

ZARZĄDZENIE Nr 0050.145.2026

**Burmistrza Gorzowa Śląskiego
z dnia 12 października 2026 r.**

w sprawie: **oddania w najem w trybie bezprzetargowym nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Gorzów Śląski**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, oraz art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), wykonania Uchwały Rady Miejskiej Gorzowa Śląskiego z dnia 30 listopada 2022r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Gorzów Śląski na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2022 poz. 3425)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 3 miesięcy od 15.10.2026 r. do 31.12.2026 r. lokal użytkowy o pow. **28,45 m²** usytuowany w budynku przy ul. Lompy 1 w Gorzowie Śląskim, położonym na działce nr 1104 o pow. 0,0310 ha, w skład którego wchodzi grunty oznaczone symbolem : B – 0,0310 ha, zgodnie z załącznikiem, na rzecz Pauliny Foryś-Kanas, w związku z zamiarem prowadzenia w tym lokalu działalności w formie kancelarii adwokackiej.

Przedmiotowa nieruchomość opisana jest w KW nr OP1L/00007832/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Oleśnie, w dziale III i IV nie stwierdzono zapisów o obciążeniu księgi wieczystej.

W Planie ogólnym w/w nieruchomość przeznaczona jest pod strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną w obszarze uzupełnienia zabudowy.

§ 2

Ustala się z tytułu najmu nieruchomości lokalowej opisanej w § 1 miesięczny czynsz najmu w wysokości netto: **10,94 zł** za 1m² powierzchni użytkowej + podatek (VAT).

§ 3

Szczegółowe warunki najmu określi umowa.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 5

Traci moc zarządzenie Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.63.2026 z dnia 09.04.2026 r.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń i na stronach internetowych urzędu.

Załącznik – j/w

BURMISTRZ

/-/Rafał Kotarski