

Gorzów Śląski, dnia 04.06.2024 r.

IZP-IV.6730.14.2024.OD

DECYZJA

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust. 1, art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739), §2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz po rozpatrzeniu wniosku z dnia 8 marca 2024 r., Land Hunter Sp. z o.o., ul. Krakowska 180 lok. 106, 52-015 Wrocław,

dotyczącego

budowy budynku mieszkalnego jednorodzinne w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej na części działki nr ewid. 324 (obręb Goła) położonej w gminie Gorzów Śląski,

odmawiam

wydania warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej na części działki nr ewid. 324 (obręb Goła) położonej w gminie Gorzów Śląski.

UZASADNIENIE

Land Hunter Sp. z o.o., ul. Krakowska 180 lok. 106, 52-015 Wrocław, wystąpiła z wnioskiem w dniu 8 marca 2024 r., o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla zadania inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej na części działki nr ewid. 324 (obręb Goła) położonej w gminie Gorzów Śląski.

Inwestycja polegająca na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej na działce nr ewid. 324 (obręb Goła) położonej w gminie Gorzów Śląski, w sytuacji braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – stosownie do art. 4 ust. 2 i art. 59 ust. 1 ustawy planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – wymaga określenia sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie z przepisami art. 60 ust. 4, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739) projekt decyzji został sporządzony przez osobę, o której mowa w art. 5 w/w ustawy, która posiada kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wniosek inwestora zawierał niezbędne określenia, wyszczególnione w art. 52 ust. 2 ustawy planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W toku przygotowywania projektu decyzji przeprowadzono analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu.

Ustalenie warunków zabudowy dla projektowanej inwestycji wymaga łącznego spełnienia (zgodnie z art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) warunków:

1. „co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;
2. teren ma dostęp do drogi publicznej;
3. istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
4. teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1;
5. decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi”;

6. zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:
- a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
 - b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
 - c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu”.

Wyniki wykonanej analizy dla przedmiotowej działki wykazały **niespełnienie** koniecznych warunków wydania decyzji o warunkach zabudowy wynikających z art. 61 ust. 1 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który brzmi:

- **art. 61 ust. 1 pkt 5:** „decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi”.

W przedmiotowej sprawie przepisem odrębnym będzie rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315).

Na działce nr ewid. 333 (obręb Goła) znajduje się cmentarz.

Zgodnie z §3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarzu, odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych, od zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych, powinna wynosić co najmniej 150 m; odległość ta może być zmniejszona do 50 m pod warunkiem, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone.

Na kopii mapy zasadniczej, dołączonej do przedmiotowego wniosku, zaznaczono obszar objęty wnioskiem – cały obszar jest w odległości od cmentarza mniejszej niż 150 m. Wobec tego, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza nie posiada sieci wodociągowej, wymagana odległość określona w §3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarzu, nie została zachowana.

Lokalizacja wnioskowanego do nadbudowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego jest wbrew warunkom wynikającym z przepisów odrębnych - rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarzu (Dz. U. Nr 52, poz. 315).

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz analizie stanu faktycznego a także, zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, po uzgodnieniu decyzji z:

- Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w Oleśnie, postanowieniem z dnia 16.05.2024 r., znak: NZ.9022.1.133.2024.LŚ, należało orzec jak w sentencji.

Wobec niespełnienia koniecznych warunków wydania decyzji o warunkach zabudowy wynikających z art. 61 ust. 1 pkt 5, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stwierdza się brak łącznego spełnienia warunków wynikających z art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym rozstrzygnięto jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem Burmistrza Górzowa Śląskiego w terminie 14- tu dni od daty jej doręczenia.



Z up. Burmistrza
Grucy
mgr Marianna Stelmach
Zastępca Burmistrza

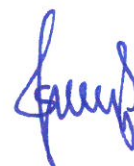
Załączniki:

1. Wyniki analizy - część tekstowa – zał. Nr 1a;
- część graficzna – zał. Nr 1b.

Otrzymują:

1. Land Hunter Sp. z o.o., ul. Krakowska 180 lok. 106, 52-015 Wrocław,
2. Pan Rajmund Podzielny (właściciel działki nr ewid. 325),
3. Pani Gertruda Gumnior (właścicielka działki nr ewid. 321),
4. Pan Franciszek Gumnior (właściciel działki nr ewid. 321),
5. Gmina Gorzów Śląski, ul. Wojska Polskiego 15, 46-310 Gorzów Śląski (działka nr ewid. 323 i 330)
6. a/a.

