

SOS-V.6220.3.2023

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 775) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn.zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Pana Błażeja Brasse – Wiceprezesa Zarządu, reprezentującego spółkę **Projekt-Solartech Development Sp. z o.o., ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki** w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej „Gorzów Śląski” o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynami energii, na działce o nr ewid. 2525 w obrębie Gorzów Śląski, gmina Gorzów Śląski - miasto”**

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Gorzów Śląski” o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynami energii, na działce o nr ewid. 2525 w obrębie Gorzów Śląski, gmina Gorzów Śląski - miasto”
- II. *W myśl zapisów art. 64 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn.zm.), wskazuję na konieczność spełnienia następujących warunków:*
 1. Prace budowlane rozpocząć w okresie od 21 sierpnia do 19 marca, tj. przed okresem lęgowym gatunków ptaków zasiedlających krajobraz rolniczy. W przypadku konieczności kontynuowania prac budowlanych w okresie lęgowym od 20 marca do 20 sierpnia, przed rozpoczęciem każdego kolejnego ich etapu, w ramach nadzoru ornitologicznego sprawdzić planowany teren ich realizacji w zakresie występowania gniazd. W przypadku stwierdzenia lęgów w wykrytych gniazdach, wyłączyć obszar z prac w promieniu 150 m od tych gniazd, do momentu opuszczenia danego terenu przez ptaki, potwierdzonego przez ornitologa;
 2. Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonać z zachowaniem przerwy pomiędzy gruntem a krawędzią ogrodzenia min. 20 cm.

III. *Wskazuję na konieczność spełnienia przez Inwestora przedsięwzięcia następujących warunków i wymagań:*

1. do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku - rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo - wodnego przed zanieczyszczeniem;
2. plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom;
3. naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych;
4. na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne;
5. wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem;
6. pod instalację fotowoltaiczną o mocy do 3 MW przeznaczyć do 1,224 ha na działce Nr 2525, obręb Gorzów Śląski, gmina Gorzów Śląski;
7. w przypadku występowania kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenażowymi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci;
8. ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, pochodzące od pracowników prowadzących montaż farmy odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty;
9. odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty;
10. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażać je w misy, o pojemności pozwalającej pomieścić cały wyciek oleju, zabezpieczając tym samym środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem;
11. wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób nieorganizowany w grunt;
12. do mycia paneli stosować wyłącznie czystą wodę bez dodatku środków chemicznych, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń;
13. po zakończeniu robót budowlano - montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 11 kwietnia 2023 roku (otrzymanym w dniu 13 kwietnia 2023 roku), Pan Błażej Brasse – Wiceprezes Zarządu, reprezentujący spółkę Projekt-Solartech Development Sp. z o.o., ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Gorzów Śląski” o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynami energii, na działce o nr ewid. 2525 w obrębie Gorzów Śląski, gmina Gorzów Śląski - miasto”

Do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia, zawierającą dane, o których mowa w art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn.zm),

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej.

W dniu 13 kwietnia 2023 roku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie farmy fotowoltaicznej „Gorzów Śląski” o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynami energii, na działce o nr ewid. 2525 w obrębie Gorzów Śląski, gmina Gorzów Śląski - miasto”

W prowadzonym postępowaniu administracyjnym liczba stron postępowania przekraczała 10 osób, dlatego, stosownie do art. 9 i 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 poz. 775), strony postępowania były informowane na każdym jego etapie o okolicznościach faktycznych i prawnych, *które mogą mieć wpływ na ustalenie ich praw i obowiązków będących przedmiotem postępowania, w sposób określony art. 49 k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn.zm.).

W świetle przedstawionych dokumentów i z załączonego do wniosku opisu o planowanym przedsięwzięciu przedmiotowe przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w art. 71 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U. z 2019r. poz. 1839) – (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia).

Na podstawie art. 77 ust 1 w/w ustawy organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia i określenia jego zakresu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu w postanowieniu z dnia 9 maja 2023 roku Nr WOOŚ.4220.143.2023.RK.2 wyraził opinię, iż dla przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał, w myśl zapisów art. 64 ust 3a ustawy, na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków, które zostały zawarte w pkt II sentencji decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnie w opinii sanitarnej z dnia 5 maja 2023 roku Nr NZ.9022.4.20.2023.LŚ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu w opinii z dnia 26 kwietnia 2023 roku Nr PO.ZZŚ.2.4901.120.2023.JS nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko lecz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań wyszczególnionych w pkt III sentencji decyzji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działce Nr 2525 w obrębie Gorzów Śląski w gminie Gorzów Śląski, powiat oleski, województwo opolskie. Teren przeznaczony pod inwestycję obecnie zajmują grunty orne, o klasyfikacji gleb RIVa, RIVb oraz RV. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w kierunku południowo-wschodnim w odległości ok. 370 m od granicy działki. Teren inwestycji otoczony jest uprawami rolnymi oraz od strony południowo-wschodniej drogą krajową nr 42 i nr 45.

Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 1,224 ha i planuje się zajęcie całego obszaru przedmiotowej działki.

W ramach przedsięwzięcia, na przedmiotowym obszarze, zlokalizowana zostanie farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą techniczną. Zakłada się możliwość realizacji przedsięwzięcia w różnych wariantach mocy paneli natomiast sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 3 MW.

Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 3 MW (do 6000 szt. dla przedmiotowej inwestycji),
- kontenerowe stacje transformatorowe do 3 sztuk,
- inwertery (do ok. 30 sztuk),
- kontenerowe magazyny energii (opcjonalnie do 3 sztuk)
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- ogrodzenie, oświetlenie i system monitoringu,
- drogi dojazdowe

Panele fotowoltaiczne, zostaną umocowane na konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie (konstrukcjach stalowych). Moduły zostaną pochylone pod kątem do 45 stopni, a pomiędzy rzędami paneli zachowany zostanie odstęp do 10 m. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią wyniesie do 5 m. Panele fotowoltaiczne będą posiadały powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi odbicia światła i zmniejszającą efekt olśnienia lub oślepienia.

Wyprodukowany przez panele fotowoltaiczne prąd stały przekazywany będzie do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie go na prąd przemienny, który następnie przesyłany będzie liniami niskiego napięcia do stacji transformatorowej. W budynku stacji transformatorowej będą znajdowały się: rozdzielnia SN, rozdzielnia nn, transformatory suche lub olejowe, tablica pomiarowa.

Planuje się również zastosowanie kontenerowych magazynów energii, litowojonowych, które zostaną wykonane wraz ze stacjami transformatorowymi.

Ponadto planuje się nieutwardzoną drogę wewnętrzną, która będzie prowadziła od zjazdu z drogi publicznej do stacji transformatorowych. Teren planowanych farm zostanie ogrodzony, oświetlony i wyposażony w system monitoringu. Teren pomiędzy panelami pozostanie nieutwardzony i będzie stanowić teren zielony.

Elektrownia słoneczna nie wymaga stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, będą wykonywane okresowo. Zgodnie z KIP przewidywany okres eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej wynosi ok. 25 lat.

Na etapie budowy, na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, przewiduje się wystąpienie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych oraz ze zwiększonym transportem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy). Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i hałasu będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy. Ogniwa fotowoltaiczne ani infrastruktura towarzysząca, w trakcie eksploatacji, nie będą źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego i ponadnormatywnej emisji hałasu.

Ogniwa fotowoltaiczne ani infrastruktura towarzysząca, w trakcie eksploatacji, nie będą źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego i ponadnormatywnej emisji hałasu. Jedynym źródłem emisji hałasu podczas eksploatacji będą stacje transformatorowe, inwertery i magazyn energii. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa chroniona akustycznie oddalona jest o ok. 370 m w kierunku południowo-wschodnim od granicy obszaru inwestycji. Biorąc pod uwagę powyższe stwierdza się że nie nastąpi przekroczenie poziomu hałasu na terenach chronionych.

Zgodnie z zapisami *Rocznej oceny jakości powietrza w województwie opolskim - Raport wojewódzki za rok 2020*, wykonanej w Wydziale Monitoringu Środowiska w Opolu Departamentu Monitoringu Środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami przekroczeń standardów jakości powietrza.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia planowane jest zużycie wody do celów socjalnych i porządkowych w ilości ok. 9 m³/d, a także powstawanie ścieków bytowych, związanych z potrzebami socjalnymi pracowników. Ścieki te będą zbierane w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych i odbierane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające odpowiednie zezwolenia.

Na etapie eksploatacji planuje się mycie paneli fotowoltaicznych ok. 2 razy w roku. Mycie paneli odbywać się będzie przy użyciu szczotki i myjki ciśnieniowej, czystą wodą (bez środków chemicznych). Zakłada się, że na ten cel wykorzystywana będzie woda w ilości 300 m³ na jedno mycie. Woda z mycia paneli będzie traktowana jako opad atmosferyczny (umownie czysty) i nie będzie podczyszczana.

Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki przemysłowe, czy socjalnobytowe. Wody opadowe i roztopowe będą swobodnie wnikały do gruntu.

W wyniku realizacji inwestycji generowane będą odpady, będące efektem prowadzonych prac budowlano-montażowych, z grupy 12 (cząstki i pyły żelaza oraz jego stopów w ilości ok. 0,1 Mg), z grupy 15 (opakowania z papieru i tektury w ilości ok. 0,3 Mg, opakowania z tworzyw sztucznych w ilości ok. 0,3 Mg, opakowania z drewna w ilości ok. 1,5 Mg, opakowania z metali w ilości ok. 0,3 Mg, opakowania wielomateriałowe w ilości ok. 0,3 Mg, zmieszane odpady opakowaniowe w ilości ok. 0,3 Mg, opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone w ilości ok. 0,08 Mg, sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi w ilości ok. 0,02 Mg, sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 w ilości ok. 0,05 Mg), z grupy 17 (odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów w ilości ok. 1 Mg, inne niewymienione odpady budowlane w ilości ok. 0,008 Mg, drewno w ilości ok. 0,3 Mg, tworzywa sztuczne w ilości ok. 0,3 Mg, aluminium w ilości ok. 3 Mg, żelazo i stal w ilości ok. 3 Mg, kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości ok. 0,3 Mg, gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 w ilości ok. 150 Mg, materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 w ilości ok. 0,3 Mg), z grupy 19 (odpady metali nieżelaznych w ilości ok. 0,01 Mg) oraz z grupy 20 (tworzywa sztuczne w ilości ok. 0,3 Mg, odpady ulegające biodegradacji w ilości ok. 3 Mg, niesegregowane odpady komunalne w ilości ok. 0,5 Mg, szlamy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości w ilości ok. 0,8 Mg). Masy ziemne powstałe na tym etapie, zostaną wykorzystane na terenie inwestycji do prac porządkowych itp. Na tym etapie odpady będą selektywnie magazynowane i odbierane przez wyspecjalizowane firmy posiadające stosowne zezwolenia. Wytwórcą odpadów będzie firma wykonująca usługi budowlano-podłączeniowe, która odpowiedzialna będzie za przekazanie odpadów osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym wyspecjalizowanych w odzysku i gospodarowaniu odpadami posiadającymi odpowiednie zezwolenia.

Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie prognozuje się powstawania znacznych ilości odpadów. Mogą to być ewentualnie odpady związane z pracami konserwatorskimi z grupy 13 (mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła zawierające związki chlorowcoorganiczne inne niż wymienione w 13 03 01, mineralne oleje i ciecze stosowane jako

elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych, syntetyczne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła inne niż wymienione w 13 03 01), z grupy 15 (opakowania z papieru i tektury, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone, sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02), z grupy 16 (zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12, zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13, niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte ze zużytych urządzeń, elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15), z grupy 17 (tworzywa sztuczne, aluminium, żelazo i stal, kable inne niż wymienione w 17 04 10) oraz z grupy 20 (odpady ulegające biodegradacji, niesegregowane odpady komunalne). Odpady powstałe w wyniku prac serwisowych nie będą magazynowane na terenie inwestycji tylko oddawane firmom zewnętrznym specjalizującym się w recyklingu i gospodarce odpadami. Firma wykonująca naprawy i przeglądy farmy fotowoltaicznej odpowiedzialna będzie za prawidłowe gospodarowanie odpadami i za przekazanie ich uprawnionym do tego celu odbiorcom.

Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP, podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie zakresu dopuszczalnych częstotliwości pól elektromagnetycznych dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, które wynoszą, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, dla częstotliwości 50 Hz w zakresie składowej elektrycznej 1 kV/m i składowej magnetycznej 60 A/m.

Obszar realizacji inwestycji znajduje się poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-4, 6-10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022r. poz. 916 z późn.zm.), a zatem nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami oraz poza bezpośrednim sąsiedztwem opolskich obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono. Najbliższy Obszar Natura 2000 „Łąki w okolicach Kluczborka nad Stobrawą” PLH160013 znajdują się w odległości ponad 14,5 km.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami projektowanych form ochrony przyrody oraz poza obszarami planowanych powiększeń form ochrony przyrody już istniejących wyznaczonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza korytarzami ekologicznymi, wyznaczonymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego na podstawie koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju, poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi w 2011 roku przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk oraz wg danych udostępnianych przez GDOŚ na stronie <http://geoserwis.gdos.gov.pl> poza projektowanymi, ponadlokalnymi korytarzami ekologicznymi.

