

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 005.50.2022 r. z dnia 24 marca 2022 roku.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość								
	Nr działki									
1	Jastrzyg owice	OP1L/00036594/3	0,4900	Nieruchomość stanowiąca zbiornik wodny, położony w Jastrzygowicach. Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Brak MPZP Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski: tereny wód powierzchniowych. Sposób zagospodarowania: zbiornik wodny	10 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Roczny czynsz dzierżawny 500,00 brutto (w tym podatek VAT) Czynsz dzierżawny za rok 2022 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Aktualizacji opłat w czasie trwania umowy nastąpi po upływie 5 lat	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	264/46 km 1	brak zapisów								

Burmistrz

/-/Rafał Kotarski