

Wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Gorzowa Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: opolskie Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: NOWA WIEŚ arkusz mapy 1 działka nr 234/3 o pow. 0,0390 ha (R - grunty orne)	OP1L/00028595/1	Nieruchomość o pow. 0,0390 ha o nieregularnym kształcie ograniczającym efektywne zagospodarowanie. Położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej. W pobliżu działki sieć energetyczna i wodociągowa. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Tworzy funkcjonalną całość z nieruchomością przyległą, tj. z działką ewidencyjną nr 234/2 i działką ewidencyjną nr 235.	11.700,00 zł netto plus obowiązujący podatek VAT	Dla działki nr 234/3 o pow. 0,0390 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś, plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gorzów Śląski z dnia 31.12.2003 r. utracił ważność. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski (<i>Uchwała nr XXIII/157/2016 z dnia 2016-08-25</i>) działka nr 234/3 znajduje się na terenach zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 23 grudnia 2022 r. do dnia 12 stycznia 2023 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) upływa dnia 03.02.2023 r.

BURMISTRZ

/-/Rafał Kotarski