

SOS-V.6220.1.2023

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021r. poz. 735 z późn.zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1029), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Pana Artura Gawrońskiego – Prezesa Zarządu, reprezentującego spółkę Sun Farms Sp. z o.o., Al. Lipowa 32, 53-124 Wrocław, w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW na działce nr 2540 obręb Gorzów Śląski wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Gorzów Śląski”**

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW na działce nr 2540 obręb Gorzów Śląski wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Gorzów Śląski”**

- II. Wskazuję na konieczność spełnienia przez Inwestora przedsięwzięcia następujących warunków i wymagań:
 1. do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku - rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo - wodnego przed zanieczyszczeniem;
 2. plac budowy wyposażyc w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom;
 3. na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne;
 4. wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem;
 5. pod instalację fotowoltaiczną o mocy do 4 MW przeznaczyć do 3,6 ha na działkach ewid. nr 2540, obręb Gorzów Śląski, gmina Gorzów Śląski;
 6. w przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji w urządzeniami drenarskimi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci;

7. ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, pochodzące od pracowników prowadzących montaż farmy odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty;
8. odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty;
9. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażyć je w misy, o pojemności pozwalającej pomieścić cały wyciek oleju, zabezpieczając tym samym środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem;
10. wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób niezorganizowany w grunt;
11. po zakończeniu robót budowlano - montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 21 grudnia 2022 roku (otrzymanym w dniu 5 stycznia 2023 roku), Pan Artur Gawroński – Prezes Zarządu, reprezentujący spółkę Sun Farms Sp. z o.o., Al. Lipowa 32, 53-124 Wrocław, zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW na działce nr 2540 obręb Gorzów Śląski wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Gorzów Śląski”

Do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia, zawierającą dane, o których mowa w art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1029),
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej.

W dniu 5 stycznia 2023 roku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW na działce nr 2540 obręb Gorzów Śląski wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Gorzów Śląski”.

W prowadzonym postępowaniu administracyjnym liczba stron postępowania przekraczała 10 osób, dlatego, stosownie do art. 9 i 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 poz. 735 z późn.zm.), strony postępowania były informowane na każdym jego etapie o okolicznościach faktycznych i prawnych, *które mogą mieć wpływ na ustalenie ich praw i obowiązków będących przedmiotem postępowania, w sposób określony art. 49 k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn.zm.).*

W świetle przedstawionych dokumentów i z załączonego do wniosku opisu o planowanym przedsięwzięciu przedmiotowe przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w art. 71 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego

ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U. z 2019r. poz. 1839) – (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia).

Na podstawie art. 64 ust 1 w/w ustawy organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia i określenia jego zakresu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu w postanowieniu z dnia 3 lutego 2023r. Nr WOOŚ.4220.23.2023.PK wyraził opinię, iż dla przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (sprostowane w dniu 14 kwietnia 2023r.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnie w opinii sanitarnej z dnia 10 marca 2023r. Nr NZ.9022.4.5.2023.LŚ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (po wystąpieniu w dniu 3 lutego 2023r. o wyjaśnienie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego).

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu w opinii z dnia 2 lutego 2023r. Nr PO.ZZŚ.2.4901.25.2023.JS nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko lecz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które wyszczególnione zostały w pkt II sentencji decyzji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działce ewidencyjnej Nr 2540 w obrębie Gorzów Śląski w gminie Gorzów Śląski, powiat oleski, województwo opolskie i będzie polegać na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW z infrastrukturą towarzyszącą.

Teren przeznaczony pod inwestycję użytkowany jest rolniczo. W otoczeniu terenu inwestycji znajdują się pola uprawne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jest położona w odległości ok. 20 m w kierunku południowym od planowanej farmy fotowoltaicznej. Od północnej strony zlokalizowany jest niewielki kompleks leśny, a od strony wschodniej i północno-zachodniej sąsiaduje z drogą. Powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosi ok. 3,6 ha.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego uchwałą Nr XLVI/355/2010 Rady Miejskiej w Gorzowie Śląskim z dnia 30 września 2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Gorzów Śląski w zakresie trasy gazociągu wysokiego ciśnienia wraz z towarzyszącą infrastrukturą oraz przewodami osłonowymi dla kabli do transmisji danych (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2010r., Nr 130, poz. 1485) teren przedsięwzięcia oznaczony został **symbolem R – tereny rolnicze**, z przeznaczeniem na:

- a) lokalizację gazociągu wysokiego ciśnienia,
- b) użytki rolne – pola orne i użytki zielone (łąki i pastwiska).