*Projekt decyzji sporządził: mgr inż. Piotr Ulrich
zgodnie z art. 60 ust. 4 w związku z art. 5 pkt 3 i 5
ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*



WYNIKI ANALIZY – część tekstowa – załącznik Nr 1a do decyzji o warunkach zabudowy

Analiza została przeprowadzona na podstawie art. 61 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na:

budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej na części działki nr ewid. 324 (obręb Goła) położonej w gminie Gorzów Śląski.

Zgodność decyzji z art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739).

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy jest postępowaniem przeprowadzanym wg algorytmu postępowania przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy. Poszczególne kroki w trakcie tego postępowania wyznaczają warunki wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1. Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 1 – co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu.

a) Wnioskowana działka nr ewid. 324 jest niezabudowana.

2. Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 2 – teren ma dostęp do drogi publicznej.

a) Działka nr ewid. 324 posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną przylegającą do wnioskowanej działki.

3. Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 3 – istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego.

a) w przypadku przebudowy sieci i urządzeń infrastruktury kolidujących z projektowaną inwestycją, wszelkie zmiany w przebiegu czy usytuowaniu obiektów infrastruktury należy uzgodnić z właściwym zarządcą sieci,

b) zaopatrzenie w wodę – z projektowanej studni, (do wniosku dołączono pismo ZUK w Gorzowie Śląskim, L.dz.291/206/ZUK/2022 o treści: „informuje, że w obrębie przedmiotowej nieruchomości nie istnieje sieć wodociągowa, oraz zbiorcza sieć kanalizacyjna zapewniająca zaopatrzenie niniejszej nieruchomości w wodę i odbiór ścieków”,

c) zasilanie w energię elektryczną - z sieci elektroenergetycznej poprzez projektowane przyłącze, (do wniosku dołączono informację o możliwości przyłączenia odbiorcy do sieci elektroenergetycznej, wydaną przez Tauron Dystrybucja S.A.),

d) gospodarka odpadami ciekłymi – ustala się, że odprowadzenie ścieków odbywać się będzie do projektowanego bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe,

e) gospodarka odpadami stałymi - ustala się, że odpady komunalne zbierane będą do zbiorników na odpadki usytuowanych na własnej działce i wywożone poprzez uprawniony podmiot,

f) odprowadzenie wód opadowych – na nieutwardzony teren działek Nr ewid. 324.

4. Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 – teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

a) Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82) planowana inwestycja jest zgodna z obowiązującymi przepisami. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów na działce nr ewid. 324 są następujące grunty: RIVa, ŁV. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

5. Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 5 – decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

a) W przedmiotowej sprawie przepisem odrębnym będzie rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315).

Na działce nr ewid. 333 (obręb Goła) znajduje się cmentarz.

Zgodnie z §3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze,

odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych, od zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych, powinna wynosić co najmniej 150 m; odległość ta może być zmniejszona do 50 m pod warunkiem, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone.

Na kopii mapy zasadniczej, dołączonej do przedmiotowego wniosku, zaznaczono obszar objęty wnioskiem – cały obszar jest w odległości od cmentarza mniejszej niż 150 m. Wobec tego, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza nie posiada sieci wodociągowej, wymagana odległość określona w §3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze, nie została zachowana.

6. Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 6 – zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:

- a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
- b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
- c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

7. Zgodnie z art. 61 ust. 2 – przepisów ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do inwestycji produkcyjnych lokalizowanych na terenach przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ust. 1 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1.

a) Nie stosuje się.

8. Zgodnie z art. 61 ust. 3 – przepisów ust. 1 pkt 1 i 2 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej.

a) Nie stosuje się.

