

Wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej z pierwszeństwem nabycia na rzecz najemców

Zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Burmistrz Gorzowa Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej z pierwszeństwem nabycia na rzecz najemców

Lp	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: opolskie Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski - obszar wiejski Obręb ewidencyjny: ZDZIECHOWICE arkusz mapy 2 działka nr 485/1 o pow. 0,1435 ha (B – tereny mieszkaniowe) Położenie gruntów: Zdziechowice 23A	OP1L/00032763/1	Nieruchomość o pow. 0,1435 ha o kształcie trapezu porośnięta koszonymi trawami, krzewami i drzewami. Położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej oraz terenów niezabudowanych. Nieruchomość ogrodzona, uzbrojona w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej. Na nieruchomości zlokalizowany zbiornik do magazynowania nieczystości ciekłych. Dojazd do działki drogą gminną wewnętrzną. Na działce posadowiony jest parterowy budynek mieszkalny częściowo podpiwniczony z nieużytkowym poddaszem. Powierzchnia użytkowa budynku 104,80 m ² . Na działce znajduje się także budynek gospodarczy o pow. 98,49m ² .	144 000,00 zł brutto	Brak MPZP W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski (<i>Uchwała XXIII/157/2016 z dnia 2016-08-25</i>) działka nr 485/1 znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz częściowo pod zabudowę produkcyjno - usługową.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 04 listopada 2021 r. do 24 listopada 2021 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) upływa dnia 16.12.2021 r.