

BO-V.6220.12.2021  
(SOŚ-V.6220.12.2021)

## **D E C Y Z J A**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art.71 ust.1, ust.2 pkt 2, art. 73 ust.1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 77, art. 79 ust. 1, art. 82 ust 1 i 2, art. 85 ust. 1, i 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1029) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn.zm.), a także z § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Pana Pawła Klucznioka, reprezentującego spółkę SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o.o., pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW (w trzech etapach, każdy po ok. 1 MW) wraz infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 466, 467, 469, obręb Pawłowice (gmina Gorzów Śląski, powiat oleski)”.

#### **ustalam**

**środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW (w trzech etapach, każdy po ok. 1 MW) wraz infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 466, 467, 469, obręb Pawłowice (gmina Gorzów Śląski, powiat oleski)”.**

#### **określam następujące warunki jego realizacji**

##### **I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Planowana inwestycja realizowana będzie w terenie działek ewidencyjnych nr 466, 467, 469, obręb Pawłowice, gmina Gorzów Śląski, powiat oleski, województwo opolskie. Planowana elektrownia fotowoltaiczna zajmie obszar do ok. 2,96 ha. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie niezabudowanym, niezadrzewionym, użytkowanym rolniczo (grunty orne klasy R IVb i R V). Otoczenie terenu stanowią pola uprawne i łąki, a przy jego południowej granicy znajduje się pas zadrzewień.

Najbliższy teren zabudowy mieszkaniowej, chronionej ze względu na hałas, zlokalizowany jest w kierunku południowo-wschodnim, w odległości ok. 528 m od terenu inwestycji.

Na przedmiotowym obszarze zlokalizowana zostanie wolnostojąca farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 3 MW (w trzech etapach, każdy po ok. 1 MW) wraz infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 466, 467, 469, obręb Pawłowice (gmina Gorzów Śląski, powiat oleski)".

Wytworzona energia będzie przesyłana do sieci operatora energetycznego,

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewidziano następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacji transformatorowej,
- stacje transformatorowe (przewiduje się do 3 stacji),
- kontenerowe magazyny energii,
- trackery,
- instalacje elektryczne prądu stałego,
- trójfazową instalację elektryczną prądu przemiennego,
- przyłącze kablowe,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i systemem monitoringu,
- ochronę odgromową i przeciwprzebieciową.

Panele fotowoltaiczne mają na celu dokonywanie konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii, poprzez stację transformatorową, do sieci operatora. Moduły fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, która eliminuje efekt tafla wody. Zostaną one zainstalowane na wolnostojących konstrukcjach (podporach). Panele będą montowane na stelażach pod kątem do 35 stopni względem ziemi. Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości do 1,2 m nad poziomem gruntu, a górna na wysokości do 5 m. W celu zwiększenia efektywności, dopuszcza się możliwość zastosowania systemu nadążnego polegającego na montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach śledzących wędrówkę słońca. Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd zmienny. Z inwerterów energia elektryczna o niskim napięciu przesyłana będzie do transformatorów nn/SN, których zadaniem będzie podniesienie napięcia, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Transformatory zostaną umieszczone w stacjach kontenerowych o powierzchni do 30 m<sup>2</sup>. Instalacja zostanie włączona do sieci dystrybucyjnej lokalnego operatora za pomocą przyłącza elektroenergetycznego, wykonanego na podstawie warunków przyłączenia. W celu gromadzenia nadwyżek energii zakłada się możliwość zastosowania do dwóch magazynów energii o mocy do 2,5 MW.

Planowana farma nie wymaga stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, będą wykonywane sporadycznie. Teren elektrowni zostanie ogrodzony ażurowym ogrodzeniem o wysokości ok. 2 m, z pozostawieniem przerwy między ogrodzeniem a gruntem w celu swobodnej migracji płazów, gadów i małych ssaków. W celu ochrony mienia przewidywany jest system monitoringu.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych dla terenów dostępnych dla ludności, wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