9. Zgodnie z art. 61 ust. 4 – przepisów ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do zabudowy zagrodowej, w przypadku gdy powierzchnia gospodarstwa rolnego związanego z tą zabudową przekracza średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego w danej gminie.

a) Nie stosuje się.

10. Zgodnie z art. 61 ust. 5 – warunek, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, uznaje się za spełniony, jeżeli wykonanie uzbrojenia terenu zostanie zagwarantowane w drodze umowy zawartej między właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem.

a) zgodnie z dotychczasowymi umowami.

Wydanie decyzji o warunkach zabudowy na podstawie art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wymaga łącznego spełnienia warunków określonych w punktach 1-6:

1. „co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;
2. teren ma dostęp do drogi publicznej;
3. istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
4. teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1;
5. decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi”;
6. zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:
 - a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,

- b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu”.

W powyższym obszarze dokonano analizy w zakresie łącznego spełnienia warunków, o których mowa powyżej.

W toku postępowania ustalono, że nie zostały łącznie spełnione wszystkie warunki dla wydania decyzji o warunkach zabudowy, w szczególności w zakresie punktu 5.

UZASADNIENIE

W przedmiotowej sprawie przepisem odrębnym będzie rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315).

Na działce nr ewid. 333 (obręb Goła) znajduje się cmentarz.

Zgodnie z §3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze, odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych, od zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych, powinna wynosić co najmniej 150 m; odległość ta może być zmniejszona do 50 m pod warunkiem, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone.

Na kopii mapy zasadniczej, dołączonej do przedmiotowego wniosku, zaznaczono obszar objęty wnioskiem – cały obszar jest w odległości od cmentarza mniejszej niż 150 m. Wobec tego, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza nie posiada sieci wodociągowej, wymagana odległość określona w §3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze, nie została zachowana.

Lokalizacja wnioskowanego do budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego jest wbrew warunkom wynikającym z przepisów odrębnych - rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315).

Z uwagi na wymóg spełnienia: art. 61 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739): „decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi”, nie jest możliwe zrealizowanie planowanej inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej na działce nr ewid. 324 (obręb Goła) położonej w gminie Gorzów Śląski.

W związku z powyższym stwierdza się brak łącznego spełnienia warunków wynikających z art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Warunki wynikające z art. 61 nie są spełnione, należy wydać decyzję odmowną.

Przeprowadzona analiza i przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie pozwalają na określenie warunków do wydania decyzji o warunkach zabudowy dla przedmiotowej inwestycji.

Wyniki analizy sporządził: mgr inż. Piotr Ulrich
zgodnie z art. 60 ust. 4 w związku z art. 5 pkt 3 i 5
ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

