

Burmistrz Gorzowa Śl.
46-310 Gorzów Śl.
woj. opolskie

ZARZĄDZENIE Nr 0050.24.2022
Burmistrza Gorzowa Śląskiego
z dnia 9 lutego 2022 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) w wykonaniu Uchwały Nr III/19/2006 z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi mienie komunalne, **zarządza się, co następuje:**

§ 1

1. Przeznacza się do wynajmu w trybie nieograniczonego przetargu ustnego lokal użytkowy – garaż położony w Gorzowie Śląskim przy ul. Rynek 11 „prawy”, 46-310 Gorzów Śląski na działce nr 980 o powierzchni 0,0518 ha, Nr KW OP1L/00007855/9 – brak obciążeń.
2. W/w lokal jest przeznaczony na garaż.
3. Lokal składa się z: jednego pomieszczenia **o całkowitej powierzchni 18,78 m².**
4. Minimalna stawka czynszu za 1 m² wynosi 5,00 zł. / jest to kwota netto bez podatku VAT/.
5. Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 28 dnia miesiąca kalendarzowego na indywidualny rachunek bankowy, który zostanie wygenerowany po podpisaniu umowy.
6. Stawka czynszu za 1 m² nie podlega podwyżce w pierwszym roku najmu. Po upływie pierwszego roku umowy stawka zostaje podwyższona raz na rok o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
7. Termin przetargu zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gorzowie Śląskim.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej urzędu.

§ 4

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 10.02.2022 r. do 03.03.2022 r.

BURMISTRZ

/-/ Rafał Kotarski