## **II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

**1. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**

- 1) prace budowlano - montażowe oraz transport elementów konstrukcyjnych prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. od 6<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup>;
- 2) z uwagi na okres lęgowy skowronka prace budowlane rozpocząć w okresie od 21 sierpnia do 19 marca. W przypadku kontynuowania prac budowlanych w okresie lęgowym od 20 marca do 20 sierpnia, przed rozpoczęciem każdego kolejnego ich etapu, w ramach nadzoru ornitologicznego sprawdzić planowany teren ich realizacji w zakresie występowania gniazd. W przypadku stwierdzenia lęgów w wykrytych gniazdach, wyłączyć z prac obszar w promieniu 150 m od tych gniazd;
- 3) Ogrodzenie wykonać bez podmurówki, pozostawiając pod nim przestrzeń o wysokości min. 20 cm, w celu umożliwienia przedostawania się na teren farmy drobnych zwierząt,
- 4) zorganizować plac budowy i jego zaplecze oraz drogi pojazdowe z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni;
- 5) do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku - rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo - wodnego przed zanieczyszczeniem;
- 6) plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom;
- 7) naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych;
- 8) na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne;
- 9) wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem;
- 10) pod instalację fotowoltaiczną o mocy do 3 MW przeznaczyć do ok. 2,96 ha na działkach nr 466, 467, 469, obręb Pawłowice, gmina Gorzów Śląski;
- 11) w przypadku występowania na terenie inwestycji urządzeń wodnych (np.: sieci drenarskich, rowów melioracyjnych) prace związane z realizacją inwestycji należy prowadzić w sposób niepowodujący ich uszkodzenia i naruszenia struktury; montaż paneli i innych obiektów przeprowadzić w taki sposób, aby żadne urządzenia i pojazdy nie przemieszczały się po terenie urządzeń wodnych;
- 12) ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, pochodzące od pracowników prowadzących montaż farmy odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty;
- 13) odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty;
- 14) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażać je w misy, o pojemności pozwalającej pomieścić cały wyciek oleju, zabezpieczając tym samym środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem;
- 15) wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób niezorganizowany w grunt;
- 16) do mycia paneli stosować wyłącznie czystą wodę bez dodatku środków chemicznych, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń;
- 17) po zakończeniu robót budowlano - montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

**III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1029) uwzględnić należy następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:**

1. Przewidzieć ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej i łącznej mocy wytwórczej do 3 MW.
2. Przewidzieć wolnostojącą konstrukcję pod panele fotowoltaiczne opartą na podporach wbijanych lub wkręcanych w podłoże.

**IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1973 z późn.zm.)**

Dla przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność realizacji z uwzględnieniem wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, gdyż nie zalicza się do grupy zakładów stwarzających takie zagrożenie w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1973 z późn.zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016r. poz. 138).

**V. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

**VI. Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1029)**

## **U Z A S A D N I E N I E**

Na wniosek z dnia 11 października 2021 roku Pana Pawła Klucznioka reprezentującego firmę SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o.o., pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa (otrzymany w dniu 12 października 2021 roku), uzupełniony w dniu 27 października 2021 roku, wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW (w trzech etapach, każdy po ok. 1 MW) wraz infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 466, 467, 469, obręb Pawłowice (gmina Gorzów Śląski, powiat oleski)”.

Do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej i/lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej.

W świetle przedstawionych dokumentów i z załączonego do wniosku opisu o planowanym przedsięwzięciu przedmiotowe przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w art. 71 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1029) oraz wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U. z 2019r. poz. 1839) – *(zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia).*

Na podstawie art. 64 ust 1 w/w ustawy organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia i jego zakresu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu w postanowieniu Nr WOOŚ.4220.456.2021.BB z dnia 15 listopada 2021 roku wyraził opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na krajobraz, przy czym analiza oddziaływania na krajobraz powinna zawierać:
  - a. charakterystyką krajobrazu w strefie oddziaływania przedsięwzięcia oraz występujących tam typów krajobrazu wraz z waloryzacją. Należy ocenić typowość, unikatowość, charakterystyczność krajobrazu na tle województwa;
  - b. określenie znaczących cech krajobrazowych, na które może oddziaływać realizacja przedsięwzięcia i dokonać ich waloryzacji. Za znaczące cechy krajobrazowe, na które może oddziaływać realizacja przedsięwzięcia należy uznać:
    - liczbę i zróżnicowanie panoram oraz planów widokowych, które są podstawowymi jednostkami budowy krajobrazu w ujęciu fizjonomicznym, z identyfikacją planów i panoram charakterystycznych, typowych i unikatowych;
    - wyróżniające się w planach i panoramach indywidualne oraz grupowe dominanty i subdominanty krajobrazowe o charakterze naturalnym oraz antropogenicznym;
    - analizę ekspozycji czynnej – poprzez zidentyfikowanie kluczowych ciągów widokowych i punktów oraz obserwatorów, na których może mieć wpływ widok inwestycji;
    - wykonać wizualizację fotograficzną projektowanej farmy wkomponowanej w panoramy krajobrazowe z dostępnych punktów i ciągów widokowych,
    - ocenę wpływu fauny na krajobraz uwzględniające ekspozycję czynną i ekspozycję bierną,