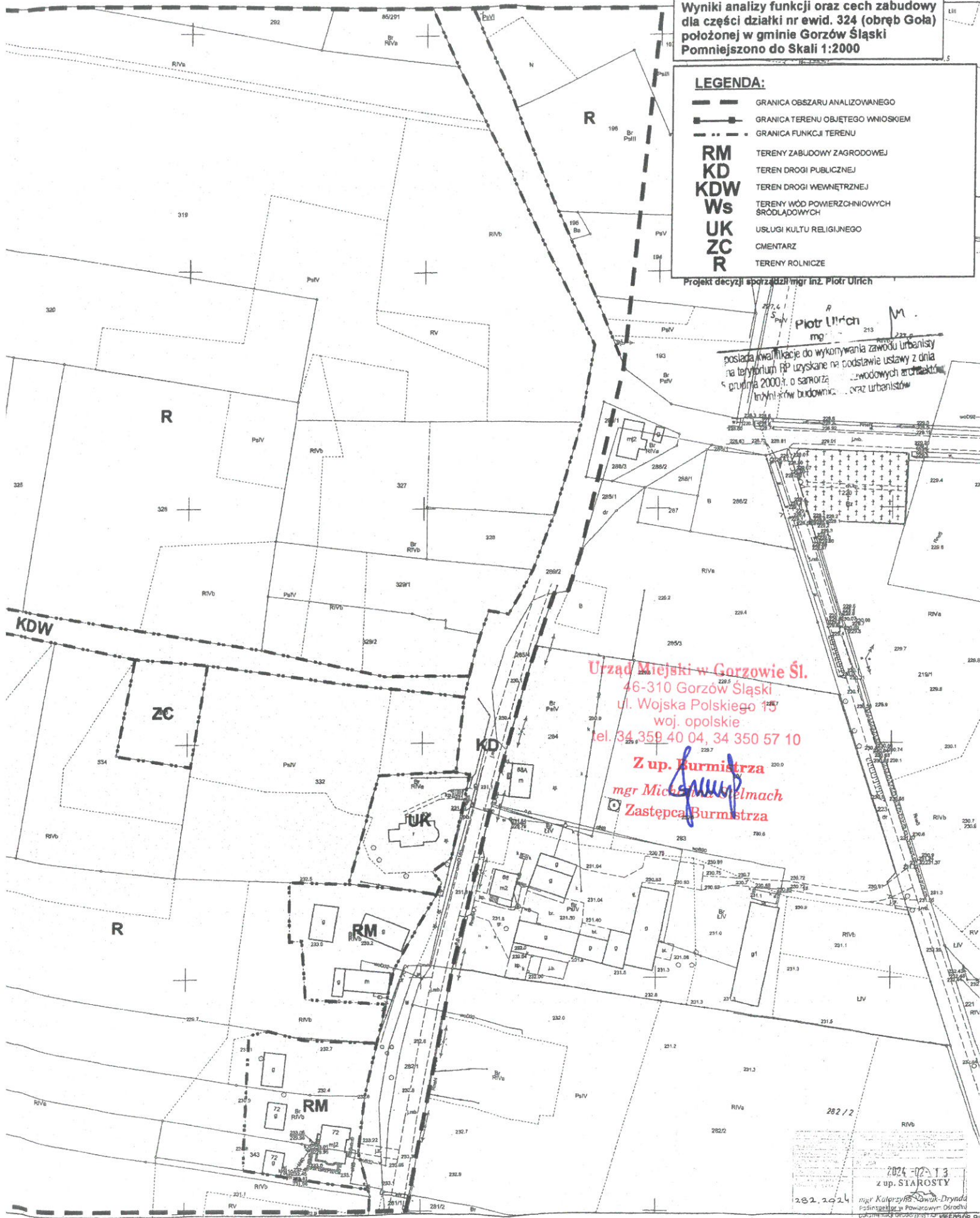
Z up. Burmistrza
mgr Michał Stelmach
Zastępca Burmistrza

Załącznik 1b
Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy
dla części działki nr ewid. 324 (obręb Goła)
położonej w gminie Gorzów Śląski
Pomniejszono do Skali 1:2000

LEGENDA:

	GRANICA OBSZARU ANALIZOWANEGO
	GRANICA TERENU OBJĘTEGO WNIOSKEM
	GRANICA FUNKCJI TERENU
RM	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
KD	TEREN DROGI PUBLICZNEJ
KDW	TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
Ws	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODLADOWYCH
UK	USŁUGI KULTURY RELIGIJNEGO
ZC	CMENTARZ
R	TERENY ROLNICZE

Projekt decyzji sporządził mgr inż. Piotr Ulrich



posiada kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty
 na terytorium RP uzyskane na podstawie ustawy z dnia
 5 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów,
 inżynierów budowlanych oraz urbanistów

Urząd Miejski w Gorzowie Śl.
 46-310 Gorzów Śląski
 ul. Wojska Polskiego 13
 woj. opolskie
 tel. 34 359 40 04, 34 350 57 10

Z up. Burmistrza
mgr Michał...
Zastępca Burmistrza

2024-02-13
 z up. STAROSTY
 mgr Katarzyna Nowak-Drynda
 podinspektor w Powiatowym Ośrodku
 Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

6659911

Skala 1:1000
województwo opolskie
powiat oleski
Gorzów Śląski - obszar wiejski
GOŁA
Działka nr: 324
6.147.24.01.2, 6.147.24.01.4, 6.147.24.02.1, 6.147.24.02.3

5859911.86

