Burmistrz Gorzowa Śl.
46-310 Gorzów Śl.
woj. opolskie

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.158.2026 r. z dnia 5 listopada 2026 roku.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierz-chnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb Nr działki	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość								
1	Gorzów Śląski 2020 część	OP1L/00010263/6 brak zapisów	0,0015	Nieruchomość gruntowa – garaż tymczasowy Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony jako **nr 16 w II rzędzie** na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Plan Ogólny: strefa usługowa teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej Sposób zagospodarowania: grunt pod garaż tymczasowy.	3 lata	7 dni od daty zawarcia umowy	Czynsz dzierżawny w wysokości 2,00 zł za 1 m^2 miesięcznie + podatek VAT obliczony zgodny z obowiązującymi przepisami co stanowi kwotę brutto **442,80** złotych rocznie. Czynsz dzierżawny za rok 2026 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Stawka czynszu będzie podlegać corocznej aktualizacji na podstawie zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego.	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie

BURMISTRZ

/-/Rafał Kotarski