

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.39.2024 z dnia 6 marca 2024 roku.

WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn.zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz lokalu użytkowego przeznaczzonego do oddania w najem na terenie Gminy Gorzów Śląski.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia nieruchomości | Opis lokalu | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Okres najmu | Termin zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu oddania w najem i zasady aktualizacji opłat | Termin wnoszenia opłat | Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem |
|-----|--------------------------|---|----------------------------|---|---|-------------|------------------------------|---|--|--|
| | Obręb | Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość | | | | | | | | |
| | Nr działki | | | | | | | | | |
| 1 | Kozłowie | OP1L/00007566/6 brak zapisów | 0,1182 ha | Lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Nowa 5 o pow. 21,50 m ² Lokalizacja tego lokalu została szczegółowo określona na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków. | Brak MPZP W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski grunt ten znajduje się na terenach zabudowy usługowej Sposób zagospodarowania: centrala telefoniczna | 10 lat | 7 dni od daty zawarcia umowy | Miesięczna stawka czynszu wynosi 9,15 zł netto za m ² + 23% podatku VAT. Stawka czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji o stopień inflacji za poprzedni rok ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. | Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 28 dnia miesiąca kalendarzowego na indywidualny rachunek bankowy, który zostanie wygenerowany po podpisaniu umowy na podstawie faktury VAT wystawianej przez Wynajmującego | Nieruchomość zostanie wynajęta w drodze bezprzetargowej na rzecz Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie |
| | 306/37 | | | | | | | | | |

BURMISTRZ

/-/Rafał Kotarski