

Burmistrz Gorzowa Śl.
46-310 Gorzów Śl.
woj. opolskie

ZARZĄDZENIE Nr 0050.184.2022

Burmistrza Gorzowa Śląskiego
z dnia 16.09.2022r.

w sprawie: **przeprowadzania kontroli w zakresie utrzymania czystości i porządku oraz w zakresie przestrzegania przepisów o ochronie środowiska na terenie gminy Gorzów Śląski.**

Na podstawie art. 33 ust. 3, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1372, ze zm), art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 888) oraz art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1973) **zarządzam, co następuje :**

§ 1

Określa się zakres przeprowadzenia kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości dotyczący:

1. Segregacji odpadów w zakresie:
 - wyposażenia nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych,
 - prawidłowości zbierania i segregacji powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych,
 - pozbywania się zgromadzonych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi,
 - posiadania oraz pojemności kompostownika, jeżeli został zgłoszony w Deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Odprowadzania ścieków na terenie Gminy Gorzów Śląski:
 - w przypadku istnienia sieci kanalizacyjnej na danym terenie - obowiązek przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej,
 - w przypadku braku sieci kanalizacyjnej na danym terenie - obowiązek wyposażenia nieruchomości w szczelny zbiornik bezodpływowy do gromadzenia nieczystości ciekłych, bądź w przydomową oczyszczalnię ścieków,
 - zawarcie umowy z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Gorzów Śląski wraz z dowodami uiszczenia opłat za te usługi.
3. Sprawdzenie zgodności użytkowanego źródła ciepła lub spalania paliw z deklaracją, o której mowa w art. 27g ustawy z dnia 21 listopada 2008r. (Dz.U. z 2021r poz. 554, z późn. zm.).

§ 2

Kontrola zostanie przeprowadzona przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Gorzowie Śląskim. Komisja działa w składzie co najmniej dwuosobowym.

§ 3

Ustala się wzory dokumentów:

1. Wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia,
2. Wzór protokołu z kontroli, stanowiący załącznik nr 2 zarządzenia,

oraz:

Procedurę kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie ograniczenia niskiej emisji, gospodarowania odpadami komunalnymi oraz nieczystościami ciekłymi na terenie gminy Gorzów Śląski, stanowiący załącznik nr 3 zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Z-cy Burmistrza Gorzowa Śląskiego.

§ 5

Traci moc Zarządzenie Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.171.2021 z dnia 15 grudnia 2021 r.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

B U R M I S T R Z

/-/ Rafał Kotarski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego
Nr 0050.184.2022
z dnia 16 września 2022 roku

WZÓR

UPOWAŻNIENIE NR...../.....

Na podstawie art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (t.j. Dz. U z 2020, poz. 1439 ze zm.), w związku z art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1219 ze zm.),

UPOWAŻNIAM

Panią/ Pana

pracownika Urzędu Miejskiego w Gorzowie Śląskim, posiadającego legitymację służbową o numerze

do wykonywania w moim imieniu kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie:

przeprowadzania kontroli w zakresie utrzymania czystości i porządku oraz przestrzegania przepisów o ochronie środowiska na terenie Gminy Gorzów Śląski.

1. Upoważnienie uprawnia do wstępu na posesję oraz wglądu do udostępnionej przez właścicieli dokumentacji.
2. Upoważnienie uprawnia, w związku z przeprowadzeniem kontroli, do przetwarzania danych osobowych.
3. Upoważnienie niniejsze jest ważne jedynie z legitymacją służbową i nie może być przenoszone na inne osoby.
4. Upoważnienie jest wydawane bezterminowo.

5. Upoważnienie wygasa z chwilą rozwiązania stosunku pracy.

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego
Nr 0050.184.2022
z dnia 16 września 2022 roku

WZÓR

Urząd Miejski w Gorzowie Śląskim

....., dnia.....
(miejscowość)

PROTOKÓŁ KONTROLI

Dane dotyczące kontroli

Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli: art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 1439) w związku z art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020r., poz. 1219 ze zm.).

1. Data przeprowadzenia kontroli:

2. Pracownik upoważniony do kontroli: (imię i nazwisko, stanowisko)

Pani/Pan

działający na podstawie upoważnienia Burmistrza Gorzowa Śląskiego

z dnia

Pani/Pan.....

działający na podstawie upoważnienia Burmistrza Gorzowa Śląskiego

z dnia

Pani/Pan

działający na podstawie upoważnienia Burmistrza Gorzowa Śląskiego

z dnia

Inne osoby obecne podczas kontroli

.....

3. Kontrola dotyczy/ tytuł prawny do nieruchomości:

.....

Osoba upoważniona przez Kontrolowanego do reprezentowania go w trakcie kontroli:

.....

Liczba osób zamieszkujących nieruchomość:

4. Zakres przedmiotowy kontroli:

Obowiązki właściciela nieruchomości w zakresie segregacji odpadów, w tym:

- sprawdza czy nieruchomość wyposażona jest w pojemniki na odbiór odpadów komunalnych, ich liczbę-

Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

.....

.....

.....

- prawidłowość zbierania i segregacji powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych, sprawdza się zawartość pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych pod kątem właściwej segregacji odpadów oraz czy w pojemnikach nie zostały zgromadzone inne odpady np. gruz, zużyty sprzęt elektryczny, odpady wielkogabarytowe

Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

.....

.....

.....

- sprawdza się czystość wokół pojemników i ich stan techniczny

Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

.....

.....

- posiadania oraz pojemności kompostownika, jeżeli został zgłoszony w Deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

.....

.....

**OBOWIĄZKI WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI W ZAKRESIE GOSPODARKI
WODNO- ŚCIEKOWEJ, w tym:**

-sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych:

Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

-nieruchomość jest wyposażona/ nie jest wyposażona w zbiornik bezodpływowy

.....

-nieruchomość posiada/ nie posiada przydomowej oczyszczalni ścieków

.....

Charakterystyka zbiornika

- materiał (z czego jest wykonany)

.....

- wymiary wewnętrzne

.....

pojemność:

.....

-stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Gorzów Śląski:

Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

.....

.....

.....

- udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych np. okazaniu rachunków, faktur Vat, paragonów lub dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Burmistrza Gorzowa Śląskiego na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

.....
.....
.....

5. Stwierdzone naruszenia i nieprawidłowości

.....
.....
.....

Załączniki do protokołu (np. dokumentacja fotograficzna):

.....
.....
.....

6. Sprawdzenie zgodności użytkowanego źródła ciepła lub spalania paliw z deklaracją, o której mowa w art. 27g ustawy z dnia 21 listopada 2008r. (Dz.U. z 2021r poz. 554, z późn. zm.).

Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

.....
.....

7. Uwagi do protokołu:

.....
.....
.....

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Data i miejsce podpisania protokołu

.....

1..... (podpis Kontrolującego) (podpis Kontrolowanego)

2. (podpis Kontrolującego)

3. (podpis Kontrolującego)

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....
Potwierdzam odbiór protokołu kontroli:

.....
(data i podpis Kontrolowanego)

Załącznik nr 3
do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego
Nr 0050.184.2022
z dnia 16 września 2022 roku

Procedura kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie ograniczenia niskiej emisji, gospodarowania odpadami komunalnymi oraz nieczystościami ciekłymi na terenie gminy Gorzów Śląski

§ 1. Podstawa prawna

Podstawę prawną do przeprowadzenia kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie ograniczenia niskiej emisji, gospodarowania odpadami komunalnymi oraz nieczystościami ciekłymi na terenie gminy Gorzów Śląski stanowią;

- art. 9u ust. 1i 9 v ustawy z dnia 13 września 1996 r. ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888),
- art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973),
- przepisy rozdziału 5 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2021 poz. 162),
- art.27a ust. 1,
- Uchwała nr V/34/2019v Rady Miejskiej w Gorzowie Śląskim z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gorzów Śląski oraz uchwały nr XXIV/189/2021 Rady Miejskiej w Gorzowie Śląskim z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie zmiany uchwał nr V/34/2019 w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gorzów Śląski.

§ 2. Upoważnieni do kontroli

1. Burmistrz Gorzowa Śląskiego na podstawie art.379 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973) upoważnia do przeprowadzenia kontroli pracowników Urzędu Miejskiego w Gorzowie Śląskim pisemnym upoważnieniem ogólnym w przypadku kontroli osób fizycznych, wspólnot mieszkaniowych lub upoważnieniem szczególnym do kontroli przedsiębiorców.
2. Zgodnie z art. 379 ust. 3 pkt 1 ustawy Prawo ochrony środowiska przy wykonywaniu czynności kontrolnych przez osoby upoważnione dopuszcza się możliwość udziału rzeczoznawców.
3. Zgodnie z art. 9v ust.1 o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w czynnościach

kontrolnych w razie potrzeby może uczestniczyć funkcjonariusz Policji.