Sieć gazociągu wysokiego ciśnienia posiada tzw. strefę kontrolowaną, po 3 m z obu stron osi gazociągu. Ustalenia planu obowiązują jedynie na tej części działki nr 2540, która mieści się w obszarze oznaczonym granicami obowiązującego tam planu, co obrazuje rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały Nr XLVI/355/2010 Rady Miejskiej w Gorzowie Śląskim z dnia 30 września 2010r. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne lokowane na działce nr 2540, poza terenem objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wymagają uzyskania decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne o mocy do 4 MW,
- konstrukcje wolnostojące wbijane do ziemi – do mocowania paneli,
- inwertery – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz z instalacjami kablowymi,
- stacje transformatorowe – 4 sztuki,
- linie energetyczne,
- ogrodzenie elektrowni.

Instalacja będzie się składać z paneli PV, montowanych na konstrukcji wbijanej w grunt, w rzędach oddalonych od siebie od 2 do 11 metrów. Maksymalna wysokość konstrukcji wraz z panelami będzie wynosić do 5 m. Panele będą nachylone do ziemi pod kątem od 20 do 45 stopni. Przewiduje się zastosowanie paneli fotowoltaicznych o mocy 300-1000 Wp, pokrytych powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa ich wydajność oraz eliminuje efekt odbicia światła od powierzchni paneli.

Panele fotowoltaiczne mają na celu dokonywanie konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii, poprzez stacje transformatorowe, do sieci operatora. Powstały w wyniku konwersji promieni słonecznych prąd elektryczny zostanie przekazany za pomocą połączeń kablowych do inwerterów, które umożliwią przetworzenie prądu stałego na prąd przemienny. Następnie energia elektryczna o niskim napięciu będzie przekazywana do transformatorów nN/SN, których zadaniem jest podwyższenie napięcia do średniego.

Teren elektrowni zostanie ogrodzony, z zachowaniem przerwy między gruntem a krawędzią ogrodzenia, co pozwoli na swobodne przemieszczanie się przez teren farmy fotowoltaicznej płazów, gadów i małych ssaków.

Planowana farma nie wymaga stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka, będą wykonywane sporadycznie. Zgodnie z KIP przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi do ok. 25-30 lat.

Na etapie budowy, na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, przewiduje się wystąpienie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych oraz ze zwiększonym transportem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy). Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej (od godz. 6.00 do godz. 22.00). Emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i hałasu będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy. Ogniwa fotowoltaiczne ani infrastruktura towarzysząca, w trakcie eksploatacji, nie będą źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego i ponadnormatywnej emisji hałasu.

Na etapie wykonywania prac budowlanych i montażowych przewiduje się powstawanie ścieków bytowych, związanych z potrzebami socjalnymi pracowników. Ścieki te będą zbierane w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych i odbierane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające odpowiednie zezwolenia.

Na etapie eksploatacji źródłem emisji hałasu będzie głównie stacja transformatorowa. Najbliższy teren chroniony akustycznie - budynek mieszkalny – oddalony jest o ok. 20 m od terenu inwestycji. Wg informacji przedstawionych w KIP w odległości już 8 m od stacji transformatorowej nie będzie dochodziło do przekroczeń standardów akustycznych.

Panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu; ewentualne mycie paneli odbywać się będzie przy użyciu czystej wody. Zakłada się, że na ten cel wykorzystywana będzie woda w ilości ok. 10 m³/rok. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki przemysłowe, czy socjalnobytowe. Wody opadowe i roztopowe będą swobodnie wnikały do gruntu.

