

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na „**Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych „Praszka PV” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Zdziechowice, gmina Gorzów Śląski**” sporządzona na podstawie art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 670)

Planowana inwestycja będzie realizowana w województwie opolskim, na terenie powiatu oleskiego, w gminie Gorzów Śląski, na działkach o nr ewid. 258; 276/31; 628/2; 629; 630; 631 w obrębie geodezyjnym Zdziechowice. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do około 16,1 ha.

Planowana inwestycja nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działki ewidencyjne, na których będzie zlokalizowane przedsięwzięcie, stanowią obecnie grunty orne. Najbliższa istniejąca zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na dz. nr ewid. 647/4 obręb Zdziechowice w odległości około 800 m na północ od obszaru inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych „Praszka PV” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Dopuszcza się możliwość realizacji inwestycji w podziale na mniejsze zespoły. W ramach realizacji przedsięwzięcia przewidziano następujące elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne - o łącznej mocy do 20 MW;
- wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze pod moduły fotowoltaiczne, o wysokości do 6 m;
- systemy naddające lub stałe konstrukcje montażowe;
- stacje transformatorowe - do 7 sztuk;
- inwertery - do 80 sztuk;
- podziemne linie energetyczne;
- system monitoringu;
- infrastruktura odgromowa i telekomunikacyjna;
- place manewrowo-serwisowe, drogi wewnętrzne;
- ogrodzenie;
- elementy służące ochronie przeciwpożarowej m.in. zbiornik/zbiorniki przeciwpożarowe wraz ze stanowiskami czerpania wody i punktami poboru wody, opcjonalnie ścianami oddzielenia pożarowego oraz pozostałych elementów ppoż.;
- wiata/y na sprzęt techniczny m.in. sprzęt ppoż.;
- niezbędna infrastruktura towarzysząca.

Panele fotowoltaiczne mają na celu dokonywanie konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora. Ostateczny wybór liczby paneli oraz mocy zostanie wskazany na etapie pozwolenia na budowę. Planuje się wykorzystanie paneli fotowoltaicznych z zastosowaniem stałej konstrukcji wsporczej z dopuszczeniem systemów naddających (tracker), dopuszcza się również zastosowanie paneli bifacial (dwustronnych).

Szczegółowy sposób posadowienia stołów montażowych będzie zależny od badań geologicznych i zostanie opracowany na dalszym etapie projektowym.

Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych, w postaci prądu stałego, przesyłana będzie do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd przemienny. Następnie energia elektryczna przesyłana będzie do transformatorów nN/SN, których zadaniem będzie podniesienie napięcia do średniego. Planowane jest posadowienie wolnostojących stacji transformatorowych średniego napięcia. W stacji będą znajdowały się m.in.: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator (do dwóch sztuk) - suchy żywiczny lub olejowy, układy pomiarowo rozliczeniowe zamontowane po stronie niskiego i średniego napięcia. Stacja zostanie posadowiona na prefabrykowanej skrzyni fundamentowej lub na fundamencie wylewanym na mokro.

Do stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią operatora. Stacja będzie w kolorystyce neutralnej. Planuje się zastosowanie transformatorów żywicznych - suchych lub olejowych. Transformatory będą podlegać okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego, transformator będzie wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić co najmniej 100 % zawartości oleju. Misy olejowe wykonane są z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska wodno-gruntowego.

Według wstępnej koncepcji instalacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów. Panele fotowoltaiczne będą mocowane na konstrukcjach montażowych osadzanych w gruncie. Szczegółowy sposób posadowienia stołów montażowych będzie zależny od badań geologicznych i zostanie opracowany na dalszym etapie prac nad projektem. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu. Dzięki temu zostanie zminimalizowany hałas oraz ilość powstałych odpadów. Metalowa konstrukcja montażowa będzie wykonana z wcześniej przygotowanych elementów, które nie wymagają cięcia. Elementy będą dostarczane do granic nieruchomości, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Dojazd do inwestycji będzie zorganizowany poprzez istniejącą drogę dojazdową.

Planowana farma nie wymaga stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka, będą wykonywane sporadycznie. Teren elektrowni zostanie ogrodzony (ogrodzenie ażurowe), zachowany prześwit o wysokości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu w celu umożliwienia migracji małych zwierząt. Zamontowany zostanie monitoring wizyjny. Przewiduje się możliwość zainstalowania oświetlenia terenu - nie planuje się oświetlenia terenu inwestycji oraz ogrodzenia w sposób ciągły. Oświetlenie montowane będzie głównie przy stacjach transformatorowych.

Burmistrz Gorzowa Śląskiego
Rafał Kotarski
/podpisano elektronicznie/