4. Osoby upoważnione do przeprowadzania kontroli mają prawo do :
 - wstępu wraz z rzeczoznawcami i niezbędnym sprzętem przez całą dobę na teren nieruchomości, obiektu lub ich część, na których prowadzona jest działalność gospodarcza, a w godzinach od 6.00 do 22.00 – na pozostały teren,
 - przeprowadzania badań lub wykonywania innych czynności kontrolnych,
 - żądania pisemnych lub ustnych informacji oraz wzywania i przesłuchiwanie osób w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego,
 - żądania okazania dokumentów i udostępniania wszelkich danych mających związek z problematyką kontroli.

§ 3. Zakres przedmiotowy kontroli

Zakres przedmiotowy kontroli obejmuje przestrzeganie przez właściciela nieruchomości zasad utrzymania czystości i porządku zgodnie z przyjętym Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gorzów Śląski oraz ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa opolskiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, a także przestrzegania i stosowania przepisów o ochronie środowiska w zakresie objętym właściwością Burmistrza Gorzowa Śląskiego.

§ 4. Wybór podmiotów kontrolowanych

Wyboru podmiotów kontrolowanych dokonuje się:

- losowo,
- na podstawie zgłoszenia podmiotu odbierającego odpady o niedopełnieniu obowiązku utrzymania czystości i porządku, szczególnie w zakresie segregacji odpadów na danej nieruchomości,
- na podstawie zgłoszenia podmiotu odbierającego nieczystości ciekłe z danej nieruchomości - zgłoszeń mieszkańców, instytucji i innych podmiotów,
- na podstawie prawdopodobieństwa naruszenia prawa w ramach działalności gospodarczej (art. 47 ust. 1 i 2 ustawy Prawo przedsiębiorców),
- kontrole rutynowe.

§ 5 Czynności kontrolne

1. Czynności kontrolne prowadzone są na terenie gminy Gorzów Śląski.
2. Organ kontrolujący ma obowiązek powiadomić podmiot kontrolowany o zamiarze przeprowadzenia kontroli. Kontroli dokonuje się nie wcześniej niż po upływie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o zamiarze przeprowadzenia kontroli.
3. Czynności kontrolne przeprowadzane są przez pracowników do tego upoważnionych przez Burmistrza Gorzowa Śląskiego po uprzednim okazaniu legitymacji służbowej. Przed przystąpieniem do kontroli, kontrolujący informuje podmiot kontrolowany o jego prawach i obowiązkach przysługujących podczas kontroli. Z przeprowadzonych czynności kontrolnych sporządzony zostaje protokół zgodnie z art. 380 ustawy Prawo Ochrony Środowiska w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden egzemplarz protokołu zostaje przekazany kierownikowi podmiotu kontrolowanego lub osobie fizycznej. Jeżeli kontrola odbywa się bez wstępu na teren nieruchomości, urzędnik sporządza notatkę służbową o której treści informuje kontrolowanego.
4. Kontrola odbywa się w obecności właściciela nieruchomości, a w razie jego nieobecności dorosłego domownika. W przypadku gdy podmiotem kontroli jest przedsiębiorstwo w obecności właściciela lub osoby przez niego upoważnionej. Chyba że czynności kontrolne wykonywane są bez wstępu na teren nieruchomości.
5. W przypadku kiedy właściciel nieruchomości uniemożliwia przeprowadzenie czynności kontrolnych pracownik poucza kontrolowanego o obowiązkach wynikających z art. 379 ustawy Prawo ochrony środowiska oraz o konsekwencjach karnych wynikających z art. 225 Kodeksu karnego.
6. Kontrolujący wykonuje czynności kontrolne według następującej kolejności :

- sprawdza adres nieruchomości, imię i nazwisko właściciela nieruchomości lub osoby, o której mowa w ust. 4,
- sprawdza liczbę osób zamieszkujących nieruchomość,
- sprawdza czy nieruchomość wyposażona jest w pojemniki na odbiór odpadów komunalnych, ich liczbę,
- sprawdza zawartość pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych pod kątem właściwej segregacji odpadów oraz czy w pojemnikach nie zostały zgromadzone inne odpady np. gruz, zużyty sprzęt elektryczny, odpady wielkogabarytowe,
- sprawdza czystość wokół pojemników i ich stan techniczny,
- w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości dotyczących selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wynikających z Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gorzów Śl. i innych aktów prawnych, kontrolujący wykonuje dokumentację fotograficzną wraz z opisem nieprawidłowo zgromadzonych odpadów,
- sprawdza czy na terenie nieruchomości nie są gromadzone inne odpady (np. odpady niebezpieczne),
- sprawdza czy na terenie nieruchomości znajduje się kompostownik i czy mieszkańcy właściwie kompostują bioodpady – w razie konieczności wykonuje dokumentację fotograficzną.'0