

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.29.2025 z dnia 1 marca 2025 roku.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość								
	Nr działki									
1	Gorzów Śląski	OP1L/00010406/1	0,0630	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Brak MPZP W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śl. grunt ten znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sposób zagospodarowania: - podwórze	3 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Roczna stawka za dzierżawę nieruchomości wynosi <b>252</b> złotych + podatek Vat. Czynsz dzierżawny za rok 2025 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy dzierżawy.	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	2179 część działki	brak zapisów								

**BURMISTRZ**

**/-/Rafał Kotarski**