

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu w formie publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Gorzowa Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu w formie publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: opolskie, Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: JAMY działka nr 303 pow. 0,0889 ha (R - grunty orne)	OP1L/00030755/8	Nieruchomość zlokalizowana w centrum miejscowości. Działka o kształcie prostokąta. Teren płaski porośnięty koszonymi trawami. Możliwość efektywnego zagospodarowania. Otoczenie oraz sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zabudowa zagrodowa. Posiada dostęp do mediów tj. sieci wodociągowej, energetycznej, gazowej i kanalizacyjnej. Dojazd drogą wewnętrzną gminną z drogi powiatowej.	70 000,00 zł brutto	Teren, na którym znajduje się działka nr 303 o pow. 0,0889 ha został objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA Nr VI/45/2007 Rady Miejskiej w Gorzowie Śl. z dnia 02-04-2007r. w sprawie: miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w Gorzowie Śląskim i we wsi Jamy). Teren ten przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą, budynki mieszkaniowo – usługowe oraz budynki usługowe. Na przedmiotowym terenie dopuszcza się działalność usługową nie kolidującą z funkcją mieszkaniową.
2.	Województwo: opolskie, Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: JAMY działka nr 309 pow. 0,0800 ha (R - grunty orne)	OP1L/00030755/8	Nieruchomość zlokalizowana w centrum miejscowości. Działka o kształcie prostokąta. Teren płaski porośnięty koszonymi trawami. Możliwość efektywnego zagospodarowania. Otoczenie oraz sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zabudowa zagrodowa. Posiada dostęp do mediów tj. sieci wodociągowej, energetycznej, gazowej i kanalizacyjnej. Dojazd drogą wewnętrzną gminną z drogi powiatowej.	62 000,00 zł brutto	Teren, na którym znajduje się działka nr 309 o pow. 0,0800 ha został objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA Nr VI/45/2007 Rady Miejskiej w Gorzowie Śl. z dnia 02-04-2007r. w sprawie: miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w Gorzowie Śląskim i we wsi Jamy). Teren ten przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą, budynki mieszkaniowo – usługowe oraz budynki usługowe. Na przedmiotowym terenie dopuszcza się działalność usługową nie kolidującą z funkcją mieszkaniową.
3.	Województwo: opolskie, Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: JAMY działka nr 310 pow. 0,0470 ha (R - grunty orne) działka nr 590 pow. 0,0382 ha (R - grunty orne)	OP1L/00030755/8	Nieruchomość zlokalizowana w centrum miejscowości. Nieruchomość o kształcie prostokąta. Teren płaski porośnięty koszonymi trawami. Możliwość zagospodarowania. Otoczenie oraz sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zabudowa zagrodowa. Posiada dostęp do mediów tj. sieci wodociągowej, energetycznej, gazowej i kanalizacyjnej. Dojazd drogą wewnętrzną gminną z drogi powiatowej.	61 000,00 zł brutto	Teren, na którym znajduje się nieruchomość został objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA Nr VI/45/2007 Rady Miejskiej w Gorzowie Śl. z dnia 02-04-2007r. w sprawie: miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w Gorzowie Śląskim i we wsi Jamy). Teren ten przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą, budynki mieszkaniowo – usługowe oraz budynki usługowe. Na przedmiotowym terenie dopuszcza się działalność usługową nieuciążliwą.
4.	Województwo: opolskie, Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: JAMY działka nr 305 pow. 0,0691 ha (R - grunty orne)	OP1L/00030755/8	Nieruchomość zlokalizowana w centrum miejscowości. Nieruchomość o kształcie prostokąta. Teren płaski porośnięty koszonymi trawami. Możliwość efektywnego zagospodarowania. Otoczenie oraz sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zabudowa zagrodowa. Posiada dostęp do mediów tj. sieci wodociągowej, energetycznej, gazowej i kanalizacyjnej. Dojazd drogą wewnętrzną gminną z drogi powiatowej.	73 000,00 zł brutto	Teren, na którym znajduje się nieruchomość został objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA Nr VI/45/2007 Rady Miejskiej w Gorzowie Śl. z dnia 02-04-2007r. w sprawie: miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w Gorzowie Śląskim i we wsi Jamy). Teren ten przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą, budynki mieszkaniowo – usługowe oraz budynki usługowe. Na przedmiotowym terenie dopuszcza się działalność usługową nieuciążliwą.
	działka nr 579 pow. 0,0248 ha (R - grunty orne)	OP1L/00034038/4			

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 25 marca 2026 r. do dnia 15 kwietnia 2026 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) upływa dnia 06.05.2026 r.

B U R M I S T R Z

Rafał Kotarski