

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r poz.65 z późn. zm) oraz §3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014r. poz.1490 z późn. zm)

BURMISTRZ GORZOWA ŚLĄSKIEGO ogłasza I publiczny przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Krzyżanowicach

Nieruchomość oznaczona jako **działka nr 359/1 o pow. 0,0657 ha**, położona w Krzyżanowicach, w sąsiedztwie terenów rolnych, rozproszonej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy produkcyjno - usługowej, stanowiąca według ewidencji gruntów i budynków - grunty orne, nie widnieje w rejestrze zabytków. Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań. Sąd Rejonowy w Oleśnie prowadzi dla przedmiotowej nieruchomości księgę wieczystą nr **OP1L/00027989/3**, gdzie w działach III i IV brak jest zapisów obciążających.

Nieruchomość nieogrodzona. Ograniczony dostęp do infrastruktury. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski w/w działka znajduje się na terenach zabudowy produkcyjno – usługowej.

Cena wywoławcza: 7.000,00 zł brutto.

Przetarg odbędzie się dnia **18 grudnia 2020 r. o godz. 9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorzowie Śląskim przy ul. Wojska Polskiego 15, biuro nr 11.

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. **700,00 zł** należy wpłacić do dnia **14.12.2020 r.** na konto Gminy Gorzów Śląski nr **54-8909-1058-2005-0000- 0013-0005**. Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednakże nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia albo odwołania przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Uzasadnienie wyboru formy przetargu

Zorganizowanie przetargu ograniczonego uzasadnia się brakiem bezpośredniego dostępu przedmiotowej nieruchomości do drogi publicznej. Wobec powyższego w przetargu mogą wziąć udział właściciele działek przyległych tj.: nr 357, nr 358, nr 359/2, nr 360 położonych w obrębie Krzyżanowice arkusz mapy 1, **którzy powinni zgłosić chęć udziału w przetargu do dnia 14 grudnia 2020r.** w sekretariacie tutejszego urzędu w formie pisemnego oświadczenia w tej sprawie oraz dołączyć dokument potwierdzający własność działek przyległych nr nr 357, 358, 359/2,360.

Pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz z wymaganymi niżej dokumentami należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Gorzowie Śląskim ul. Wojska Polskiego 15, do dnia 14 grudnia 2020r. w kopercie z dopiskiem „Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym- działka nr 359/1 obręb Krzyżanowice”.


Do udziału w przetargu będą zakwalifikowane osoby które:

- 1.złożą w wymaganym terminie zgłoszenie uczestnictwa w przetargu
- 2.wniosą w wymaganym terminie wadium w wysokości 700 zł.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorzowie Śląskim przy ul. Wojska Polskiego 15 dnia 16.12.2020r. oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej: www.bip.gorzowslaski.pl

Szczegółowe informacje o sprzedawanej nieruchomości uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorzowie Śląskim przy ul. Wojska Polskiego 15 biuro nr 11 lub telefonicznie pod nr 34 3594004, 34 3505710 wew. 126 lub 125 oraz stronach internetowych urzędu: www.gorzowslaski.pl, www.bip.gorzowslaski.pl

Gorzów Śląski, dnia 13.11.2020 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Artur Tomala