

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.77.2025 z dnia 06.06.2025 roku.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość								
	Nr działki									
1	Zdziech owice	OP1L/00031532/6 brak zapisów	0,8800	Nieruchomość gruntowa położona w Zdziechowicach. Przeznacza się do oddania w dzierżawę obszar nieruchomości o pow. 0,0006 ha, który został szczegółowo określony literą "A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków - w załączeniu.	Brak MPZP W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śl. grunt ten znajduje się na terenach zabudowy usługowej. Sposób zagospodarowania: nieruchomość w tej części przeznacza się w celu ustawienia paczkomatu.	3 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Ustala się miesięczny czynsz dzierżawny w kwocie 400,00 złotych netto + podatek VAT. Stawka czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji o stopień inflacji za poprzedni rok ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Czynsz miesięczny płatny z góry na podstawie wystawionej przez Wydzierżawiającego faktury Vat.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz firmy In Post Paczkomaty spółki z o.o.
	882 część									
2	Uszyce	OP1L/00032409/2 brak zapisów	0,1533	Nieruchomość gruntowa położona w Uszycach. Przeznacza się do oddania w dzierżawę obszar nieruchomości o pow. 0,0006 ha, który został szczegółowo określony literą "B" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków - w załączeniu.	Brak MPZP W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śl. grunt ten znajduje się na terenach zabudowy usługowej. Sposób zagospodarowania: nieruchomość w tej części przeznacza się w celu ustawienia paczkomatu.	3 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Ustala się miesięczny czynsz dzierżawny w kwocie 400,00 złotych netto + podatek VAT. Stawka czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji o stopień inflacji za poprzedni rok ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Czynsz miesięczny płatny z góry na podstawie wystawionej przez Wydzierżawiającego faktury Vat.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz firmy In Post Paczkomaty spółki z o.o.
	1413 część									

BURMISTRZ

/-/Rafał Kotarski