

Burmistrz Gorzowa Śl.
46-310 Gorzów Śl.
woj. opolskie

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.111.2025 z dnia 4 września 2025 roku.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Gorzów Śląski.

[illegible]

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość								
	Nr działki									
3	Gorzów Śląski	OP1L/00011937/9 Nieruchomość obciążona jest służebnością drogi oraz wierzytelnością hipoteczną w łącznej kwocie 7832 MK na rzecz byłego Urzędu Kultury w Opolu	0,0240	Nieruchomość gruntowa – ogródek działkowy Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit"A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Brak MPZP W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śl. Grunt ten znajduje się na terenach zieleni urządzonej. Sposób zagospodarowania: Ogródek działkowy	1 rok	7 dni od daty zawarcia umowy	Roczna stawka za dzierżawę nieruchomości wynosi 96,00 złotych. Czynsz dzierżawny za rok 2025 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy dzierżawy. Roczna stawka za dzierżawę	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

BURMISTRZ

/-/Rafał Kotarski