

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Gorzowa Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: opolskie, Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – miasto Obręb ewidencyjny: 160802_4.0046, GORZÓW ŚLĄSKI działka nr 2121 o powierzchni 0,1049 ha (Ps - pastwiska)	OP1L/00016129/7	Działka budowlana o kształcie trapezu. Otoczenie oraz sąsiedztwo stanowią głównie tereny niezabudowane oraz tereny zabudowane mieszkaniowe jednorodzinne. Nieruchomość jest niezabudowana. Porośnięta roślinnością niską. Nieruchomość nieogrodzona. Działka zlokalizowana na obrzeżach miasta, w południowej części, nieopodal ul. Ks. Józefa Olszoka i ul. Karola Miarki. W pobliżu zlokalizowane sieci: wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna. Przez działkę, równoległe do jej południowej granicy w odległości około 7m biegnie napowietrzna linia energetyczna 15kV, która ogranicza możliwość korzystania z działki ze względu na konieczność zachowania strefy ochronnej dla tej linii w odległości do 4 m od skrajnych przewodów tej linii.	77 000,00 zł brutto	Teren, na którym znajduje się działka nr 2121 o pow. 0,1049 ha został objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA Nr VI/45/2007 Rady Miejskiej w Gorzowie Śl. z dnia 02-04-2007r. w sprawie: miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w Gorzowie Śląskim i we wsi Jamy). Teren ten przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą z dopuszczeniem działalności gospodarczej nie kolidującej z funkcją mieszkaniową, w lokalach użytkowych wydzielonych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych zgodnie z przepisami odrębnymi.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 3 listopada 2023 r. do dnia 24 listopada 2023 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upływa dnia 15.12.2023 r.

BURMISTRZ

/-/Rafał Kotarski