

Burmistrz Gorzowa Śl.
46-310 Gorzów Śl.
woj. opolskie

ZARZĄDZENIE Nr 0050.167.2024
Burmistrza Gorzowa Śląskiego
z dnia 30 października 2024 r.

w sprawie: **oddania w najem w trybie bezprzetargowym nieruchomości lokalową stanowiącą własność Gminy Gorzów Śląski**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, oraz art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz Zarządzenia nr 0050.141.2024 r. Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 9 września 2024 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu za 1 m² powierzchni lokali użytkowych na terenie Gminy Gorzów Śląski

zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym na okres od 01.11.2024 r. do 05.11.2024 r. lokal użytkowy Rynek 16, położony w Gorzowie Śląskim o pow. 47,84 m² na rzecz Krystyny Lepsy w celu prowadzenia działalności handlowej.

Przedmiotowa nieruchomość lokalowa położona jest na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1076 o pow. 0,0291 ha opisanej w KW Nr OP1L/00007835/3 w Sądzie Rejonowym w Oleśnie, w której to księdze w dziale III i IV nie stwierdzono zapisów o obciążeniu księgi wieczystej.

Dla w/w nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski grunt ten znajduje się na terenach zabudowy mieszkalno-usługowej.

§ 2

Miesięczna stawka za 1 m² czynszu z tytułu najmu lokalu wynosi 10,19 złotych netto (plus podatek od towarów i usług VAT).

§ 3

Szczegółowe warunki najmu określi umowa.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.11.2024 r. i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń i na stronach internetowych urzędu.

BURMISTRZ

/-/Rafał Kotarski