2. analizy oddziaływania skumulowanego planowanego przedsięwzięcia z innymi realizowanymi, zrealizowanymi lub planowanymi przedsięwzięciami o podobnym charakterze zlokalizowanymi w sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnie w opinii sanitarnej Nr NZ.9022.4.45.2021.LŚ z dnia 16 listopada 2021 roku nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu w opinii Nr PO.ZZŚ.2.435.354.2021.AN z dnia 4 listopada 2021 roku nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko, wskazał jednak konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. zorganizować plac budowy i jego zaplecze oraz drogi dojazdowe z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni;
2. do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku - rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo - wodnego przed zanieczyszczeniem;
3. plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom;
4. naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych,
5. na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne;
6. wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem;
7. pod instalację fotowoltaiczną o mocy do 3 MW przeznaczyć do ok. 2,96 ha na działkach ewid. nr 466, 467, 469, obręb Pawłowice, gm. Gorzów Śląski;
8. w przypadku występowania na terenie inwestycji urządzeń wodnych (np.: sieci drenarskich, rowów melioracyjnych) prace związane z realizacją inwestycji należy prowadzić w sposób niepowodujący ich uszkodzenia i naruszenia struktury; montaż paneli i innych obiektów przeprowadzić w taki sposób, aby żadne urządzenia i pojazdy nie przemieszczały się po terenie urządzeń wodnych;
9. ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, pochodzące od pracowników prowadzących montaż farmy odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty;
10. odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty;
11. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażać je w misy o pojemności pozwalającej pomieścić cały wyciek oleju, zabezpieczając tym samym środowisko gruntowo — wodne przed zanieczyszczeniem;
12. wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób nieorganizowany w grunt;
13. do mycia paneli stosować wyłącznie czystą wodę bez dodatku środków chemicznych, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń;
14. po zakończeniu robót budowlano — montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

Biorąc pod uwagę w/w opinie, a także uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ prowadzący postępowanie w dniu 30 listopada

2021 roku wydał postanowienie nr BO-V.6220.12.2021 o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił zakres raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia zgodny z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko uwzględniający opinie w/w organów.

W związku z powyższym, stosownie do art. 63 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w dniu 23 grudnia 2021 roku, postępowanie w sprawie zostało zawieszono do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 28 czerwca 2022 roku Inwestor przedłożył Raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW (w trzech etapach, każdy po ok. 1 MW) wraz infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr ewid. 466, 467, 469, położonych w obrębie Pawłowice, gmina Gorzów Śląski”, opracowany przez zespół autorów pod kierownictwem p. Anny Kopeć (data opracowania 23 czerwca 2022 roku).

Po podjęciu, w dniu 4 lipca 2022 roku, zawieszono postępowania, na podstawie art. 77 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (ooś), Burmistrz Gorzowa Śląskiego wystąpił o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia do:

- Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu
- Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu.

Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu wskazał, że nie posiada właściwości rzeczowej do wydania przedmiotowego uzgodnienia, ponieważ pismem znak PO.ZZŚ.2.435.354.2021.AN z dnia 4 listopada 2021 roku wydał opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), w przypadku dokonywania oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawie ocen wodnoprawnych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 z późn. zm.), chyba, że organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnie uzgodnił, na podstawie raportu w opinii sanitarnej nr NZ.9022.4.45.2021.LŚ z dnia 28 lipca 2022 roku, środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia, bez uwag.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu pismem nr WOOŚ.4221.56.2022.BB.1 z dnia 10 sierpnia 2022 roku wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu, w zakresie:

1. Zweryfikować przewidywane zapotrzebowanie na wodę na etapie realizacji. W punkcie 4.3.1 podano dwie wartości: ok. 100 dm<sup>3</sup>/1 MW oraz ok. 2,5 m<sup>3</sup>.
2. Zweryfikować przewidywane zapotrzebowanie na wodę do mycia paneli. Podano, że szacunkowe zapotrzebowanie na wodę na ten cel wynosi ok. 1 dm<sup>3</sup> na 1 m<sup>2</sup> PV. Nie jest jasne, czy odnosi się to do jednokrotnego mycia, czy jest to zużycie w ujęciu rocznym.
3. Odnieść się do celów środowiskowych wynikających z dokumentów strategicznych istotnych z punktu widzenia realizacji przedsięwzięcia.
4. Przedstawić opis wariantów uwzględniający szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania, w tym:
  - a) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
  - b) racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska

- wraz z uzasadnieniem ich wyboru.

Oba warianty muszą dotyczyć tego samego przedsięwzięcia, tj. farmy fotowoltaicznej o tej samej mocy. Opisany w raporcie wariant alternatywny przewiduje instalację o większej mocy niż w wariantcie inwestorskim.

