

Wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Gorzowa Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: opolskie Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski - miasto Obręb ewidencyjny: GORZÓW ŚLĄSKI działka nr 1059 o pow. 0,0110 ha (Bi – inne tereny zabudowane) Położenie gruntów: ul. Byczyńska 3	OP1L/00011077/2	Nieruchomość o pow. 0,0110 ha o kształcie prostokąta. Położona w centrum miasta, w sąsiedztwie zabudowy śródmiejskiej (mieszkańcовой i usługowej). W pobliżu sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa i kanalizacyjna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Tworzy funkcjonalną całość z nieruchomością przyległą, tj. z działką ewidencyjną nr 1060.	7 700,00 zł netto plus obowiązujący podatek VAT	Dla działki nr 1059 położonej w obrębie ewidencyjnym Gorzów Śląski, plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gorzów Śląski z dniem 31.12.2003 r. utracił ważność. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski (<i>Uchwała nr XXIII/157/2016 z dnia 2016-08-25</i>) działka nr 1059 znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Na teren działki nr 1059, położonej w obrębie ewidencyjnym Gorzów Śląski, Burmistrz Gorzowa Śląskiego wydał w dniu 29.03.2022 r. decyzję o warunkach zabudowy nr 4/2022 (znak IZP-IV.6730.66.2021.D4), w której ustalono rodzaj zabudowy dla terenu: zabudowa mieszkaniowo – usługowa.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 29 września 2022 r. do dnia 19 października 2022 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) upływa dnia 10.11.2022 r.

BURMISTRZ

Rafał Kotarski