Burmistrz Gorzowa Śl.
46-310 Gorzów Śl.
woj. opolskie

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego
Nr 0050.162.2026 z dnia 12.11.2026 r.

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do zbycia w drodze bezprzetargowej z pierwszeństwem w nabyciu na rzecz najemcy

Zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) Burmistrz Gorzowa Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do zbycia w drodze bezprzetargowej z pierwszeństwem w nabyciu na rzecz najemcy

Lp	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Numer księgi wieczystej obciążenia	Nr lokalu	Pow. użytkowa lokalu i pomieszczeń przynależnych	Opis lokalu	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena nieruchomości w zł	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Pawłowice 54	Województwo: województwo opolskie Powiat: powiat oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: PAWŁOWICE dz. 309 pow. 0,0500 ha B – Tereny mieszkaniowe	OP1L/00036868/5 brak	6 I piętro	Powierzchnia użytkowa lokalu: 58,08 m^2 Powierzchnia użytkowa pomieszczenia nr 1 w budynku gospodarczym 6,05 m2	2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój	2157/10000	216 500,00 zł brutto	Dla działki nr 309 o powierzchni 0,0500 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Pawłowice, plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gorzów Śląski z dniem 31.12.2003 r. utracił ważność. Zgodnie z treścią załącznika (dane przestrzenne) do Uchwały nr XXIX/194/2026 Rady Miejskiej Gorzowa Śląskiego z dnia 27 sierpnia 2026 r. w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Gorzów Śląski działka nr 309 o powierzchni 0,0500 ha znajduje się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną w obszarze uzupełnienia zabudowy.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 12 listopada 2026 r. do dnia 3 grudnia 2026 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) upływa dnia 28.12.2026 r.

B U R M I S T R Z

Rafał Kotarski