5. Określić przewidywane oddziaływanie analizowanych wariantów na środowisko, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej i katastrofy naturalnej i budowlanej, na klimat, w tym emisje gazów cieplarnianych i oddziaływania istotne z punktu widzenia dostosowania do zmian klimatu, a także możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko.
6. Przedstawić porównanie oddziaływań analizowanych wariantów na:
  - a) ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze,
  - b) powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, i krajobraz,
  - c) dobra materialne,
  - d) zabytki i krajobraz kulturowy, objęte istniejącą dokumentacją, w szczególności rejestrem lub ewidencją zabytków,
  - e) formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych,
  - f) elementy wymienione w art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. b, jeżeli zostały uwzględnione w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko lub jeżeli są wymagane przez właściwy organ,
  - g) wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa w lit. a-f;
7. Przedstawić propozycję monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i eksploatacji lub użytkowania, w szczególności na formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych, oraz informacje o dostępnych wynikach innego monitoringu, które mogą mieć znaczenie dla ustalenia obowiązków w tym zakresie.
8. Przedstawić analizę akustyczną przedsięwzięcia na etapie eksploatacji, w tym:
  - a) lokalizację i kwalifikację akustyczną najbliższych terenów chronionych ustaloną na podstawie faktycznego zagospodarowania i wykorzystywania tego i sąsiednich terenów potwierdzonego przez właściwy organ,
  - b) wykaz źródeł hałasu na terenie inwestycji wraz z podaniem ich poziomu mocy akustycznych,
  - c) obliczenia propagacji hałasu wykonane zgodnie z normą PN-ISO 9613 2:2020 *Akustyka. Tłumienie dźwięku podczas propagacji w przestrzeni otwartej. Ogólna metoda obliczania*. Należy wykonać obliczenia w siatce obliczeniowej oraz w punktach obliczeniowych zlokalizowanych na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie, rozkład pola akustycznego przedstawić na czytelnym podkładzie mapowym, dołączyć dane wprowadzone do programu obliczeniowego oraz wyniki obliczeń.
9. Załączyć streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu.

Uzupełnienie Raportu w wyżej wymienionym zakresie Inwestor przedłożył do RDOŚ w Opolu w dniu 9 września 2022 roku.

W Raporcie ooś przedstawiono dwa warianty technologiczne planowanego przedsięwzięcia, tj. wariant proponowany przez wnioskodawcę oraz racjonalny wariant alternatywny. Warianty te różnią się metodą wentylacji stacji transformatorowych oraz sposobem posadowienia konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne.



W wariantcie inwestorskim przewidziano chłodzenie kontenerowych stacji transformatorowych przy użyciu żaluzji wentylacyjnych nawiewno-wywiewnych oraz konstrukcję wsporczą opartą na podporach wbijanych w podłoże przy pomocy kafara. W wariantcie alternatywnym założono zastosowanie mechanicznej wentylacji stacji transformatorowych oraz zamocowanie konstrukcji wsporczej w fundamencie żelbetowym.

W raporcie przeanalizowano wpływ obu wariantów na różne komponenty środowiska przyrodniczego. Wykazano, że eksploatacja przedsięwzięcia w wariantcie alternatywnym będzie cechować się negatywnym wpływem na powierzchnię ziemi i rośliny (gabaryt fundamentu spowoduje zmniejszenie powierzchni czynnej biologicznie, zmniejszenie zdolności retencyjnej działki, większe przekształcenie pokrywy glebowej i mniejszą bioróżnorodność pod panelami), a także warunki życia i zdrowia ludzi (większa emisja zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu na etapie realizacji ze względu na szerszy zakres prac oraz większe oddziaływanie akustyczne na etapie eksploatacji wynikające z pracy wentylacji mechanicznej).

Po analizie treści Raportu oś biorąc pod uwagę argumenty Inwestora oraz fakt, że wariant wskazany przez Inwestora pozwala na dotrzymanie standardów środowiska, a także jest wariantem najkorzystniejszym dla środowiska, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu uzgodnił w dniu 15 września 2022 roku pismem nr WOŚ.4221.56.2022.BB.2 warunki realizacji przedsięwzięcia w wariantcie wskazanym przez Inwestora.

#### Przewidywany wpływ planowanego przedsięwzięcia na etapie realizacji inwestycji obejmuje:

- w zakresie oddziaływania na jakość powietrza atmosferycznego - źródłami emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza będą: praca silników spalinowych sprzętu budowlanego i transportowego obsługującego budowę, a także prace wykończeniowe z wykorzystaniem materiałów sypkich i pylistych. Oddziaływanie to będzie miało charakter niezorganizowany, miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy;
- w zakresie oddziaływania akustycznego - emisja hałasu będzie spowodowana pracą sprzętu budowlanego i transportowego oraz narzędzi mechanicznych. W trakcie prac transportowych i montażowych może być wykorzystywany ciężki sprzęt oraz ręczny sprzęt budowlany. Prace budowlano-montażowe oraz transport elementów konstrukcyjnych i infrastruktury technicznej będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. (warunek II.1.1) Uciążliwość związana z emisją hałasu będzie miała ograniczony i krótkotrwały charakter;
- w zakresie gospodarki odpadami — w wyniku realizacji inwestycji generowane będą odpady inne niż niebezpieczne, będące efektem prowadzonych prac budowlano-montażowych tj.: cząstki i pyły żelaza oraz jego stopów [12 01 02] - 0,2 Mg/l MW, odpady opakowaniowe [15 01 01, 15 01 02, 15 01 04] - 0,9 Mg/l MW, odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej [17 01 82] - ok. 1,0 Mg/l MW, tworzywa sztuczne [17 02 03] - ok. 0,9 Mg/l MW, odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali [17 04 02, 17 04 05, 17 04 11] - ok. 1,2 Mg/l MW, niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne [20 03 01] - ok. 0,1 Mg/l MW. Na etapie realizacji przedsięwzięcia podmiotem - za prawidłowe gospodarowanie odpadami, w tym za przekazanie ich jednostkom uprawnionym do gospodarowania odpadami, będzie wykonawca robót budowlanych;
- w zakresie gospodarki wodno-ściekowej - na etapie budowy woda do celów socjalnobytowych pracowników będzie dostarczana na teren budowy z zewnątrz. Przewidywane zużycie wody na te cele wynosi ok. 2,5 m<sup>3</sup>/1 MW. Ścieki bytowe zbierane będą w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych i odbierane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające odpowiednie zezwolenia,
- w zakresie emisji promieniowania elektromagnetycznego – podczas realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie, dopuszczalnych dla terenów dostępnych dla ludności, wartości

natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Przewidywany wpływ planowanego przedsięwzięcia na etapie eksploatacji inwestycji:

- w zakresie powietrza atmosferycznego - na etapie eksploatacji jedynym czynnikiem wpływającym na stan powietrza atmosferycznego wokół obiektu będzie okazjonalny ruch komunikacyjny związany z dojazdem pojazdów do obiektu w ramach okresowej kontroli oraz przeglądów lub napraw. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza.

Zgodnie z zapisami *Rocznej oceny jakości powietrza w województwie opolskim Raport wojewódzki za rok 2020*, wykonanej w Wydziale Monitoringu Środowiska w Opolu Departamentu Monitoringu Środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane będzie poza obszarami przekroczeń standardów jakości powietrza;

- w zakresie oddziaływania akustycznego - podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wystąpi niewielka emisja hałasu, którego źródłem będą:
  - 3 kontenerowe stacje transformatorowe o poziomie mocy akustycznej każdej z nich nie większym niż 55,0 dB,
  - 30 szt. inwerterów o poziomie mocy akustycznej każdego z nich nie większym niż 55,0 dB.

Teren planowanej inwestycji i jego najbliższe otoczenie nie są objęte zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie faktycznego zagospodarowania i wykorzystania ustalono, że najbliższy teren chroniony akustycznie (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w m. Kozłowice, gm. Gorzów Śląski) znajduje się w odległości ok. 528 m na południowy-wschód od terenu inwestycji. Przedstawiona w uzupełnieniu do Raportu o oś analizy akustycznej wykazała, że przy przyjętych założeniach dotyczących funkcjonowania przedsięwzięcia oraz poziomach mocy akustycznej projektowanych urządzeń, eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach podlegających ochronie akustycznej.

- w zakresie gospodarki wodno-ściekowej - w okresie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki bytowe. Przedsięwzięcie nie wymaga budowy zaplecza socjalnego oraz infrastruktury wodnokanalizacyjnej (brak poboru wody i odprowadzania ścieków), gdyż okres eksploatacji nie będzie wymagał stałego pobytu pracowników. Do okresowego czyszczenia paneli fotowoltaicznych wykorzystywana będzie woda bez dodatku środków chemicznych, w ilości ok. 1 dm<sup>3</sup>/ 1 m<sup>2</sup> PV. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie będą wsiąkać w grunt w ich bezpośrednim sąsiedztwie;
- w zakresie gospodarki odpadami - podczas eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą niewielkie ilości odpadów, związane z utrzymaniem instalacji, np. zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 [16 02 13\*], zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 [16 02 14], odpady opakowaniowe [15 01 01, 15 01 021, kable inne niż wymienione w 17 04 10 [17 04 11], zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 [20 01 36] oraz niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne [20 03 01]. Za zagospodarowanie powstających odpadów odpowiedzialna będzie firma zajmująca się serwisowaniem farmy, której inwestor powierzy prowadzenie okresowych przeglądów i konserwacji urządzeń.
- w zakresie emisji promieniowania elektromagnetycznego – podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie, dopuszczalnych dla terenów dostępnych dla ludności, wartości

natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

#### Przewidywany wpływ planowanego przedsięwzięcia na etapie likwidacji inwestycji:

- w zakresie powietrza atmosferycznego - na etapie likwidacji źródłami emisji będą: prace rozbiórkowe, maszyny wykonujące prace rozbiórkowe i pojazdy transportujące odpady. Oddziaływanie to będzie miało charakter niezorganizowany, krótkotrwały i ograniczony głównie do terenu rozbiórki;
- w zakresie oddziaływania akustycznego - podczas likwidacji farmy fotowoltaicznej wystąpi emisja hałasu w związku z transportem i pracą maszyn budowlanych. Będzie ona krótkotrwała, ograniczona do czasu trwania prac rozbiórkowych;
- w zakresie gospodarki wodno-ściekowej - na etapie likwidacji przewiduje się powstawanie ścieków bytowych związanych z potrzebami socjalnymi pracowników biorących udział w pracach budowlanych, które zbierane będą w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych i odbierane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające odpowiednie zezwolenia;
- w zakresie gospodarki odpadami - podczas likwidacji elektrowni fotowoltaicznej największy udział w ogólnej ilości odpadów będą mieć odpady z grupy 17 Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. Odpady te zbierane będą w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia. Przewiduje się powstanie niewielkiej ilości odpadów niebezpiecznych [16 02 13\*];
- w zakresie emisji promieniowania elektromagnetycznego – podczas likwidacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie, dopuszczalnych dla terenów dostępnych dla ludności, wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza granicami oraz poza bezpośrednim sąsiedztwem obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono. Obszary Natura 2000 zlokalizowane są w odległości większej niż 10 km od miejsca realizacji inwestycji.

Z przedłożonych dokumentów wynika, że w granicach planowanego przedsięwzięcia nie występują chronione gatunki grzybów, roślin oraz siedliska przyrodnicze będące przedmiotem zainteresowania Wspólnoty.

W związku z budową farmy może dojść do przekształcenia siedlisk lęgowych skowronka, jednak biorąc pod uwagę liczebność jego populacji, nie będzie to oddziaływanie znacząco negatywne. Jednocześnie, aby ograniczyć możliwość negatywnego oddziaływania na awifaunę (utrata ptasich lęgów, przypadkowe zabicie osobników dorosłych) określono zasady prowadzenia prac budowlanych (warunek II.1.2). planowana farma nie będzie negatywnie oddziaływać na płazy, gdyż w jej granicach nie występują zbiorniki wodne, zastoiska wody, cieki wodne czy rowy mogące stanowić miejsca ich rozrodu. Teren farmy ogrodzony zostanie stalową siatką z pozostawieniem ok. 15 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu, dzięki czemu możliwe będzie przedostanie się na teren farmy małych zwierząt (warunek II.1.3).

Zgodnie z bazą przyrodniczą, będącą w posiadaniu RDOŚ w Opolu, obszar inwestycji znajdować się będzie poza pozostałymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916), a zatem przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów.

Zgodnie z opracowaniem Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony (K. Badora i K. Badora 2006) inwestycja zlokalizowana będzie w obszarze o szczególnie wysokich walorach krajobrazowych. Z analizy przedstawionej w Raporcie ooś wynika, że otoczenie terenu farmy jest nieurozmaicone, nie jest szczególnie atrakcyjne dla obserwatora, nie posiada szczególnych walorów krajobrazowych, charakteryzuje się przekształconym, otwartym, powtarzalnym, powszechnie występującym typem krajobrazu upraw rolnych, co przekłada się na niski poziom atrakcyjności wizualnej.

Na terenie inwestycji występują antropogeniczne dominanty krajobrazowe w postaci konstrukcji wsporczych linii elektroenergetycznych średniego napięcia. Inwestycja będzie widoczna dla potencjalnych obserwatorów poruszających się ul. Gorzowską (położona na wschód od analizowanego obszaru), jednak będzie ona częściowo przysłonięta przez przydrożne zadrzewienia. Jak wynika z przeprowadzonej oceny, inwestycja nie będzie stanowić bariery widokowej, która mogłaby negatywnie wpłynąć na otaczający krajobraz. Zagrożenie wizualne oraz potencjalne zmiany strukturalne na etapie budowy farmy fotowoltaicznej ocenia się jako małe i nieistotne. Konstrukcja elektrowni nie będzie stanowić dominanty wysokościowej. Farma fotowoltaiczna nie będzie zlokalizowana na przedpolu panoram, w osiach widokowych i ciągach widokowych na wartościowe obiekty przyrodnicze, zabytki i wartościowe zespoły zabudowy lub inne obiekty historyczne. Przeprowadzona ocena wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na zmianę walorów krajobrazowych, a ewentualny negatywny wpływ określa się jako odwracalny.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza korytarzami ekologicznymi, wyznaczonymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego na podstawie koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju, poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi w 2011 roku przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk oraz wg danych udostępnianych przez GDOŚ na stronie <http://geoserwis.gdos.gov.pl> poza projektowanymi, ponadlokalnymi korytarzami ekologicznymi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zaliczało się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016r., poz. 138).

Inwestor zaplanował specjalne rozwiązania techniczne i technologiczne, mające na celu adaptację przedmiotowej inwestycji do zmian klimatu, takich jak fale upałów, wiatry i burze, grad lub śnieg. Konstrukcje będą posadowione w gruncie w sposób uniemożliwiający ich przemieszczenie się w przypadku ekstremalnych wiatrów, opadów oraz burz. Zostaną wykonane z materiałów odpornych na ekstremalne zmiany temperatury. Realizacja inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania paliw, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, przyczyniając się do ochrony powietrza i klimatu.