Zgodnie z opracowaniem Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony (K. Badora i K. Badora 2006) inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami o wysokich i szczególnie wysokich walorach krajobrazowych.

W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego wpływu na krajobraz i różnorodność biologiczną na terenie planowanej inwestycji.

Obszar inwestycji jest obecnie użytkowany jako grunt orny, na którym lęgi mogą odbywać ptaki krajobrazu otwartego. By zminimalizować możliwość negatywnego oddziaływania na awifaunę, tak aby zapobiec utracie ptasich lęgów i uniknąć przypadkowego zabicia osobników dorosłych, określono zasady prowadzenia prac budowlanych zgodnie z pkt II ppkt 1 sentencji decyzji.

W celu ułatwienia migracji małych zwierząt, planowana jest budowa ogrodzenia z siatką, dla której określono wysokości od powierzchni terenu zgodnie z pkt II ppkt 2 sentencji decyzji.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn.zm.), organ ustalił, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują:

- a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek;
- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie;
- c) obszary górskie lub leśne;
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;
- e) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- f) obszary przylegające do jezior;
- g) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Planowana inwestycja usytuowana będzie na terenie obszaru wiejskiego gminy Gorzów Śląski o gęstości zaludnienia 47 osób/km².

Analizowane przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację, nie jest zagrożone skutkami wystąpienia powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi.

Dzięki właściwej konstrukcji i parametrom wykorzystanych materiałów przedmiotowa inwestycja jest odporna na zjawiska związane ze zmianami klimatu, takie jak fale upałów, wiatry i burze, grad lub śnieg. Realizacja inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię, pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania paliw, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, przyczyniając się do ochrony powietrza i klimatu.

Z danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika że, w obecnej chwili w najbliższej okolicy wnioskowanej inwestycji brak jest istniejących farm fotowoltaicznych, a oddziaływanie planowanej inwestycji zamknie się w granicach działki objętej wnioskiem. Stwierdza się zatem, że nie dojdzie do kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami realizowanymi i zrealizowanymi, których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

Uwzględniając charakter przedsięwzięcia oraz w/w rozwiązania i metody ocenia się, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie spowoduje wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym zagrożenia wynikającego z mogących powstawać emisji.

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia oraz wielkość jego oddziaływania na środowisko, inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zaliczało się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz. 138).

W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia najbliższa zrealizowana lub planowana do realizacji farma fotowoltaiczna znajduje się w odległości ok. 150 m od granicy terenu działki przeznaczonej pod przedmiotowe przedsięwzięcie, dla której została wydana już decyzja środowiskowa nr GKS-VII.6220.12.2020 z dnia 3 marca 2021 r. Jednakże przedsięwzięcia te nie będą powiązane technologicznie, każde z nich będzie stanowić odrębną elektrownię słoneczną.

Zasięg oddziaływania każdego przedsięwzięcia będzie ograniczony do terenu, na którym będzie ono realizowane. W związku z powyższym nie przewiduje się oddziaływania skumulowanego w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, na etapie realizacji inwestycji, będzie miało charakter krótkotrwały, przejściowy i odwracalny. W czasie eksploatacji instalacji, obszar oddziaływania farmy fotowoltaicznej ograniczony jest do terenu, na którym ta farma jest zlokalizowana. Oddziaływanie to ustanie z chwilą zakończenia eksploatacji. Farma nie oddziałuje na tereny sąsiednie, a tym samym na zdrowie i życie ludności.

W przypadku planowanego przedsięwzięcia, na etapie realizacji, nie przewiduje się prowadzenia prac rozbiórkowych.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w KIP na terenie działek inwestycyjnych nie znajdują się strefy ochronne ujęć wód, inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, a jej realizacja nie spowoduje zmian stosunków wodnych na omawianym terenie. W przypadku wystąpienia kolizji elementów planowanej instalacji z ewentualnie występującą na terenie inwestycyjnym siecią drenarską, w celu zapewnienia ciągłości sieci, Inwestor zobligowany będzie do wykonania stosownych prac inżynierskich na warunkach określonych przez właściwy organ. W zasięgu oddziaływania inwestycji nie występują tereny szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa w art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2023r. poz. 335) przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty, w granicach obszaru Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie: RW600010184119 — Prosna do Wyderki, a także w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd o kodach PLGW600081.

