

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Gorzowa Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: opolskie, Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: 160802_5.0441, NOWA WIEŚ działka nr 167/4 o powierzchni 0,1164 ha (R - grunty orne)	OP1L/00047099/3	Nieruchomość zlokalizowana bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej Olesno - Byczyna. Posiada urządzony zjazd z drogi. Ma kształt trapezu. Otoczenie oraz sąsiedztwo stanowi głównie rozproszona zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane. Nieruchomość jest niezabudowana. Porośnięta drzewami i krzewami. Nieruchomość nieogrodzona. W pobliżu zlokalizowane sieci: wodociągowa, telekomunikacyjna i energetyczna.	56 000,00 zł brutto	Dla działki nr 167/4 o powierzchni 0,1164 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś, plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gorzów Śląski z dniem 31.12.2003 r. utracił ważność. Teren, na którym znajduje się działka nr 167/4 o pow. 0,1164 ha został objęty ustaleniami decyzji nr 22/2023 Burmistrza Gorzowa Śląskiego o warunkach zabudowy z dnia 26.05.2023 r. Teren ten przeznacza się pod budowę mieszkaniową jednorodziną.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 26 września 2023 r. do dnia 16 października 2023 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upływa dnia 07.11.2023 r.

BURMISTRZ

/-/Rafał Kotarski