Analizowane przedsięwzięcie z uwagi na jego lokalizację nie jest zagrożone wystąpieniem powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi.

Zgodnie z danymi zawartymi w Raporcie ooś, brak jest innych przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. W pobliżu miejsca realizacji inwestycji, na terenie gmin Gorzów Śląski i Kluczbork, jest planowanych kilkadziesiąt farm fotowoltaicznych, z których najbliższa będzie znajdować się w odległości ok. 40 metrów na zachód w obrębie Pawłowice. Biorąc pod uwagę lokalizację planowanych przedsięwzięć, ich powierzchnię oraz rodzaj i zakres ich oddziaływania, stwierdzono że nie wystąpi kumulacja oddziaływań w/w przedsięwzięć.

Najbliżej położonym obszarem zależnym od wód jest obszar chronionego krajobrazu Lasy Stobrawsko-Turawskie. Przedmiotem ochrony w/w obszarze zależnym od wód jest kompleks ekosystemów w tym: jeziora, małe zbiorniki wodne, ciek, siedliska przyrodnicze 3150, 3260, 6410, 7110, 7120, 91D0, 91E0, 91F0 i inne. Zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1967) celem środowiskowym dla przedmiotowego obszaru chronionego jest m.in. zachowanie śródleśnych cieków, mokradeł, polan i torfowisk w lasach, ograniczenie melioracji odwadniających, w tym regulowania odpływu wody z sieci rowów, tylko do ram racjonalnej gospodarki rolnej z zachowaniem reżimów wilgotnościowych terenów podmokłych oraz zwiększenie retencji wodnej. Projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na cele środowiskowe w/w obszarze zależnym od wód.

Stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza zapisów rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 949), zmienionego rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 17 lipca 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2017 r. poz. 2000).

Analiza dostępnych źródeł kartograficznych wykazała, że planowane przedsięwzięcie będzie znajdować się poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy o oś, ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowana inwestycja znajduje się w granicach PLGW600081, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia, dostarczającą średnio powyżej 100 m<sup>3</sup> wody na dobę. Ponadto inwestycja leży na terenie obszaru Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW600017184129 - Proсна do Wyderki o statusie naturalna część wód, o złym stanie i ocenie ryzyka określonej jako niezagrażona nieosiągnięciem celów środowiskowych

Mając na względzie charakter, zastosowane i będące przedmiotem uzgodnienia rozwiązania, technologię oraz skalę oddziaływania przedsięwzięcia nie stwierdza się prawdopodobieństwa oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i tym samym nie stwierdza się zagrożenia dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. — Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1967).

Zgodnie z art. 79 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn.zm.), przed wydaniem niniejszej decyzji organ właściwy do jej wydania zapewnił udział społeczeństwa w postępowaniu, poprzez możliwość zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz możliwość składania uwag i wniosków w terminie 30 dni od dnia podania obwieszczenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego do publicznej wiadomości.

W związku z tym, mając na uwadze art. 33 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), podano do publicznej wiadomości informację dotyczącą:

- przystąpienia do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- wszczęciu postępowania,
- przedmiocie decyzji, która ma być wydana w sprawie,

- organie właściwym do wydania decyzji oraz organach właściwych do wydania opinii i dokonania uzgodnień,
- możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu,
- możliwości składania uwag i wniosków
- sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując jednocześnie 30-dniowy termin ich składania,
- organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków,
- terminie i miejscu rozprawy administracyjnej otwartej dla społeczeństwa, o której mowa w art. 36, jeżeli ma być ona przeprowadzona,
- postępowaniu w sprawie trans granicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli jest prowadzone

Niniejszym obwieszczeniem poinformowano, że każdy zainteresowany może brać czynny udział w postępowaniu zapoznając się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz składając uwagi i wnioski w terminie 30 dni od dnia podania informacji do publicznej wiadomości. Obwieszczenie to umieszczone zostało na tablicach ogłoszeń tutejszego urzędu, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej ([www.bip.gorzowslaski.pl](http://www.bip.gorzowslaski.pl)) oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowości, gdzie będzie realizowane przedsięwzięcie. Społeczeństwo miało możliwość składania uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

W prowadzonym postępowaniu administracyjnym liczba stron postępowania przekraczała 10 osób, dlatego, stosownie do art. 9 i 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 poz. 735 z późn.zm.), strony postępowania były informowane na każdym jego etapie o okolicznościach faktycznych i prawnych, *które mogą mieć wpływ na ustalenie ich praw i obowiązków będących przedmiotem postępowania, w sposób określony art. 49 k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 2373 z późn.zm.) poprzez zamieszczenie obwieszczeń na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gorzowie Śląskim ([bip.gorzowslaski.pl](http://bip.gorzowslaski.pl)) oraz w miejscu planowanej inwestycji.