W wyniku realizacji inwestycji generowane będą odpady (głównie inne niż niebezpieczne), będące efektem prowadzonych prac budowlano-montażowych. Zgodnie z KIP będą to: cząstki i pyły żelaza oraz jego stopów [12 01 02] – 0,01 Mg; opakowania z papieru i tektury [15 01 01] – 0,2 Mg; opakowania z tworzyw sztucznych [15 01 02] – 0,01 Mg; opakowania z drewna [15 01 03] – 0,1 Mg; opakowania z metali [15 01 04] – 0,02 Mg; opakowania wielomateriałowe [15 01 05] – 0,001 Mg; sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np.: PCB) – 0,01 Mg; sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 – 0,01 Mg; odpady ze szkła [17 01 02] – 0,003 Mg; odpady z tworzyw sztucznych [17 02 03] – 0,003 Mg; inne, niewymienione odpady budowlane [17 01 82] – 0,03 Mg; żelazo i stal [17 04 05] – 0,03 Mg; kable, inne niż wymienione w 17 04 10 [17 04 11] – 0,1 Mg; gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 [17 05 04] – 2 Mg; aluminium [17 04 02] – 0,01 Mg; niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne [20 03 01] – 0,4 Mg.

Odpady będą czasowo gromadzone w sposób selektywny w zamkniętych pojemnikach, a następnie zostaną przekazane uprawnionej firmie posiadającej pozwolenie na ich transport, odzysk lub unieszkodliwienie.

Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie prognozuje się powstawania znacznych ilości odpadów. Mogą to być ewentualnie odpady związane z pracami konserwatorskimi takie jak z grupy 13 (mineralne oleje i ciecz stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła zawierające związki chlorowcoorganiczne inne niż wymienione w 13 03 01, mineralne oleje i ciecz stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych, syntetyczne oleje i ciecz stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła inne niż wymienione w 13 03 01), z grupy 15 (sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi), z grupy 16 (zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12, zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13) oraz z grupy 17 (odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali, kable inne niż wymienione w 17 04 10). Odpady powstałe w wyniku prac serwisowych będą wywożone przez specjalistyczne firmy poza teren przedsięwzięcia i następnie zagospodarowane w celach odzysku lub unieszkodliwione. Firma wykonująca naprawy i przeglądy farmy fotowoltaicznej odpowiedzialna będzie za prawidłowe gospodarowanie odpadami i za przekazanie ich uprawnionym do tego celu odbiorcom.

Zgodnie z zapisami *Rocznej oceny jakości powietrza w województwie opolskim - Raport wojewódzki za rok 2020*, wykonanej w Wydziale Monitoringu Środowiska w Opolu Departamentu Monitoringu Środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami przekroczeń standardów jakości powietrza.

Obszar realizacji inwestycji znajduje się poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022r. poz. 916 z późn.zm.), a zatem nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami oraz poza bezpośrednim sąsiedztwem opolskich obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono.

Najbliższym opolskim obszarem Natura 2000 w stosunku do miejsca realizacji farmy jest położony w odległości 14,9 km specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Łąki w okolicach Kluczborka nad Stobrawą PLH 160013.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami projektowanych form ochrony przyrody oraz poza obszarami planowanych powiększeń form ochrony przyrody już istniejących wyznaczonych w *Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego*.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza korytarzami ekologicznymi, wyznaczonymi w *Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego* na podstawie *Koncepcji*

Przestrzennego Zagospodarowania Kraju, poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi w 2011 roku przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk oraz wg danych udostępnianych przez GDOŚ na stronie <http://geoserwis.gdos.gov.pl> poza projektowanymi, ponadlokalnymi korytarzami ekologicznymi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zaliczało się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016r., poz. 138).

Inwestor zaplanował specjalne rozwiązania techniczne i technologiczne, mające na celu adaptację przedmiotowej inwestycji do zmian klimatu, takich jak fale upałów, wiatry i burze, grad lub śnieg. Konstrukcje będą posadowione w gruncie w sposób uniemożliwiający ich przemieszczenie się w przypadku ekstremalnych wiatrów, opadów oraz burz. Zostaną wykonane z materiałów odpornych na ekstremalne zmiany temperatury. Realizacja inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania paliw, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, przyczyniając się do ochrony powietrza i klimatu.

