

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213), Zarządzenia Nr 0050.32.2022 Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 25 lutego 2022 r. w sprawie zmiany Zarządzenia nr 0050.14.2015 Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 4 lutego 2015 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu przeprowadzenia przetargu na wynajem lokali użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Gorzów Śląski oraz powołania komisji przetargowej zmienione Zarządzeniem nr 0050.83.2017 Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 23 sierpnia 2017 r. oraz Zarządzeniem nr 0050.159.2021 Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 26 listopada 2021 r. oraz Zarządzenia Nr 0050.158.2021 Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 26 listopada 2021 r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 0050.60.2014 Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 01 września 2014 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu za 1 m² powierzchni lokali użytkowych na terenie Gminy Gorzów Śląski i innych zarządzeń oraz Zarządzenia Nr 0050.159.2021 Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 26 listopada 2021 r.

Burmistrz Gorzowa Śląskiego

ogłasza I przetarg nieograniczony na najem lokalu użytkowego - garażu położonego w Gorzowie Śląskim przy ul. Rynek 11, 46-310 Gorzów Śląski

1. Celem przetargu jest najem lokalu użytkowego – garażu znajdującego się na działce nr 980 o powierzchni 0,0518 ha w Gorzowie Śląskim, ul. Rynek 11 „prawy”, 46-310 Gorzów Śląski opisana w Nr KW OP1L/00007855/9 – brak obciążeń.
Lokal składa się z: **jednego pomieszczenia o całkowitej powierzchni 18,78 m².**
2. Stawka wywoławcza czynszu za 1m² powierzchni użytkowej wynosi **5,00 zł /plus podatek VAT/**
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **346,50 zł.** słownie: trzysta czterdzieści sześć złotych 50/100 z VAT (3-miesięczny czynsz najmu), do dnia **04.04.2022 r.** data wpływu na konto Gminy Gorzów Śląski nr 54 8909 1058 2005 0000 0013 0005 Bank Spółdzielczy Zawadzkie O/Gorzów Śl.
4. **Przetarg odbędzie się w dniu 08.04.2022r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Gorzowie Śl. ul. Wojska Polskiego 15, II piętro, sala nr 25.**
5. Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają wpłacone wadium zostanie zwrócone w dniu przetargu lub w pierwszym dniu roboczym po przetargu. Natomiast osobie, która wygrała przetarg wadium zostanie zwrócone po podpisaniu umowy. Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat od daty podpisania.
6. Wadium przepada na rzecz Gminy jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy najmu w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia informacji o rozstrzygnięciu przetargu.
7. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek groszy.
8. Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia, o czym powiadomi zainteresowane strony.
9. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Gorzowie Śl. ul. Wojska Polskiego 15 w Sekretariacie nr tel. 034/ 350 57 10 w godzinach pracy Urzędu. Możliwość obejrzenia lokalu po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Referatem Gospodarki Komunalnej i Nieruchomościami.

Gorzów Śląski, dnia 07.03.2022 r.

BURMISTRZ

Rafał Kotarski