

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213), Zarządzenia Nr 0050.14.2015 Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 04 lutego 2015 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu przeprowadzenia przetargu na wynajem lokali użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Gorzów Śląski oraz powołania komisji przetargowej oraz Zarządzenia Nr 0050.158.2021 Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 26 listopada 2021 r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 0050.60.2014 Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 01 września 2014 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu za 1 m² powierzchni lokali użytkowych na terenie Gminy Gorzów Śląski i innych zarządzeń oraz Zarządzenia Nr 0050.159.2021 Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 26 listopada 2021 r.

Burmistrz Gorzowa Śląskiego

ogłasza I przetarg nieograniczony na najem lokalu użytkowego położonego w Gorzowie Śląskim przy ul. Gorzółki 1, 46-310 Gorzów Śląski

1. Celem przetargu jest najem lokalu użytkowego znajdującego się na działce nr 1042 w Gorzowie Śl. ul. Gorzółki 1, 46-310 Gorzów Śl., stanowiącej nieruchomość opisaną w KW OP1L/00012705/1 – brak obciążeń.
Lokal składa się z: **jednego pomieszczenia wraz z urządzeniami sanitarnymi o całkowitej powierzchni 28,40 m²**
Lokal wyposażony jest w sieć wodociągowo - kanalizacyjną i elektryczną.
2. Cena wywoławcza czynszu wynosi za 1m² powierzchni użytkowej **7,00 zł /plus podatek VAT/**
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **733,57 zł.** słownie: siedemset trzydzieści trzy złotych 57/100 z VAT (3-miesięczny czynsz najmu), do dnia **28.02.2022** r. data wpływu na konto Gminy Gorzów Śląski nr 54 8909 1058 2005 0000 0013 0005 Bank Spółdzielczy Zawadzkie O/Gorzów Śl.
4. **Przetarg odbędzie się w dniu 03.03.2022r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Gorzowie Śl. ul. Wojska Polskiego 15, II piętro, sala nr 25.**
5. Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają wpłacone wadium zostanie zwrócone w dniu przetargu lub w pierwszym dniu roboczym po przetargu. Natomiast osobie, która wygrała przetarg wadium zostanie zwrócone po podpisaniu umowy. Umowa zostanie zawarta na okres jednego roku od daty podpisania.
6. Wadium przepada na rzecz Gminy jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy najmu w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia informacji o rozstrzygnięciu przetargu.
7. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek groszy.
8. Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia, o czym powiadomi zainteresowane strony.
9. Szczegółowe informacje, dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Gorzowie Śl. ul. Wojska Polskiego 15 w Sekretariacie nr tel. 034/ 350 57 10 w godzinach pracy Urzędu. Możliwość obejrzenia lokalu po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Referatem Gospodarki Komunalnej i Nieruchomościami.

Gorzów Śl. dnia 31.01.2022 r.

BURMISTRZ

Rafał Kotarski