Analizowane przedsięwzięcie z uwagi na jego lokalizację nie jest zagrożone wystąpieniem powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi.

Zgodnie z opracowaniem *Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony* (K. Badora i K. Badora 2006) inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami o wysokich i szczególnie wysokich walorach krajobrazowych. Realizacja inwestycji nie zakłada wycinki drzew i krzewów.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn.zm.), organ ustalił, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują:

- a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek;
- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie;
- c) obszary górskie lub leśne;
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;
- e) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- f) obszary przylegające do jezior;
- g) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Planowana inwestycja usytuowana będzie na terenie obszaru wiejskiego gminy Gorzów Śląski o gęstości zaludnienia 47 osób/km².

Analizowane przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację, nie jest zagrożone skutkami wystąpienia powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych dla terenów dostępnych dla ludności, wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

W zasięgu oddziaływania przedmiotowej inwestycji znajduje się inne przedsięwzięcie, planowana do realizacji farma fotowoltaiczna. Przedsięwzięcia te nie będą powiązane technologicznie, każde z nich

będzie stanowić odrębna elektrownię słoneczną. Zasięg oddziaływania każdego przedsięwzięcia będzie ograniczony do terenu, na którym realizowane będzie dane przedsięwzięcie. Stwierdza się zatem, że nie dojdzie do kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami realizowanymi i zrealizowanymi, które mogłyby spowodować przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie emisji hałasu lub zanieczyszczeń powietrza.

Najbliżej położonym obszarem zależnym od wód jest obszar chronionego krajobrazu Lasy Stobrawsko-Turawskie. Przedmiotem ochrony w/w obszaru zależnego od wód jest kompleks ekosystemów w tym: jeziora, małe zbiorniki wodne, ciek, siedliska przyrodnicze 3150, 3260, 6410, 7110, 7120, 91D0, 91E0, 91F0 i inne. Zgodnie z załącznikiem Nr 2 do „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016r., poz. 1967), celem środowiskowym dla przedmiotowego obszaru chronionego jest m.in. zachowanie śródleśnych cieków, mokradeł i torfowisk, ograniczenie melioracji odwadniających, w tym regulowaniu odpływu wody z sieci rowów, tylko do ram racjonalnej gospodarki rolnej z zachowaniem reżimów wilgotnościowych terenów podmokłych oraz zwiększenie retencji wodnej. Projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na cele środowiskowe w/w obszaru zależnego od wód.

Analiza dostępnych źródeł kartograficznych wykazała, że planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021r. poz. 247 z późn.zm.) ustalono, że hydrograficznie działka inwestycyjna zlokalizowana jest na obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty, w granicach obszaru Jednolitej Części Wód Powierzchniowych: JCWP o kodzie PLRW60001718129 – Proсна do Wyderki, a także w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600081.

Stan JCWPd o kodach PLGW600081 i PLGW600097 oceniono jako dobry pod względem ilościowym, jak i pod względem chemicznym, Ocenę ryzyka nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego i ilościowego określono jako „niezagrożona”. Cele środowiskowe dla JCWPd zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) to:

- 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- 3) ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem, a zasilaniem tych wód, tak aby utrzymać ich dobry stan.

Zasoby JCWPd PLGW600081 i PLGW600097 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do picia. Inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony bezpośredniej ani pośredniej ujęć wody.

JCWP o kodzie PLRW6000171841129 - Proсна do Wyderki ma status naturalnej części wód, o złym stanie i ocenie ryzyka określonej jako niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych, określonych jako niepogarszanie i utrzymanie aktualnego dobrego stanu ekologicznego i chemicznego. Największym zagrożeniem w realizacji celów środowiskowych dla w/w JCWP jest nieuporządkowana gospodarka ściekowa.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o której mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz.U. z 2019r. poz. 1752).

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz skalę oddziaływania przedsięwzięcia, przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków mających ograniczyć jego negatywne oddziaływanie nie stwierdza się prawdopodobieństwa

oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód w zakresie stwarzającym zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „*Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry*”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 poz. 1967).

Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, na etapie realizacji inwestycji, będzie miało charakter krótkotrwały, przejściowy i odwracalny. W czasie eksploatacji instalacji, obszar oddziaływania farmy fotowoltaicznej ograniczony jest do terenu, na którym ta farma jest zlokalizowana. Oddziaływanie to ustanie z chwilą zakończenia eksploatacji. Farma nie oddziałuje na tereny sąsiednie, a tym samym na zdrowie i życie ludności. Nie ma potrzeby planowania działań ograniczających oddziaływanie instalacji.

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia stwierdzono, że nie zachodzi potrzeba stosowania specjalnych rozwiązań mających na celu adaptację przedmiotowej inwestycji do zmian klimatu. Realizacja inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenia zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania paliw, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, przyczyniając się do ochrony powietrza i klimatu.

Uwzględniając charakter przedsięwzięcia oraz w/w rozwiązania i metody ocenia się, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie spowoduje wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym zagrożenia wynikającego z mogących powstawać emisji.

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia oraz wielkość jego oddziaływania na środowisko, inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zaliczało się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz. 138).

Kierując się kryteriami zawartymi w art. 62a ust 1 oraz art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla rozpatrywanego przedsięwzięcia.

Biorąc powyższe pod uwagę, jak również kryteria zawarte w art. 62a oraz art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1029) oraz zakres planowanego przedsięwzięcia, jego usytuowanie, charakter i skalę oddziaływania na środowisko orzekam jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1029). Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 w/w ustawy ooś, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1029.).
4. W oparciu o art. 129 §1 i §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn.zm.) odwołanie od decyzji wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem Burmistrza Gorzowa Śląskiego. Odwołanie wnosi się w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie, a gdy decyzja została ogłoszona ustnie – od dnia jej ogłoszenia stronie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



BURMISTRZ
Rafał Kotarski

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Sun Farms Sp. z o.o., Al. Lipowa 32, 53-124 Wrocław
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Firmowa 1, 45-594 Opole
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnie
ul. Wielkie Przedmieście 7, 46-300 Olesno
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Kaliszu
ul. Skarszewska 42A, 62-800 Kalisz

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.)

Planowana inwestycja realizowana będzie w terenie działki ewidencyjnej Nr 2540 w obrębie Gorzów Śląski w gminie Gorzów Śląski, powiat oleski, województwo opolskie i będzie polegać na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW z infrastrukturą towarzyszącą.

Teren przeznaczony pod inwestycję użytkowany jest rolniczo. W otoczeniu terenu inwestycji znajdują się pola uprawne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jest położona w odległości ok. 20 m w kierunku południowym od planowanej farmy fotowoltaicznej. Od północnej strony zlokalizowany jest niewielki kompleks leśny, a od strony wschodniej i północno-zachodniej sąsiaduje z drogą. Powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosi ok. 3,6 ha.

Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne o mocy do 4 MW,
- konstrukcje wolnostojące wbijane do ziemi – do mocowania paneli,
- inwertery – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz z instalacjami kablowymi,
- stacje transformatorowe – 4 sztuki,
- linie energetyczne,
- ogrodzenie elektrowni.

Instalacja będzie się składać z paneli PV, montowanych na konstrukcji wbijanej w grunt, w rzędach oddalonych od siebie od 2 do 11 metrów. Maksymalna wysokość konstrukcji wraz z panelami będzie wynosić do 5 m. Panele będą nachylone do ziemi pod kątem od 20 do 45 stopni. Przewiduje się zastosowanie paneli fotowoltaicznych o mocy 300-1000 Wp, pokrytych powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa ich wydajność oraz eliminuje efekt odbicia światła od powierzchni paneli.

Teren elektrowni zostanie ogrodzony, z zachowaniem przerwy między gruntem a krawędzią ogrodzenia, co pozwoli na swobodne przemieszczanie się przez teren farmy fotowoltaicznej płazów, gadów i małych ssaków.

Planowana farma nie wymaga stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka, będą wykonywane sporadycznie. Zgodnie z KIP przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi do ok. 25-30 lat.

BURMISTRZ
Rafał Kotarski

