowy usługowej	1 rok	7 dni od daty zawarcia umowy	Z tytułu dzierżawy strony ustalają czynsz dzierżawny w wysokości 1.000 zł (słownie złotych : jeden tysiąc) za każdy miesiąc kalendarzowy płatny z dołu. Do kwoty czynszu dolicza się kwotę 23% podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.  Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Płatności Dzierżawca dokonuje na rachunek bankowy Wydzierżawiającego w terminie 14 dni od dnia wystawienia przez Wydzierżawiającego faktury VAT. Faktura VAT winna być wystawiona w ciągu 7 dni od zakończenia miesiąca kalendarzowego	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Artur Tomala