

Burmistrz Gorzowa Śl.  
46-310 Gorzów Śl.  
woj. opolskie

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.15.2025 z dnia 30.01.2025 roku.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość								
	Nr działki									
1	Gorzów Śląski	OP1L/00008803/7 brak zapisów	0,0001	Nieruchomość gruntowa położona w Gorzowie Śląskim przy ulicy Zielonej 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę obszar tej nieruchomości znajdujący się przed bramą wejściową do cmentarza, który został szczegółowo określony literą "A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków - w załączeniu.	Brak MPZP W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śl. grunt ten znajduje się na terenach cmentarza. Sposób zagospodarowania: nieruchomość w tej części przeznacza się w celu ustawienia automatu z wkładami do zniczy.	3 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Ustala się roczny czynsz dzierżawny w kwocie 500,00 złotych brutto ( w tym podatek VAT ) Czynsz dzierżawny za rok 2025 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
	882 część									

**BURMISTRZ**

**/-/Rafał Kotarski**