

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na „**Budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej Nowa Wieś o mocy do 7 MW wraz z zespołem magazynów energii, stacjami transformatorowymi oraz pozostałą infrastrukturą towarzyszącą w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś, dz. nr ew. 145, 146, gm. Gorzów Śląski, powiat oleski, woj. opolskie**” sporządzona na podstawie art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.)

Planowana inwestycja będzie realizowana w województwie opolskim, na terenie powiatu oleskiego, w gminie Gorzów Śląski, na działkach o nr 145, 146 w obrębie Nowa Wieś. Planowana elektrownia fotowoltaiczna zajmie obszar 5,13 ha. Powierzchnia zajęta przez panele fotowoltaiczne, wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie około 4,6 ha, natomiast powierzchnia zajęta przez zespół magazynów energii wyniesie około 0,15 ha.

Planowana inwestycja nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działki ewidencyjne, na których będzie zlokalizowane przedsięwzięcie, stanowią obecnie grunty orne. Teren planowanej inwestycji sąsiaduje głównie z gruntami rolnymi, leśnymi oraz drogami gminnymi. Na działce inwestycyjnej oraz w obszarze oddziaływania nie występują zabudowania. Najbliższa zabudowa znajduje się około 210 m na południe od południowej granicy działki inwestycyjnej.

Na przedmiotowym obszarze zlokalizowane zostanie elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 7 MW wraz z zespołem magazynów energii, stacjami transformatorowymi oraz pozostałą infrastrukturą towarzyszącą. Inwestor dopuszcza możliwość etapowania przedsięwzięcia, tj. podzielenia na mniejsze, odrębne instalacje. Będą one posiadać kompletną infrastrukturę techniczną i będą mogły stanowić w pełni funkcjonalne inwestycje. W ramach realizacji przedsięwzięcia przewidziano następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne - jednostronne lub dwustronne typu bifacial, o łącznej mocy do 7 MW,
- wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze pod moduły fotowoltaiczne, wbijane w grunt lub na bloczkach betonowych, opcjonalnie konstrukcje tracker,
- inwertery - do instalacji PV - do 35 szt., do magazynów energii - do 32 szt.,
- wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN - do 9 szt., każda o powierzchni do 50 m² i wysokości do 7 m,
- kontenerowe magazyny energii do 16 sztuk, każdy o powierzchni do 50 m² i wysokości do 7 m,
- podziemne i naziemne linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia (opcjonalnie), linie światłowodowe, drogi dojazdowe oraz ciągi komunikacyjne wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe,
- string-boxy,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne,
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa,
- systemy ochrony sensorycznej,
- ogrodzenie z siatki stalowej lub paneli ogrodzeniowych, o wysokości do ok. 2,5 m oraz wyposażone w bramę wjazdową, między ogrodzeniem, a poziomem gruntu pozostawiona będzie ok. 15 cm przerwa,

- drogi dojazdowe do stacji transformatorowych na terenie inwestycji z placem manewrowym,
- monitoring i oświetlenie.

Przedmiotowa inwestycja polegająca na budowie elektrowni fotowoltaicznej jest aktualnie na etapie planowania. W związku z tym Inwestor nie wybrał jeszcze ostatecznej technologii przewidywanej do zastosowania. Na potrzeby analizy przyjęto założenia optymalne dla tego typu inwestycji, jednak ostateczna technologia zostanie wybrana na etapie projektowania.

Z uwagi na nieznaną w tym momencie moc, którą można wprowadzić do sieci elektroenergetycznej w obszarze inwestycji, inwestycja może być realizowana etapowo w miarę uzyskiwania kolejnych warunków przyłączenia od operatora sieci (związanych z rozbudową sieci i stacji transformatorowych w rejonie).

Panele fotowoltaiczne mają na celu dokonywanie konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora. Dopuszcza się możliwość realizacji paneli typu bifacial (dwustronnych). Ostateczny wybór liczby paneli oraz mocy zostanie wskazany na etapie pozwolenia na budowę. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m. Planuje się wykorzystanie paneli fotowoltaicznych z zastosowaniem stałej konstrukcji wsporczej wbijanej bądź posadowionej na bloczkach betonowych lub systemów nadążnych (tracker). Panele zostaną posadowione w ekspozycji południowej lub w formie wschód-zachód. Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania połączenia technologii z wykorzystaniem konstrukcji stałych oraz systemów nadążnych (trackerów) w ramach jednego przedsięwzięcia. Decyzja ta ostatecznie podjęta zostanie na etapie pozwolenia na budowę.

Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych, w postaci prądu stałego, przesyłana będzie do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd przemienny. Następnie energia elektryczna o napięciu 400 V przesyłana będzie do transformatorów nN/SN, których zadaniem będzie podniesienie napięcia do średniego. Planowane jest usytuowanie kontenerowych/zabudowanych stacji transformatorowych z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych, rozdzielni średniego napięcia oraz z możliwością wydzielenia części magazynowej, na terenie elektrowni.

W stacjach olejowych przewiduje się montaż transformatorów w wykonaniu fabrycznym. Posadzka w komorze transformatorowej posiadać będzie otwór, przez który w razie wycieku, olej z transformatora spływa do szczelnej miski olejowej mogącej pomieścić 110% zawartości oleju z transformatora i stanowiącej wydzieloną część fundamentu. W przypadku zastosowania stacji transformatorowych typu suchego nie przewiduje się zastosowania mis olejowych.

Inwestycja oparta będzie o konstrukcje wolnostojące niezwiązane trwale z gruntem. Na etapie realizacji zakres prac budowlanych będzie wiązał się głównie z montażem elementów paneli fotowoltaicznych. Zakres prac oraz zastosowana technologia montażu konstrukcji (wbijanie) nie pociąga za sobą konieczności wykonywania wykopów pod fundamenty. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu. Dzięki temu zostanie zminimalizowany hałas oraz ilość powstałych odpadów. Metalowa konstrukcja montażowa będzie wykonana z wcześniej przygotowanych elementów, które nie wymagają cięcia. Nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcje wsporcze, wyjątkiem będzie zastosowanie gotowych konstrukcji na bloczkach betonowych. Elementy będą dostarczane do granic nieruchomości, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Dojazd do inwestycji będzie zorganizowany poprzez istniejącą drogę dojazdową.

Planowana farma nie wymaga stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka, będą wykonywane sporadycznie. Teren elektrowni zostanie ogrodzony. Zamontowany zostanie monitoring wizyjny. Przewiduje się

możliwość zainstalowania oświetlenia terenu na słupach o wysokości do 4 m. Instalacja nie będzie podświetlana w sposób ciągły. Planowane jest zastosowanie tzw. czujników ruchu.

Na etapie budowy, na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, przewiduje się wystąpienie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych oraz ze zwiększonym ruchem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy). Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i hałasu będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy.