

Wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w formie publicznego przetargu ustnego ograniczonego

Zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Gorzowa Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w formie publicznego przetargu ustnego ograniczonego

Lp	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: województwo opolskie Powiat: powiat oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: GOŁA arkusz mapy 2 działka ewidencyjna nr: 90/10 powierzchnia: 0,0771 ha (N - Nieużytki, Ps - pastwiska, R - Grunty orne)	OP1L/00046682/0	Nieruchomość o pow. 0,0771 ha o nieregularnym kształcie podłużnego wielokąta, bardzo wąska. Działka trudna do swobodnego i efektywnego zagospodarowania jako samodzielna nieruchomość. Położona w sąsiedztwie terenów rolnych. Porośnięta roślinnością średnią i wysoką. Nieruchomość nieogrodzona. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Brak infrastruktury.	5 000,00 zł	Dla działki nr 90/10 o powierzchni 0,0771ha położonej w obrębie ewidencyjnym Goła, arkusz mapy 2, plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gorzów Śląski z dniem 31.12.2003 r. utracił ważność. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski działka nr 90/10 o powierzchni 0,0771 ha znajduje się częściowo na terenach rolnych oraz częściowo na terenach trwałych użytków zielonych. Nieruchomość może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Ze względu na brak możliwości efektywnego zagospodarowania jako samodzielnej nieruchomości przetarg zostanie ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych do przedmiotowej działki, tj. działek ewidencyjnych nr: 89/2, 90/9, 97, 98 położonych w obrębie ewidencyjnym GOŁA i działki ewidencyjnej nr 145 położonej w obrębie ewidencyjnym ZDZIECHOWICE.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 10 maja 2022 r. do 30 maja 2022 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) upływa dnia 21.06.2022 r.

Burmistrz

/-/Rafał Kotarski