

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie miasta Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość								
	Nr działki									
1	Gorzów Śląski	OP1L/00017906/5	0,0015	Nieruchomość gruntowa, - garaż murowany Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."C" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Brak MPZP W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śl. Grunt ten znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Sposób zagospodarowania: garaż murowany	5 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Czynsz dzierżawny w wysokości 2,00 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie + podatek VAT obliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami co stanowi kwotę brutto 442,80 złotych rocznie. Czynsz dzierżawny za rok 2021 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
	1562 część działki	brak zapisów								
2	Gorzów Śląski	OP1L/00011280/8	0,0012	Nieruchomość gruntowa, - garaż tymczasowy Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Brak MPZP W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śl. Grunt ten znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sposób zagospodarowania: garaż tymczasowy	5 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Czynsz dzierżawny w wysokości 2,00 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie + podatek VAT obliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami co stanowi kwotę brutto 354,24 złotych rocznie. Czynsz dzierżawny za rok 2021 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
	1815 część działki	brak zapisów								
3	Gorzów Śląski	OP1L/00011280/8	0,0012	Nieruchomość gruntowa, - garaż tymczasowy Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."B" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Brak MPZP W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śl. Grunt ten znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sposób zagospodarowania: garaż tymczasowy	5 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Czynsz dzierżawny w wysokości 2,00 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie + podatek VAT obliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami co stanowi kwotę brutto 354,24 złotych rocznie. Czynsz dzierżawny za rok 2021 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
	1815 część działki	brak zapisów								

4	Gorzów Śląski	OP1L/00011025/3	0,0015	Nieruchomość gruntowa, - garaż tymczasowy Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Brak MPZP W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śl. Grunt ten znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Sposób zagospodarowania: garaż tymczasowy	5 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Czynsz dzierżawny w wysokości 2,00 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie + podatek VAT obliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami co stanowi kwotę brutto 442,80 złotych rocznie. Czynsz dzierżawny za rok 2021 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
	1090 część działki									
5	Gorzów Śląski	OP1L/00011025/3	0,0015	Nieruchomość gruntowa, - garaż tymczasowy Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."B" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Brak MPZP W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śl. Grunt ten znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Sposób zagospodarowania: garaż tymczasowy	5 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Czynsz dzierżawny w wysokości 2,00 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie + podatek VAT obliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami co stanowi kwotę brutto 442,80 złotych rocznie. Czynsz dzierżawny za rok 2021 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
	1090 część działki									
6	Gorzów Śląski	OP1L/00047712/7	0,0030	Nieruchomość gruntowa, - garaż tymczasowy Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Brak MPZP W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śl. Grunt ten znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sposób zagospodarowania: garaż tymczasowy	5 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Czynsz dzierżawny w wysokości 2,00 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie + podatek VAT obliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami co stanowi kwotę brutto 885,60 złotych rocznie. Czynsz dzierżawny za rok 2021 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
	727 część działki									