

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.157.2021 z dnia 25 listopada 2021 roku.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn.zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie miasta Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Adres nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb	Nr KW		Opis nieruchomości						
	Nr działki	Zapisy w KW obciążające nieruchomość								
1.	Gorzów Śląski	OP1L/00031663/3	0,1633	<b>ul. Byczyńska 13 46-310 Gorzów Śląski</b>	Brak MPZP Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski: Teren zabudowy usługowej	5 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Z tytułu dzierżawy strony ustalają czynsz dzierżawny w wysokości 1.000 zł (słownie złotych : jeden tysiąc) za każdy miesiąc kalendarzowy płatny z dołu. Do kwoty czynszu dolicza się kwotę 23% podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.  Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Płatności Dzierżawca dokonuje na rachunek bankowy Wydzierżawiającego w terminie 14 dni od dnia wystawienia przez Wydzierżawiającego faktury VAT. Faktura VAT winna być wystawiona w ciągu 7 dni od zakończenia miesiąca kalendarzowego	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	764/2 część działki	brak zapisów obciążających w KW		Nieruchomość zabudowana obiektem hali sportowej z zapleczem, położona w Gorzowie Śląskim. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Obszar zabudowany obiektem hali sportowej					

Burmistrz

Rafał Kotarski