

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Gorzowa Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: opolskie, Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: 160802_5.0441, NOWA WIEŚ działka nr 167/4 o powierzchni 0,1164 ha (R - grunty orne)	OP1L/00047099/3	Nieruchomość zlokalizowana bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej Olesno - Byczyna. Posiada urządzony zjazd z drogi. Ma kształt trapezu. Otoczenie oraz sąsiedztwo stanowi głównie rozproszona zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane. Nieruchomość jest niezabudowana. Porośnięta drzewami i krzewami. Nieruchomość nieogrodzona. W pobliżu zlokalizowane sieci: wodociągowa, telekomunikacyjna i energetyczna.	56 000,00 zł brutto	Dla działki nr 167/4 o powierzchni 0,1164 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś, plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gorzów Śląski z dniem 31.12.2003 r. utracił ważność. Teren, na którym znajduje się działka nr 167/4 o pow. 0,1164 ha został objęty ustaleniami decyzji nr 22/2023 Burmistrza Gorzowa Śląskiego o warunkach zabudowy z dnia 26.05.2023 r. Teren ten przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 18 czerwca 2024 r. do dnia 9 lipca 2024 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upływa dnia 31.07.2024 r.

BURMISTRZ

Rafał Kotarski