

Burmistrz Gorzowa Śl.
46-310 Gorzów Śl.
woj. opolskie

ZARZĄDZENIE Nr 0050.108.2022
Burmistrza Gorzowa Śląskiego
z dnia 3 czerwca 2022 roku

w sprawie: **ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej na lokale mieszkalne na terenie Gminy Gorzów Śląski.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 172 ze zm.) w oparciu o zasady polityki czynszowej określone w § 5 załącznika do uchwały Nr XXVII/219/2021 Rady Miejskiej Gorzowa Śląskiego z dnia 14 kwietnia 2021 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gorzów Śląski na lata 2021-2026.

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Stawka bazowa za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych wynosi 4,50 zł.
2. Stawka za 1 m² powierzchni użytkowej dla najmu socjalnego lokali wynosi 1,50 zł, bez względu na miejsce położenia i wyposażenia budynku i lokalu.

§ 2

Stawka bazowa czynszu będzie podstawą do ustalania wysokości czynszu za zajmowany lokal w oparciu o zasady polityki czynszowej z uwzględnieniem czynników różnicujących, określonych uchwałą Nr XXVII/219/2021 Rady Miejskiej Gorzowa Śląskiego z dnia 14 kwietnia 2021 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gorzów Śląski na lata 2021-2026.

§ 3

Traci moc zarządzenie nr 0050.14.2020 Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 27 lutego 2020 roku w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu na 1m² powierzchni użytkowej na lokale mieszkalne na terenie Gminy Gorzów Śląski.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy.

BURMISTRZ

/-/ Rafał Kotarski