Stan JCWPd o kodzie: PLGW600081 oceniono jako dobry pod względem ilościowym, jak i pod względem chemicznym. Ocenę ryzyka nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego i ilościowego określono jako „niezagrożona”. Zasoby JCWPd PLGW600081 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do picia.

JCWP o kodzie RW600010184119 — Prosna do Wyderki ma status naturalnej części wód. Zlewnia jest monitorowana, charakteryzuje się złym stanem i oceną ryzyka określoną jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan ekologiczny na podstawie monitoringu jakości wód powierzchniowych oraz oceny eksperckiej określono jako słaby, a stan chemiczny poniżej dobrego. W obrębie JCWP występuje presja troficzna (odpływ miejski - wody opadowe), presja hydromorfologiczna [budowle piętrzące - rzeki główne, rzeki pozostałe, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) - rg], presja chemiczna (rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; nieznane — substancje zakazane). Celem środowiskowym dla w/w JCWP jest osiągnięcie umiarkowanego stanu ekologicznego (złagodzone wskaźniki: azot ogólny, MMI, EFI+PL/ IBI_PL; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieków dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz stanu chemicznego poniżej stanu dobrego dla złagodzonych wskaźników [fluoranten(w), kadm(w)] i stanu dobrego dla pozostałych wskaźników. JCWP Prosna do Wyderki nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia. Dla wskaźników azot azotanowy, chemicznych - bromowane difenyletery (występowanie w biocie) z uwagi na warunki naturalne zastosowano odstępstwo z art. 4 ust. 4 RDW z terminem osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r., a dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE do 2039 r. z uwagi na brak możliwości technicznych i nieproporcjonalność kosztów do 2039 r. Natomiast dla wskaźników: azot ogólny, MMI, EFI+PL/ IBI PL; fluoranten(występowanie w wodzie), kadm(występowanie w wodzie) ustanowiono odstępstwo z art. 4.5 RDW z uwagi na brak możliwości technicznych.

Analiza dostępnych źródeł kartograficznych wykazała, że planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP).

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z póź. zm.). Obszarem chronionym zależnym od wód, zlokalizowanym najbliżej działki inwestycyjnej jest Załęczański Park Krajobrazowy. Zgodnie z Załącznikiem nr 2 do „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 poz. 335) celem środowiskowym dla przedmiotowego obszaru chronionego jest m.in.: ochrona przyrody i krajobrazu w warunkach zrównoważonego rozwoju; zachowanie rzeźby z elementami rzeźby krasowej, lejami i źródłami (źródłiskami); eliminacja lub ograniczanie zagrożeń dla przyrody i krajobrazu. Projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na cele środowiskowe ww. obszaru zależnego od wód.

Na podstawie dokumentacji kartograficznej ustalono, że w granicach działki ewid. nr 2525 obręb Gorzów Śląski nie są zlokalizowane cieki naturalne oraz urządzenia wodne. W przypadku wystąpienia kolizji elementów planowanej instalacji z ewentualnie występującą na terenie inwestycyjnym siecią drenarską, w celu zapewnienia ciągłości sieci, Inwestor zobligowany będzie do wykonania stosowanych prac inżynierskich na warunkach określonych przez właściwy organ.

W załączonej do wniosku dokumentacji wskazano, że realizacja inwestycji nie spowoduje zmian stosunków wodnych na omawianym terenie. Inwestycja nie wymaga prac odwadniających, osuszania terenu czy poboru wody. W zasięgu jego oddziaływania nie występują tereny szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w KIP na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się strefy ochronne ujęć wód.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1752).

Z przedstawionej charakterystyki przedsięwzięcia nie wynikają presje mogące oddziaływać na stan części wód lub zagrażające osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych, a zastosowane środki minimalizujące ewentualny negatywny wpływ na środowisko gruntowo - wodne zapewnią jego ochronę.

Zatem, mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz skalę oddziaływania przedsięwzięcia, przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków mających ograniczyć jego negatywne oddziaływanie nie stwierdza się prawdopodobieństwa oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód w zakresie stwarzającym zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. — Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 poz. 335).

Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, na etapie realizacji inwestycji, będzie miało charakter krótkotrwały, przejściowy i odwracalny. W czasie eksploatacji instalacji, obszar oddziaływania farmy fotowoltaicznej ograniczony jest do terenu, na którym ta farma jest zlokalizowana. Oddziaływanie to ustanie z chwilą zakończenia eksploatacji. Farma nie oddziałuje na tereny sąsiednie, a tym samym na zdrowie i życie ludności. Nie ma potrzeby planowania działań ograniczających oddziaływanie instalacji.

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia stwierdzono, że nie zachodzi potrzeba stosowania specjalnych rozwiązań mających na celu adaptację przedmiotowej inwestycji do zmian klimatu. Realizacja inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez

obniżenia zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania paliw, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, przyczyniając się do ochrony powietrza i klimatu.

Kierując się kryteriami zawartymi w art. 62a ust 1 oraz art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla rozpatrywanego przedsięwzięcia.

Biorąc powyższe pod uwagę, jak również kryteria zawarte w art. 62a oraz art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn.zm.) oraz zakres planowanego przedsięwzięcia, jego usytuowanie, charakter i skalę oddziaływania na środowisko orzekam jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn.zm). Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 w/w ustawy ooś, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn.zm.).
4. W oparciu o art. 129 §1 i §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 775) odwołanie od decyzji wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem Burmistrza Gorzowa Śląskiego. Odwołanie wnosi się w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie, a gdy decyzja została ogłoszona ustnie – od dnia jej ogłoszenia stronie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



BURMISTRZ
Rafał Kotarski

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Projekt-Solartech Development Sp. z o.o.,
ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
Adres korespondencyjny:
ul. Metalowców 15A, piętro 2
44-109 Gliwice
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Firmowa 1, 45-594 Opole
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnie
ul. Wielkie Przedmieście 7, 46-300 Olesno
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Kaliszu
ul. Skarszewska 42A, 62-800 Kalisz

Sporz. I.Mycka-Kocemba

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

**polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej „Gorzów Śląski”
o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynami energii,
na działce o nr ewid. 2525 w obrębie Gorzów Śląski, gmina Gorzów Śląski - miasto”**
sporządzona na podstawie art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku
i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania
na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1029)

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działce Nr 2525 w obrębie Gorzów Śląski w gminie Gorzów Śląski, powiat oleski, województwo opolskie i będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą oraz magazynami energii. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 1,224 ha i planuje się zajęcie całego obszaru przedmiotowej działki.

W ramach przedsięwzięcia, na przedmiotowym obszarze, zlokalizowana zostanie farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą techniczną. Zakłada się możliwość realizacji przedsięwzięcia w różnych wariantach mocy paneli natomiast sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 3 MW.

Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 3 MW (do 6000 szt. dla przedmiotowej inwestycji),
- kontenerowe stacje transformatorowe do 3 sztuk,
- inwertery (do ok. 30 sztuk),
- kontenerowe magazyny energii (opcjonalnie do 3 sztuk)
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- ogrodzenie, oświetlenie i system monitoringu,
- drogi dojazdowe

Panele fotowoltaiczne, zostaną umocowane na konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie (konstrukcjach stalowych). Moduły zostaną pochylone pod kątem do 45 stopni, a pomiędzy rzędami paneli zachowany zostanie odstęp do 10 m. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią wyniesie do 5 m. Panele fotowoltaiczne będą posiadały powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi odbicia światła i zmniejszającą efekt olśnienia lub oślepienia.

Wyprodukowany przez panele fotowoltaiczne prąd stały przekazywany będzie do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie go na prąd przemienny, który następnie przesyłany będzie liniami niskiego napięcia do stacji transformatorowej. W budynku stacji transformatorowej będą znajdowały się: rozdzielnia SN, rozdzielnia nn, transformatory suche lub olejowe, tablica pomiarowa.

Planuje się również zastosowanie kontenerowych magazynów energii, litowojonowych, które zostaną wykonane wraz ze stacjami transformatorowymi.

Ponadto planuje się nieutwardzoną drogę wewnętrzną, która będzie prowadziła od zjazdu z drogi publicznej do stacji transformatorowych. Teren planowanych farm zostanie ogrodzony, oświetlony i wyposażony w system monitoringu. Teren pomiędzy panelami pozostanie nieutwardzony i będzie stanowić teren zielony.

Załącznik do decyzji Nr SOŚ-V.6220.3.2023 z dnia 16 czerwca 2023 roku

Elektrownia słoneczna nie wymaga stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, będą wykonywane okresowo. Zgodnie z KIP przewidywany okres eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej wynosi ok. 25 lat.

BURMISTRZ

Rafał Kotarski