

**UCHWAŁA NR LVI/424/2023
RADY MIEJSKIEJ GORZOWA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 25 października 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Gorzów Śląski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688) **Rada Miejska Gorzowa Śląskiego uchwala, co następuje:**

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Gorzów Śląski.
- § 2. Plan ogólny Gminy Gorzów Śląski sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy Gorzów Śląski.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Gorzów Śląski.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości na BIP Urzędu Miejskiego w Gorzowie Śląskim.

Przewodniczący Rady

Robert Malecha

Uzasadnienie

W związku z wejściem w życie Ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, powstał obowiązek uchwalenia przez Gminy do dnia 31 grudnia 2025 r. nowego aktu prawa miejscowego, tj. dokumentu planistycznego pn. „**Plan ogólny gminy**”. Jednocześnie, z dniem 1 stycznia 2026 r. straci ważność aktualnie obowiązujące Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nie uchwalenie w w/w terminie Planu ogólnego spowoduje, że gmina od dnia 1 stycznia 2026 r. straci możliwość wydawania decyzji o warunkach zabudowy i uchwalania Miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ze względu na czasochłonną i wieloetapową procedurę planistyczną związaną z uchwaleniem **Planu ogólnego gminy**, zasadnym jest jak najszybsze podjęcie przez Radę Miejską Gorzowa Śląskiego uchwały o przystąpieniu jego uchwalenia.