Zgodnie z bazą przyrodniczą obszar inwestycji znajduje się poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

W bezpośrednim sąsiedztwie, a zarazem w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują:

- obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,
- obszary wybrzeży i środowisko morskie,
- obszary górskie lub leśne,
- obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
- obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
- obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- obszary przylegające do jezior,
- uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,
- wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

Z przeprowadzonego postępowania, w tym analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie, m.in. Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wynika, że realizacja

i eksploatacja przedsięwzięcia, przy zachowaniu warunków wymienionych w sentencji decyzji, spełniać będzie obowiązujące standardy środowiska.

Stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, ponieważ:

- a) dane ujęte w Raporcie o oś na temat przedsięwzięcia oraz elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają w pełni ocenić jego oddziaływanie na środowisko,
- b) z dokumentacji wynika, że brak jest przedsięwzięć, znajdujących się na terenie lub w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji, których eksploatacja może prowadzić do skumulowania oddziaływań z przedmiotowym przedsięwzięciem,
- c) przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia (z dala od granic państwa) oraz jego charakter (eksploatacja powoduje jedynie lokalne oddziaływanie ograniczone do terenu przedmiotowego przedsięwzięcia) inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Mając na względzie charakter projektowanej inwestycji, stwierdzono, iż nie ma podstaw do tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Biorąc pod uwagę powyższe orzekam jak w sentencji.

### **Pouczenie**

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1029). Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 w/w ustawy o oś, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1029).

4. W oparciu o art. 129 §1 i §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn.zm.) odwołanie od decyzji wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem Burmistrza Gorzowa Śląskiego. Odwołanie wnosi się w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie, a gdy decyzja została ogłoszona ustnie – od dnia jej ogłoszenia stronie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



*BURMISTRZ*  
*Rafał Kotarski*

Załącznik nr 1

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1029)

Otrzymują:

1. SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o.o.  
Pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa  
**Adres do korespondencji: ul. Zygmunta Starego 11a, 44-100 Gliwice**
3. strony postępowania poprzez obwieszczenie
4. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
ul. Firmowa 1, 45-594 Opole
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnie  
ul. Wielkie Przedmieście 7, 46-300 Olesno
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Kaliszu  
ul. Skarszewska 42A, 62-800 Kalisz



**Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1029)**

Planowana inwestycja realizowana będzie w terenie działek ewidencyjnych nr 466, 467, 469, obręb Pawłowice, gmina Gorzów Śląski, powiat oleski, województwo opolskie. Planowana elektrownia fotowoltaiczna zajmie obszar do ok. 2,96 ha. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na przedmiotowym obszarze zlokalizowana zostanie wolnostojąca farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 3 MW (w trzech etapach, każdy po ok. 1 MW) wraz infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 466, 467, 469, obręb Pawłowice (gmina Gorzów Śląski, powiat oleski)".

Wytworzona energia będzie przesyłana do sieci operatora energetycznego,

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewidziano następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacji transformatorowej,
- stacje transformatorowe (przewiduje się do 3 stacji),
- kontenerowe magazyny energii,
- trackery,
- instalacje elektryczne prądu stałego,
- trójfazową instalację elektryczną prądu przemiennego,
- przyłącze kablowe,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i systemem monitoringu,
- ochronę odgromową i przeciwprzepięciową.

Panele fotowoltaiczne mają na celu dokonywanie konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii, poprzez stację transformatorową, do sieci operatora. Moduły fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, która eliminuje efekt tafla wody. Zostaną one zainstalowane na wolnostojących konstrukcjach (podporach). Panele będą montowane na stelażach pod kątem do 35 stopni względem ziemi. Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości do 1,2 m nad poziomem gruntu, a górna na wysokości do 5 m. W celu zwiększenia efektywności, dopuszcza się możliwość zastosowania systemu nadążnego polegającego na montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach śledzących wędrówkę słońca. Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd zmienny. Z inwerterów energia elektryczna o niskim napięciu przesyłana będzie do transformatorów nn/SN, których zadaniem będzie podniesienie napięcia, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Transformatory zostaną umieszczone w stacjach kontenerowych o powierzchni do 30 m<sup>2</sup>. Instalacja zostanie włączona do sieci dystrybucyjnej lokalnego operatora za pomocą przyłącza elektroenergetycznego, wykonanego na podstawie warunków przyłączenia. W celu gromadzenia nadwyżek energii zakłada się możliwość zastosowania do dwóch magazynów energii o mocy do 2,5 MW.

Planowana farma nie wymaga stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, będą wykonywane sporadycznie. Teren elektrowni zostanie ogrodzony ażurowym ogrodzeniem o wysokości ok. 2 m, z pozostawieniem przerwy między ogrodzeniem a gruntem w celu swobodnej migracji płazów, gadów i małych ssaków. W celu ochrony mienia przewidywany jest system monitoringu.

**BURMISTRZ**  
*Rafał Kolański*

